ကုမ္ပဏီအမည် - Unitedtex Overseas Co., Ltd.

လုပ်ငန်း - CMP စနစ်ဖြင့် အထည်အမျိုးမျိုးချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း

စဉ်	အကြောင်းအရာ	ဆောင်ရွက်သည့် နေ့စွဲ	ပြန်ကြားချက် ရရှိသည့် နေ့စွဲ	မှတ်ချက်
၁	အဆိုပြုလွှာလက်ခံရရှိခြင်း	၂၉-၉-၂၀၁၄		
၂	**သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံခြင်း**			
	(က) စီမံကိန်းစိစစ်ရေးနှင့် တိုးတက်မှု အစီရင်ခံရေးဦးစီးဌာန	၁၅-၁၀-၂၀၁၄	၂၇-၁၀-၂၀၁၄	
	(ခ) ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့	၁၅-၁၀-၂၀၁၄	၁၁-၁၁-၂၀၁၄	
	(ဂ) ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန	၁၅-၁၀-၂၀၁၄	၁၄-၁၁-၂၀၁၄	
	(ဃ) စက်မှုဝန်ကြီးဌာန	၁၅-၁၀-၂၀၁၄	၃-၁၁-၂၀၁၄	
	(င) CMPလုပ်ငန်းများကြီးကြပ်ရေးကော်မတီ	၁၅-၁၀-၂၀၁၄	၃၀-၁၀-၂၀၁၄	
၃	အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့ အစည်းအဝေး (၃၉/၂၀၁၄) သို့ တင်ပြခြင်း	၇-၁၀-၂၀၁၄		
၄	အဆိုပြုလွှာ လက်ခံကြောင်းစာ ပေးပို့ခြင်း	၁၅-၁၀-၂၀၁၄		
၅	မြေအသုံးပြုခွင့်အား စီးပွားရေးရာ ကော်မတီ အစည်းအဝေး ၃၄/၂၀၁၄ (၂၀-၁၁-၂၀၁၄) မှခွင့်ပြုထားပြီး ပြည်ထောင်စု အစိုးရအဖွဲ့ အစည်းအဝေးများသို့ ဆက်လက်တင်ပြမည် ဖြစ်ပါသည်။			
၆	ကုမ္ပဏီသို့ လိုအပ်ချက်များပြင်ဆင်ရန် အကြောင်းကြားခြင်း	၄-၁၁-၂၀၁၄		
၇	ကုမ္ပဏီမှ လိုအပ်ချက်များ ပြင်ဆင်တင်ပြခြင်း		၂၁-၁၁-၂၀၁၄	
၈	ကုမ္ပဏီမှ လိုအပ်ချက်များ ပြန်လည်ပြင်ဆင်၍ အဆိုပြုလွှာ အစုံ(၅)စုံ ပေးပို့ခြင်း		၂၃-၁၁-၂၀၁၄	
၉	**စုစုပေါင်းကြာမြင့်ရက် ၅၆ ရက်**			

အကြောင်းအရာ။ ရာခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Unitedtex Overseas Co., Ltd. တည်ထောင်ကာ CMP စနစ်ဖြင့်အထည်ချုပ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုချက် တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ

၁။	ကုမ္ပဏီအမည်/ကမကထပြုသူ	- Unitedtex Overseas Co., Ltd. - Mr. Wu Zhenyu (Chinese)
	အဖွဲ့အစည်းပုံသဏ္ဍာန်	- ရာခိုင်နှုန်းပြည့်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု - Unitedtex Ltd. (Hong Kong) 99 % - Texbank Limited (Hong Kong) 1 %
	လုပ်ငန်းအမျိုးအစား	- CMP စနစ်ဖြင့်အထည်ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း
၂။	တည်နေရာ	- မြေကွက်အမှတ် - ၁၇၇၊ လှိုင်သာယာစက်မှုဇုန် (၁)၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး
	မြေဧရိယာ	- ၄၉၁၂.၄၈ စတုရန်းမီတာ (၁.၂၁၃ ဧက)
	အဆောက်အဦအကျယ်အဝန်း	- ရုံးခန်း - ၇၄ ပေ x ၅၀ ပေ (၁ ထပ် အဆောက်အဦ) - စက်ရုံ ၇၄ ပေ x ၂၄၀ ပေ (၁ ထပ် အဆောက်အဦ)
	မြေပိုင်ရှင်	- Best Maker Co., Ltd.
၃။	နှစ်စဉ်မြေနှင့် အဆောက်အဦ ငှားရမ်းခ	- အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၂၉,၄၇၄.၈၈ (တစ်နှစ် တစ်စတုရန်းမီတာလျှင် US$ ၆ နှုန်း)
	မြေငှားသက်တမ်း	- ၃၀ နှစ် (သက်တမ်းတိုး ၁၀ နှစ် ၂ ကြိမ်)
၄။	လုပ်ငန်းသက်တမ်း	- ၃၀ နှစ် (သက်တမ်းတိုး ၁၀ နှစ် ၂ ကြိမ်)
	တည်ဆောက်ရေးကာလ	- ၁၈ လ
၅။	စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု	- အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၀.၇၀ သန်း
	ထည့်ဝင်သည့် အမျိုးအစား	- **US$ (သန်း)**
	ငွေသား	၀.၁၅၀၀
	စက်နှင့်စက်ပစ္စည်း(ပြည်ပ)	၀.၃၇၇၇
	စက်နှင့်စက်ပစ္စည်း(ပြည်တွင်း)	၀.၀၈၁၃
	မော်တော်ယာဉ်(ပြည်တွင်း)	၀.၀၃၅၁
	ရုံးသုံးပရိဘောဂ(ပြည်တွင်း)	၀ .၀၅၅၉
	စုစုပေါင်း	**၀.၇၀၀၀**
၆။	ဝန်ထမ်းအင်အား	- **၇၄၀ ဦး**
	ပြည်တွင်း	၇၃၀ ဦး (ပြည်တွင်းအနိမ့်ဆုံးဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏လစာမှာ ကျပ် ၉၂,၀၀၀၊ အမြင့်ဆုံးဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏လစာမှာ ကျပ် ၄၀၀,၀၀၀ ဖြစ်ပါသည်။)
	ပြည်ပ	၁၀ ဦး (ပြည်ပ အနိမ့်ဆုံးကျွမ်းကျင်သူတစ်ဦး၏ လစာမှာ US$ ၉၀၀၊ အမြင့်ဆုံးလစာမှာ US$ ၁,၅၀၀ ဖြစ်ပါသည်။)
၇။	ရောင်းချမည့် နည်းစနစ်	- ၁၀၀ % ပြည်ပပို့

၈။	၆နှစ်မြောက်တွင် ကုမ္ပဏီ၏	
	ဝင်ငွေ	အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၂.၆၁၇ သန်း
	အသုံးစရိတ်	အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၂.၁၅၅ သန်း
	အသားတင်အမြတ်	အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၀.၄၆၂ သန်း
၉။	နိုင်ငံတော်မှရရှိမည့်အကျိုးအမြတ် (ဆဌမနှစ်)	
	ဝင်ငွေခွန်	- အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၀.၁၅၄ သန်း
	အရင်းကြေကာလ	- ၃ နှစ် ၅ လ
၁၀။	အရင်းအနှီးအပေါ်အကျိုးအမြတ်ပြန်ပေါ်နှုန်း (IRR)	- ၃၈.၁၄ %
		- ၁ US$ = ၉၅၀ ကျပ် နှုန်းဖြင့် တွက်ချက်ထားပါသည်။
၁၁။	လျှပ်စစ်ဓါတ်အား သုံးစွဲမှု	- ၄၇၅,၀၀၀ Unit
၁၂။	CSR	- လူမှုဘဝသာယာဝပြောရေးတာဝန်ယူမှု(Corporate Social Responsibility) အတွက် အသားတင်အမြတ်ငွေ၏ ၂ % ကို အသုံးပြုမည်ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။
၁၃။	မီးဘေးကြိုတင်ကာကွယ်ရေး စီမံချက်	မီးဘေးကြိုတင်ကာကွယ်ရေးအတွက် ရေဂါလံ (၅၀,၀၀၀)ဆံ့ ရေကန်(၂)ကန် တည်ဆောက်မည်ဖြစ်ပါကြောင်း၊ စက်ရုံအဆောက်အဦအား မီးလောင်မှုမှ ကာကွယ်ရန် ရေပုံး၊ မီးကတ်၊ သဲအိတ်၊ မီးသတ်ဘူးများကို အဆင်သင့်ထားရှိမည်ဖြစ်ပါကြောင်း၊ ဝန်ထမ်းများကိုလည်းမီးဘေးအရေးပေါ် ကာကွယ်နိုင်ရန် မီးသတ်နည်းပညာများ လေ့ကျင့်သင်ကြားပေးမည် ဖြစ်ပါကြောင်း၊ အရေးပေါ်အခြေအနေ ပေါ်ပေါက်ပါက လုပ်ဆောင်ရန် အချက်များအား တိကျစွာ လိုက်နာရေးအတွက် ဝန်ထမ်းများအား ညွှန်ကြားထားမည်ဖြစ်ပါကြောင်း၊ စက်ရုံအတွင်းနှင့် စက်ရုံဝင်းအတွင်း ဆေးလိပ်သောက်ခြင်းကို တင်းကြပ်စွာ တားမြစ်ထားပါကြောင်း၊ လျှပ်စစ်နှင့် ပတ်သက်သည့် အန္တရာယ်များမဖြစ်ပေါ်အောင်လည်း ဆောင်ရွက်ထားရှိမည်ဖြစ်ပါကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။

ကုမ္ပဏီအမည်	-	Unitedtex Overseas Co., Ltd.
အဖွဲ့အစည်းပုံသဏ္ဍာန်	-	ရာခိုင်နှုန်းပြည့်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု
လုပ်ငန်းအမျိုးအစား	-	CMP စနစ်ဖြင့်အထည်ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း
တည်နေရာ	-	မြေကွက်အမှတ် (၁၇၇)၊ လှိုင်သာယာစက်မှုဇုန်(၁)၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး
စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု	-	အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၀.၇၀၀ သန်း
ရောင်းချမည့်စနစ်	-	၁၀၀ % ပြည်ပသို့ တင်ပို့ခြင်း
လုပ်ငန်းသက်တမ်း	-	ကနဦး ၃၀ နှစ်နှင့် သက်တမ်းတိုး ၁၀ နှစ် ၂ ကြိမ်
အရင်းကြေကာလ	-	၃ နှစ် ၅ လ
IRR	-	၃၈.၁၄ %

အထက်ပါလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် နိုင်ငံတော်၏ Cost & Benefit ကို အောက်ပါဇယားဖြင့် ပြုစု တင်ပြအပ်ပါသည်-

စဉ်	အကြောင်းအရာ	Cost	Benefit
၁	နိုင်ငံ့ဝန်ထမ်း၏လစာ	ကျပ် ၁.၅၄၈ သန်း (တစ်နှစ်)	
၂	ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်ကြေး	-	ကျပ် ၁.၁၆၅ သန်း
၃	သွင်းကုန်အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်	ကျပ် ၃၅.၈၇ သန်း	
၄	ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန်	-	
၅	ဝင်ငွေခွန်	ကျပ် ၃၀၄.၉၅ သန်း	ကျပ် ၂၉၂.၆၀ သန်း
၆	ရေ/ လျှပ်စစ်မီးသုံးစွဲခ		ကျပ် ၇၆၂.၈၅ သန်း
၇	လုပ်ခလစာအပေါ်ဝင်ငွေခွန်		တစ်နှစ်ဝင်ငွေကျပ်သိန်း (၂၀) ကျော်ပါကအခွန်ပေးရမည့်ဝန်ထမ်း (၁၂) ဦး
၈	CSR ၂ %		ကျပ် ၄၃.၀၃၅ သန်း
၉	မြေငှားရမ်းခရငွေ		ကျပ် ၁၉၆.၀၀၈ သန်း
၁၀	အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်း		ပြည်တွင်း ၇၃၀ ဦး ပြည်ပ ၁၀ ဦး ပြည်တွင်းလုပ်သား (၇၃၀) ဦး အလုပ်အကိုင်ရရှိမည်ဖြစ်၍ ဒေသအလုပ်အကိုင် အခွင့်အလမ်းနှင့် ဒေသစီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုကို အထောက်အကူပြုစေပါသည်။ အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်းများပိုမိုရရှိစေပြီးဆင်းရဲနွမ်းပါးမှုလျော့ချရေးကို အထောက်အကူပြုစေနိုင်ပါသည်။
		ကျပ် ၃၄၂.၃၆၈ သန်း	**ကျပ် ၁,၂၉၅.၆၅၆ သန်း**
		၁ :	၄

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ်၊ ရကာ- ၃/န-၁၀၉၄/၂၀၁၄(၅၂၉)

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ် နိုဝင်ဘာလ ၂၅ ရက်

မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့

တင်ပြမည့် အမှာစာ

အကြောင်းအရာ။ **ရာခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Unitedtex Overseas Co., Ltd. တည်ထောင်ကာ CMP စနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ် လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုချက်တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ**

၁။ ဟောင်ကောင်တွင်ဖွဲ့စည်းထားသော Unitedtex Ltd. မှ ၉၉% နှင့် Texbank Ltd. မှ ၁% ထည့်ဝင်၍ မြန်မာနိုင်ငံတွင် ရာခိုင်နှုန်းပြည့်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Unitedtex Overseas Co., Ltd. တည်ထောင်ပြီး မြေကွက်အမှတ် (၁၇၇)၊ လှိုင်သာယာစက်မှုဇုန်(၁)၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးရှိ မြေ ၁.၂၁၃၉ ဧက (၄၉၁၂.၄၈ စတုရန်းမီတာ)၌ CMP စနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းကို နိုင်ငံခြားရင်းနှီး မြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ အဆိုပြုချက် တင်ပြလာပါသည်။

၂။ အဆိုပြုချက်နှင့်အတူ မြေပိုင်ရှင် Best Maker Co., Ltd. နှင့် Unitedtex Overseas Co., Ltd. တို့ ချုပ်ဆိုမည့် မြေနှင့် အဆောက်အဦ ငှားရမ်းခြင်း သဘောတူစာချုပ် (မူကြမ်း)၊ အဆောက်အဦ ဓါတ်ပုံ၊ မြေဆိုင်ရာ အထောက်အထားများနှင့် လုပ်ငန်းတည်နေရာပြ မြေပုံများ၊ မြန်မာနိုင်ငံတွင် ဖွဲ့စည်းမည့်ကုမ္ပဏီ၏ သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းနှင့် သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်း (မူကြမ်း) တို့ကို ပူးတွဲ တင်ပြထား ပါသည်။

၃။ မြေနှင့်အဆောက်အဦငှားရမ်းသက်တမ်းမှာ ကနဦး ၃၀ နှစ်နှင့် သက်တမ်းတိုး ၁၀ နှစ် ၂ ကြိမ်ဖြစ်ပါသည်။ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့် မြေဧရိယာမှာ ၁.၂၁၃၉ ဧက (၄၉၁၂.၄၈ စတုရန်းမီတာ) ဖြစ်ပြီး ရုံးခန်းဧရိယာမှာ ၇၄ပေx၅၀ပေရှိသော ၁ ထပ်အဆောက်အဦတစ်လုံး နှင့်စက်ရုံဧရိယာမှာ ၇၄ပေ x ၂၄၀ ပေ ရှိသော ၁ ထပ် အဆောက်အဦတစ်လုံး ဖြစ်ပါသည်။ နှစ်စဉ်မြေနှင့် အဆောက်အဦ ငှားရမ်းခမှာ အမေရိကန် ဒေါ်လာ ၂၉,၄၇၄.၈၈ ဖြစ်ပါသည်။ မြေနှင့်အဆောက်အဦငှားရမ်းခမှာတစ်နှစ် တစ်စတုရန်းမီတာလျှင် အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၆ နှုန်း ဖြစ်ပါသည်။

၄။ လုပ်ငန်းစီမံကိန်းကာလမှာ ကနဦး ၃၀ နှစ်နှင့် သက်တမ်းတိုး ၁၀ နှစ် ၂ ကြိမ် ဖြစ်ပြီး တည်ဆောက်မှုကာလမှာ (၁၈) လကြာမြင့်မည်ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။ အဆောက်အဦ

ပြင်ဆင်မွမ်းမံခြင်းနှင့် စက်များတပ်ဆင်ခြင်းအတွက် ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။

၅။ လုပ်ငန်း၏ စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုမှာ US$ ၀.၇၀၀ သန်း ဖြစ်ပြီး ထည့်ဝင်မှုများမှာ အောက်ပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည်-

	US$ (သန်း)
ငွေသား	၀.၁၅၀၀
စက်နှင့်စက်ပစ္စည်း(ပြည်ပ)	၀.၃၇၇၇
စက်နှင့်စက်ပစ္စည်း(ပြည်တွင်း)	၀.၀၈၁၃
ရုံးသုံးပရိဘောဂ (ပြည်တွင်း)	၀.၀၃၅၁
မော်တော်ယာဉ်(ပြည်တွင်း	၀.၀၅၅၉
စုစုပေါင်း	**၀.၇၀၀၀**

၆။ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန်အတွက် ပထမနှစ်တွင် ပြည်တွင်းမှ ဝန်ထမ်း (၇၃၀) ဦးနှင့် ပြည်ပမှ ကျွမ်းကျင်သူ (၁၀) ဦး စုစုပေါင်း (၇၄၀) ဦး ခန့်ထားမည်ဖြစ်ပါသည်။ ပြည်တွင်းမှ အနိမ့်ဆုံး ဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ လစာမှာ ကျပ် ၉၂,၀၀၀ ဖြစ်ပြီး၊ အမြင့်ဆုံးဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ လစာမှာ ကျပ် ၄၀၀,၀၀၀ ဖြစ်ပါသည်။ ပြည်ပမှ အနိမ့်ဆုံးဝန်ထမ်း တစ်ဦး၏ လစာမှာ US$ ၉၀၀ ဖြစ်ပြီး၊ အမြင့်ဆုံး ဝန်ထမ်း တစ်ဦး၏ လစာမှာ US$ ၁,၅၀၀ ဖြစ်ပါသည်။

၇။ လုပ်ငန်းမှ ထွက်ရှိသော အထည်များကို ပြည်ပသို့ ၁၀၀ % တင်ပို့မည် ဖြစ်ပါသည်။ ပုံမှန်နှစ် (၆နှစ်မြောက်) ၏ ထုတ်လုပ်မှု အရေအတွက်နှင့် CMPလက်ခနှုန်းများမှာ အောက်ပါအတိုင်းဖြစ်ပါသည်-

စဉ်	**အမျိုးအမည်**	**ထုတ်လုပ်မှု အရေအတွက် (Doz/000)**	**CMPလက်ခနှုန်း (US$/ Doz)**
၁	All Kinds of Jacket	၁၈	၂၆
၂	All Kinds of Pants	၂၆	၁၄
၃	All Kinds of Coat	၁၆	၃၇
၄	All Kinds of Shirt	၂၄	၁၃
၅	All Kinds of Vest	၂၅	၈
၆	All Kinds of Blouse	၂၄	၉
၇	All Kinds of Dress	၂၅	၉
၈	All Kinds of Skirt	၂၄	၁၀

၈။ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် ပုံမှန်နှစ် (၆နှစ်မြောက်)တွင် ရရှိမည့် ကုမ္ပဏီ၏ ဝင်ငွေ နှင့် အသုံးစရိတ် ခန့်မှန်းခြေမှာ အောက်ပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည် -

		US$ (သန်း)
(က)	ဝင်ငွေ	၂.၆၀၇
(ခ)	အသုံးစရိတ်	၂.၁၅၅
(ဂ)	အသားတင်အမြတ်	၀.၄၆၂

၉။ ဤလုပ်ငန်းကို ဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် နိုင်ငံတော်မှ ပုံမှန်နှစ်တွင် ရရှိမည့် အကျိုးအမြတ် ခန့်မှန်းခြေမှာ ဝင်ငွေခွန် အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၀.၁၅၄ သန်း ရရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။ လုပ်ငန်း၏ အရင်းကြေကာလမှာ ၃ နှစ် ၅ လ ဖြစ်ပြီး အရင်းအနှီးအပေါ်အကျိုး အမြတ်ပြန် ပေါ်နှုန်း IRR မှာ ၃၈.၁၄ % ဖြစ်ပါသည်။ အမေရိကန်ဒေါ်လာ တစ်ဒေါ်လာလျှင် ၉၅၀ ကျပ် နှုန်းဖြင့် တွက်ချက်ဖော်ပြထားပါသည်။

၁၀။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ သက်ဆိုင်ရာဌာနများမှ အောက်ပါအတိုင်း သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားထားပါသည် -

(က) **ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့**မှ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်မည့်နေရာသည် နောင်ပြုလုပ်မည့် (သို့မဟုတ်) လက်ရှိမြို့ပြစီမံကိန်းများကို ထိခိုက်နိုင်ခြင်း မရှိကြောင်း၊ လုပ်ငန်းလည်ပတ်လုပ်ကိုင်ပါက ပြည်တွင်းလုပ်သား အင်အား (၇၁၀)ဦး အလုပ်အကိုင် ရရှိမည်ဖြစ်သောကြောင့် မြို့နယ်ဒေသ အလုပ်အကိုင် အခွင့်အလမ်း နှင့် ဒေသစီးပွားရေး ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုအတွက် အထောက်အကူ ဖြစ်စေပါကြောင်း၊ အဆိုပြုလုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်ရန်အတွက် မြေကွက်အမှတ် (၁၇၇)၊ပန်ဘဲခေါင်းမောင်ခက်လမ်း ၊လှိုင်သာယာစက်မှုဇုန်(၁)၊လှိုင်သာယာမြို့နယ်ရှိမြေနှင့် အဆောက်အဦကိုပိုင်ရှင် The Best Maker Co., Ltd. မှ မြေတစ်စတုရန်းမီတာလျှင် ၆ ဒေါ်လာနှုန်းဖြင့် ၅ နှစ်တစ်ကြိမ် စာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီး နှစ် ၃၀ ငှားရမ်းလုပ်ကိုင်ခြင်းအပေါ် ဒေသခံများက လူမှုရေးစီးပွားရေး၊ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းမှုတို့အရ လက်ခံနိုင်ခြင်းရှိပါကြောင်း သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်အား ထိခိုက်မှုမရှိစေရန် စီမံဆောင်ရွက်မည်ဟု တင်ပြထားပါကြောင်း၊ (၃၀-၁၀-၂၀၁၄) ရက်နေ့တွင် ကျင်းပသော ရန်ကုန်တိုင်း ဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့ အစည်းအဝေး အမှတ်စဉ် (၄၀/၂၀၁၄) ဆုံးဖြတ်ချက် အပိုဒ် (၁၆)အရ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်း သစ်ဆောင်ရွက်မှုအား ခွင့်ပြုသင့်ပါကြောင်း သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြား ထားပါသည်။

နောက်ဆက်တွဲ (က)

(ခ) **ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာ ဝန်ကြီးဌာနမှ** အဆိုပြု လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန်ကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ အောက်ဖော်ပြပါ အချက်များ အတိုင်းလိုက်နာဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်မည်ဖြစ်ပါကြောင်း သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားထားပါသည် -

(၁) အထည်ချုပ်လုပ်ငန်းကြောင့်ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေး ထိခိုက်မှုများ လျော့နည်းစေရန်အတွက် လုပ်ငန်းစီမံကိန်းရေးဆွဲ ချမှတ်ခြင်း၊ ထုတ်လုပ်ခြင်းအဆင့်ဆင့်တို့အတွက် စီမံကိန်းဆိုင်ရာအချက် အလက်များပြည့်စုံစွာဖော်ပြပြီး လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် ပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှုအနည်းဆုံးဖြစ်စေမည့် ကုန်ထုတ်လုပ်မှုနည်းပညာများ အသုံးပြု ဆောင်ရွက်ရန်။

(၂) စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများအား စနစ်တကျ စွန့်ပစ်မည့် အစီအစဉ် များပါဝင်သည့် စွန့်ပစ်ပစ္စည်း စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ်၊ စောင့်ကြည့်လေ့လာ မည့်အစီအစဉ်၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု လျော့ပါးရေး ဆောင်ရွက်မည့် လုပ်ငန်းများ အတွက်သုံးစွဲမည့် ရန်ပုံငွေစသည်တို့ ပါဝင်သည့် ပတ်ဝန်း ကျင် ဆိုင်ရာစီမံခန့်ခွဲမှု စီမံချက် (Environmental Management Plan – EMP) ရေးဆွဲတင်ပြရန်နှင့် စီမံချက်ပါအတိုင်း အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရန်။

(၃) ပြဋ္ဌာန်းထားသည့်ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးဆိုင်ရာဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်း၊စည်းမျဉ်း စည်းကမ်းများနှင့်အညီ လိုက်နာကျင့်သုံး အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက် ရန်၊

(၄) သက်ဆိုင်ရာ တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရနှင့် ဒေသခံပြည်သူများ၏ ဆန္ဒနှင့် သဘောထားများရယူ ဆောင်ရွက်ရန်**ကုမ္ပဏီမှ သဘောထားမှတ်ချက်နှင့် အညီ ဆောင်ရွက်မည် ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိတင်ပြထားပါသည်။**

နောက်ဆက်တွဲ (ခ)

(ဂ) **စက်မှုဝန်ကြီးဌာန** မှ အဆိုပြုလုပ်ငန်းသည် ရာခိုင်နှုန်းပြည့်နိုင်ငံခြားရင်းနှီး မြှုပ်နှံပြီး CMP စနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ် ကြောင်း၊ လျှပ်စစ်သွယ်တန်း အသုံးပြုမှုများကို လျှပ်စစ်ဥပဒေနှင့်အညီ အသုံး မပြုမီ စစ်ဆေးဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်ပါကြောင်း၊ ပတ်ဝန်းကျင် ညစ်ညမ်းမှု မဖြစ်ပေါ်စေရေးအတွက် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေး ဦးစီးဌာန၏ စိစစ်ချက် ဖြင့် စနစ်တကျဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်ပါကြောင်း၊ ပုဂ္ဂလိကစက်မှု လုပ်ငန်း ဥပဒေနှင့်အညီ စက်မှုမှတ်ပုံတင်ဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ် ပါကြောင်း၊ CMP လုပ်

ခန့်မှန်းထား တင်ပြထားချက်တွင် လျော့နည်းနေသဖြင့် တိုးမြှင့်ပြင်ဆင် တင်ပြရန်လိုအပ်ပါကြောင်း၊ ကုန်ကြမ်းနှင့် ပူးတွဲသုံးပစ္စည်း သုံးစွဲမှုနှုန်း တင်ပြ ချက်တွင် Thread သုံးစွဲမှုနှုန်းအား Kg ဖြင့်ဖော်ပြထားသဖြင့် M(သို့)Yd ဖြင့်ပြင်ဆင်တင်ပြရန်နှင့် Skirt အတွက် Interlining သုံးစွဲနှုန်းအား လျော့၍ ပြင်ဆင်တင်ပြရန် လိုအပ်ပါကြောင်း၊ နှစ်အလိုက်ကုန်ကြမ်းနှင့် ပူးတွဲသုံးပစ္စည်း လိုအပ်ချက်တင်ပြထားမှုအား နှစ်အလိုက် ကုန်ထုတ်လုပ်မှုနှင့် ကုန်ကြမ်းသုံးစွဲမှုနှုန်း အပေါ် မူတည်၍ ပြင်ဆင်တင်ပြရန် လိုအပ်ပါကြောင်း၊ ဝန်ထမ်းအင်အား တင်ပြထားချက် ဆီလျော်မှုရှိသော်လည်း စက်အင်အား တိုးမြှင့်တင်ပြရန်လိုအပ်ပါကြောင်းနိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေ၊ ပုဂ္ဂလိက စက်မှုလုပ်ငန်း ဥပဒေနှင့် တည်ဆဲဥပဒေ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့် ညီညွတ်ပါက ကန့်ကွက်ရန် မရှိကြောင်း သဘောထား ပြန်ကြားထားပါသည်။ **ကုမ္ပဏီမှ ပြန်လည် ပြင်ဆင်ချက်များကို စက်မှုဝန်ကြီး ဌာနမှ စိစစ်လက်ခံပြီးဖြစ်ပါသည်။** **နောက်ဆက်တွဲ(ဂ)**

(ဃ) **CMP လုပ်ငန်းများကြီးကြပ်ရေးကော်မတီ** မှကုန်ကြမ်းလိုအပ်ချက်မှာ တစ်ထည်လိုအပ်ချက်နှုန်းထား၊ တားမြစ်သတ်မှတ် စံနှုန်းထားများနှင့် ကိုက်ညီမှုမရှိကြောင်း တွေ့ရှိရပြီး အပ်ချည်သုံးစွဲမှုအား Kg ဖြင့် ဖော်ပြထားသည်ကို တွေ့ရှိရပါကြောင်း၊ပစ္စည်းအားလုံး ထုတ်လုပ်မည်ဆိုပါက စုစုပေါင်းကုန်ကြမ်း 2,472,000 yds ကုန်ကျမည်ဖြစ်သဖြင့် အဆိုပြုချက်တွင် 2,174,400yds ဖော်ပြထားပြီး 297,600 yds လျော့နည်းနေ၍ တွက်ချက်မှု မှားယွင်းနေသဖြင့် ပြင်ဆင်တင်ပြသင့်ပါကြောင်း၊ CMP လက်ခနှုန်းထားဆီလျော်မှုရှိပါကြောင်း၊ All Kinds of Jacket, All Kinds of Pank, All Kinds of Coat, All Kinds of Shirt, All Kinds of Vest, All Kinds of Blouse, All Kinds of Dress နှင့် All Kinds of Skirt တို့ဖြစ်ပြီး ထုတ်လုပ်မှုတွင် လူထပ်မံခွဲခြားပါက Skilled Workers နည်းနေသဖြင့် ထပ်မံခန့်ထား ရမည်ဖြစ်ပါကြောင်း၊ စက်အပေါ် အခြေခံတွက်ချက်ပါက အောက်ပါအတိုင်း ထုတ်လုပ်နိုင်မည်ဖြစ်ပါကြောင်း၊ ထုတ်လုပ်မှုများတွင် Vest တစ်မျိုးတည်းသာ ပြည့်မီပြီး ကျန်အမျိုးအစားများ ပြည့်မီရန် စက်နှင့်လူအင်အား ထပ်မံတိုးချဲ့ရမည်ဖြစ်၍ ပြင်ဆင်တင်ပြသင်ပြီး ထုတ်လုပ်နိုင်သည့်အတိုင်း ကုန်ကြမ်းတင်သွင်း သင့်ပါကြောင်း၊ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုချက်ရရှိပါက အလုပ် အကိုင်အခွင့်အလမ်းများ ပိုမိုရရှိစေပြီး ဆင်းရဲနွမ်းပါးမှု လျော့ချရေးကို အထောက်အကူပြုမည်ဖြစ်၍ CMP စနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်ခွင့်ကို

အားပေးဆောင်ရွက်သင့်ပါကြောင်း သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားထားပါသည်။ ကုမ္ပဏီမှ ပြန်လည် ပြင်ဆင်ချက်များကို CMP လုပ်ငန်းများ ကြီးကြပ်ရေးကော်မတီမှ စိစစ်လက်ခံပြီးဖြစ်ပါသည်။ **နောက်ဆက်တွဲ(ဃ)**

၁၁။ ငွေရေးကြေးရေး အထောက် အထားအဖြစ် Unitedtex Ltd. သည် (၁၂-၈-၂၀၁၄) ရက်နေ့တွင် ဟောင်ကောင်ရှိ Bank of China ၌ US$ ၂,၅၅၇,၇၀၇.၀၉ ရှိကြောင်းနှင့် Texbank Ltd. သည် (၁၂-၈-၂၀၁၄) နေ့တွင် ဟောင်ကောင်ရှိ Bank of China ၌ US$ ၃,၁၃၈,၈၀၃.၇၅ ရှိကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။

၁၂။ **မီးဘေးကြိုတင်ကာကွယ်ရေးစီမံချက်** ရေဂါလံ (၅၀,၀၀၀)ဆံ့ ရေကန်(၂)ကန် တည်ဆောက်မည်ဖြစ်ပါကြောင်း၊ စက်ရုံအဆောက်အဦအား မီးလောင်မှုမှ ကာကွယ်ရန် ရေပုံး၊ မီးကတ်၊ သဲအိတ်၊ မီးသတ်ဘူးများကို အဆင်သင့် ထားရှိမည်ဖြစ်ပါကြောင်း၊ ဝန်ထမ်းများကိုလည်း မီးဘေးအရေးပေါ်ကာကွယ်နိုင်ရန် မီးသတ်နည်းပညာများ လေ့ကျင့်သင်ကြားပေးမည်ဖြစ်ပါကြောင်း၊ အရေးပေါ်အခြေအနေ ပေါ်ပေါက်ပါက လုပ်ဆောင်ရန် အချက်များအား တိကျစွာ လိုက်နာရေးအတွက် ဝန်ထမ်းများအား ညွှန်ကြားထားမည်ဖြစ်ပါကြောင်း၊ စက်ရုံအတွင်းနှင့် စက်ရုံဝင်းအတွင်း ဆေးလိပ်သောက်ခြင်းကို တင်းကြပ်စွာ တားမြစ်ထားပါကြောင်း၊ လျှပ်စစ်နှင့် ပတ်သက်သည့် အန္တရာယ်များ မဖြစ်ပေါ်အောင်လည်း ဆောင်ရွက်ထားရှိမည် ဖြစ်ပါကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။

၁၃။ Unitedtex Overseas Co., Ltd. မှ ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေး ဆိုင်ရာထိခိုက်မှု အနည်းဆုံးဖြစ်စေမည့် လုပ်ငန်းအစီအစဉ်များအတွက် စောင့်ကြည့်လေ့လာမည့် လုပ်ငန်းများအတွက် ကျန်းမာရေး၊ လူမှုရေး၊ သက်သာချောင်ချိရေးစသည့် ကိစ္စရပ်များတွင် သုံးစွဲနိုင် ရန်အတွက် နှစ်စဉ် အသားတင်အမြတ်ငွေ၏ ၂ % ကို Corporate Social Responsibility အဖြစ် အသုံးပြုမည်ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။ ထို့အပြင် ဝန်ထမ်းသက်သာ ချောင်ချိရေး အစီအစဉ်နှင့် တစ်နှစ်လျှင် ဝင်ငွေကျပ်သိန်း (၂၀) နှင့် အထက်ရှိသော ဝန်ထမ်းများအတွက် ဝင်ငွေခွန် ပေးဆောင်မည်ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။

၁၄။ နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေပါ အခွန်ဆိုင်ရာ ကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် သက်သာခွင့်များကို ခံစားခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြထားပါသည်။

၁၅။ အဆိုပါလုပ်ငန်းသည် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်မှ ၂၀၁၄ ခုနှစ် ဩဂုတ်လ ၁၄ ရက်စွဲဖြင့် ထုတ်ပြန်ထားသော အမိန့်ကြော်ငြာစာအမှတ် ၄၉/၂၀၁၄ ၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်း အမျိုးအစားများပြင်ဆင်သတ်မှတ်ခြင်းတွင်ခွင့်မပြုသည့်လုပ်ငန်း၊ ဖက်စပ်စနစ်ဖြင့်သာ ဆောင်ရွက်

ရမည့်လုပ်ငန်း၊ ကန့်သတ်ချက် တစ်ရပ်ရပ်ကို လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည့် လုပ်ငန်းစာရင်းတို့တွင် မပါဝင်သဖြင့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ခွင့်ပြုနိုင်သောလုပ်ငန်းအမျိုးအစားဖြစ်ပါသည်။

၁၆။ အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့၏ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ အောက်တိုဘာလ ၇ ရက်နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သည့် ၃၉/၂၀၁၄ ကြိမ်မြောက် အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြခဲ့ပါသည်။

စိစစ်တင်ပြချက်

၁၇။ (က) နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ပုဂ္ဂလိကမြေတွင် ငှားရမ်းဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန်ကိစ္စကို စီးပွားရေးရာ ကော်မတီ၏ ၃၄/၂၀၁၄ (၂၀-၁၁-၂၀၁၄)ကြိမ်မြောက် အစည်းအဝေးမှခွင့်ပြုထားပြီး ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့ အစည်းအဝေးသို့ဆက်လက်တင်ပြထားပါသည်။

(ခ) ပုဂ္ဂလိကမြေတွင် ငှားရမ်းဆောင်ရွက်ခြင်းအတွက် ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့မှ သဘောတူခွင့်ပြုပြီးမှသာ ကော်မရှင်ခွင့်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးမည်ဖြစ်ပါသည်။

ဆုံးဖြတ်ရန်အချက်

၁၈။ ဟောင်ကောင်တွင်ဖွဲ့စည်းထားသော Unitedtex Ltd. မှ ၉၉% နှင့် Texbank Ltd. မှ ၁% ထည့်ဝင်၍ မြန်မာနိုင်ငံတွင် ရာခိုင်နှုန်းပြည့်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Unitedtex Overseas Co., Ltd. တည်ထောင်ပြီး မြေကွက်အမှတ် (၁၇၇)၊ လှိုင်သာယာစက်မှုဇုန်(၁)၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးရှိ မြေ ၁.၂၁၃၉ ဧက (၄၉၁၂.၄၈စတုရန်းမီတာ)၌ CMP စနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းကို နိုင်ငံခြားရင်းနှီး မြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန်တင်ပြလာခြင်း ကိစ္စနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ခွင့်ပြုမိန့်ထုတ် ပေးရန် သဘောတူ-မတူ။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(မြေသူဇာ၊တွဲဖက်အတွင်းရေးမှူး)

မိတ္တူ

ရုံးလက်ခံ

ကုမ္ပဏီဒါရိုက်တာနှင့်အစုရှင်များ၏နေရပ်လိပ်စာစာရင်း

စဉ်	ကုမ္ပဏီအမည်	ဒါရိုက်တာ/အစုရှင်များ၏အမည်	ဒါရိုက်တာ/အစုရှင်များ၏ ဆက်သွယ်ရန်လိပ်စာ
	Unitedtex Overseas Co., Ltd.	Unitedtex Ltd. (Represented By) Incorporated In Hong Kong (1) Mr. Wu Zhenyu Managing Director Chinese P.P No. G 35373160	28 Xingming Road, Suzhou Industrial Park, Suzhou, Jiangsu, China.
		Texbank Limited (Represented By) Incorporated In Hong Kong (2) Mr. Zou Wangsuo Director Chinese P. P No. E 17086403	Group 11,Qili Bridge, Baijuzhen, Dafeng, Yancheng Jiangsu, China.
		(3) Mrs. Wang Junfeng Director Chinese P.P No. G 54768388	Room 1602, Block 11, Donghu Linyu, Suzhou Industrial Park, Suzhou, Jiangsu, China.

၁။ ဆက်သွယ်ရမည့်တယ်လီဖုန်းနံပါတ်၊ ဖက်စ်နံပါတ် - ၀၁- ၅၂၃၃၂၇

၂။ ဆက်သွယ်ရမည့် လိပ်စာအပြည့်အစုံ - -

၃။ ဆက်သွယ်ရမည့်ပုဂ္ဂိုလ်အမည်၊ရာထူး - ဒေါ်ခင်ခင်ချို

၄။ ကုမ္ပဏီအနေဖြင့်ဆောင်ရွက်သည့်လုပ်ငန်းများ - CMP စနစ်ဖြင့်အထည်ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း

၅။ ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အမှတ်/နေ့စွဲ - -

၆။ ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင် သက်တမ်းကုန်ဆုံးသည့်နေ့စွဲ - -

၇။ ဘဏ်အမည်နှင့်ဘဏ်စာရင်းအမှတ် - -

တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး
စာအမှတ်- ၂၅၉၈၁
ရက်စွဲ- ၁၁.၁၁.၁၄

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့
ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး

နောက်ဆက်တွဲ-က

စာအမှတ်၊ ၂ / ၃ - ၆ (၅) / စီးပွား
ရက် စွဲ ၊၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ နိုဝင်ဘာ လ ၄ ရက်

သို့

M-5207
11/11/14

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်။

အကြောင်းအရာ ။ **သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံခြင်းကိစ္စ**

ရည် ညွှန်း ချက်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏၁၅. ၁၀. ၂၀၁၄ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ရက- ၃/ န - ၁၀၉၄ / ၂၀၁၄ (၄၀၇-က)

၁။ ဟောင်ကောင်တွင်ဖွဲ့စည်းထားသော Unitedtex Ltd. မှ ၉၉%နှင့် Texbank Ltd. ၁% ထည့်ဝင်၍ မြန်မာနိုင်ငံတွင် ရာခိုင်နှုန်းပြည့်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Unitedtex Overseas Co., Ltd. တည်ထောင်ပြီး မြေကွက်အမှတ်(၁၇၇)၊ ပန်းဘဲခေါင်း မောင်ခက်လမ်း၊ လှိုင်သာယာစက်မှုဇုန်(၁)၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးရှိ မြေ ၁. ၄၉၆ ဧက(၆၀၅၄. ၁၀ စတုရန်းမီတာ)၌ CMP စနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ်လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် လျှောက်ထားလာမှုအပေါ် သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားပေးပါရန် ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် ညှိနှိုင်းမေတ္တာရပ်ခံလာခြင်းနှင့်ပတ်သက်၍ ကွင်းဆင်းစိစစ်မှုအရ အောက်ပါအတိုင်း သဘောထားမှတ်ချက် တင်ပြအပ်ပါသည်-

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုမည့်နေရာသည် နောင်ပြုလုပ်မည့် (သို့မဟုတ်) လက်ရှိမြို့ပြစီမံကိန်းကို ထိခိုက်နိုင်ခြင်း မရှိပါ။

(ခ) အဆိုပြုလုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ပါက ပြည်တွင်းလုပ်သားအင်အား (၇၁၀)ဦး အလုပ်အကိုင်ရရှိမည်ဖြစ်သောကြောင့် မြို့နယ်ဒေသအလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်းနှင့် ဒေသစီးပွားရေး ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုအတွက် အထောက်အကူဖြစ်စေပါသည်။

(ဂ) အဆိုပြုလုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်ရန်အတွက် မြေကွက်အမှတ်(၁၇၇)၊ ပန်းဘဲခေါင်း မောင်ခက်လမ်း၊ လှိုင်သာယာစက်မှုဇုန်(၁)၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်ရှိ မြေနှင့်အဆောက်အဦကို ပိုင်ရှင် Best Maker Co., Ltd. ကိုယ်စားပြုသူ ဦးထွန်းသိန်းထံမှ Mr. Wu Zhenyu က ငှားရမ်းခအဖြစ် မြေတစ်စတုရန်းမီတာလျှင် (၆. ၀)ဒေါ်လာနှုန်းဖြင့် (၅)နှစ်တစ်ကြိမ် စာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီး နှစ်(၃၀)ငှားရမ်းလုပ်ကိုင်ခြင်းအပေါ် ဒေသခံများက လူမှုရေး၊ စီးပွားရေး၊ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းမှုတို့အရ လက်ခံနိုင်ခြင်းရှိပါသည်။

(ဃ) အဆိုပြုလုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ရာတွင် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်အား ထိခိုက်မှုမရှိစေရန် စီမံဆောင်ရွက်မည်ဟု တင်ပြထားပါသည်။

D/2014/Cabinet/40.,(9)

၂။ အထက်ဖော်ပြပါ အချက်များကြောင့် (၃၀. ၁၀. ၂၀၁၄) ရက်နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သော ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့ အစည်းအဝေးအမှတ်စဉ် (၄၀/၂၀၁၄)၊ ဆုံးဖြတ်ချက်အပိုဒ် (၃၆)အရ Unitedtex Overseas Co., Ltd. ၏ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းသစ်ဆောင်ရွက်မှုအား ခွင့်ပြုသင့်ပါကြောင်း ထောက်ခံတင်ပြအပ်ပါသည်။

(မြင့်ဆွေ)
ဝန်ကြီးချုပ်

မိတ္တူကို

ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးစီမံကိန်းနှင့်စီးပွားရေးဝန်ကြီး
ရန်ကုန်မြောက်ပိုင်းခရိုင်အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာန
လှိုင်သာယာမြို့နယ်အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာန
Unitedtex Overseas Co., Ltd.
လက်ခံစာတွဲ
မျှောစာတွဲ

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ

ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန　　နောက်ဆက်တွဲ-ခ

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး

စာအမှတ်　၂/၂၂၀(ခ)(၆)/(၈၄၃၉ /၂၀၁၄)

ရက်စွဲ　　၂၀၁၄ ခုနှစ် ၊ နိုဝင်ဘာလ ၁၁ ရက်

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။　<u>Unitedtex Overseas Co., Ltd မှ CMP စနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ သဘောထားမှတ်ချက်တင်ပြခြင်း</u>

ရည်ညွှန်းချက်။　မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၁၅-၁၀-၂၀၁၄ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ရက-၃/န-၁၀၉၄/၂၀၁၄(၄၀၇-ခ)

၁။　အကြောင်းအရာပါကိစ္စနှင့် ပတ်သက်၍ ဟောင်ကောင်တွင် ဖွဲ့စည်းထားသော Unitedtex Ltd မှ (၉၉%) နှင့် Texbank Ltd မှ (၁%) ထည့်ဝင်၍ မြန်မာနိုင်ငံတွင် ရာခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Unitedtex Overseas Co., Ltd တည်ထောင်ပြီး မြေကွက်အမှတ် (၁၇၇) ၊ ပန်းဘဲခေါင်း မောင်ခတ်လမ်း ၊ လှိုင်သာယာစက်မှုဇုန် (၁) ၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ် ၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးရှိ မြေ (၁.၄၉၆) ဧက (၆၀၅၄.၁၀ စတုရန်းမီတာ) ၌ CMP စနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန်ကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ စိစစ်ပြီး ဌာနဆိုင်ရာ သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားအပ်ပါသည်။

၂။　ပူးတွဲပေးပို့လာသည့် အဆိုပြုလွှာတွင် ရာခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံခွင့်လျှောက်ထားခြင်း ၊ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုသူ၏အဆိုပြုချက် ၊ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကာလမှာ ကနဦး နှစ်(၃၀) ဖြင့် စတင်ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပြီး (၁၀)နှစ် ၂ ကြိမ် သက်တမ်းတိုး ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ကြောင်း၊ အဆောက်အဦ တည်ဆောက်မည့်ကာလမှာ (၁) နှစ် (၆) လ ဖြစ်ကြောင်း ၊ မြေငှားစာချုပ်၊ သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း ၊ သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ၊ ဘဏ္ဍာရေးဆိုင်ရာအချက်အလက်များ၊ ထုတ်လုပ်မည့် ကုန်ပစ္စည်းအမျိုးအစား ၊ အထည်ချုပ်စက်ရုံပုံစံ၊ အသုံးပြုမည့်စက်ပစ္စည်းနှင့် ကုန်ကြမ်းပစ္စည်းစာရင်း ၊ စက်ရုံဝန်ထမ်းများအတွက် သက်သာချောင်ချိရေးနှင့် ကျန်းမာရေးအတွက် ဆောင်ရွက်ထားရှိမည့် အစီအစဉ်များ ၊ မီးဘေးကာကွယ်ရေး အစီအစဉ်များ ဖော်ပြပါရှိပါသည်။

၃။ တည်ဆောက်ပြုပြင်ခြင်း လုပ်ငန်းများဆောင်ရွက်ရာတွင် မြေသားများပြုပြင် ဖော်ထုတ်ခြင်းကြောင့် ထွက်ရှိလာသည့်အမှုန်အမွှားများ ၊ ဖုန်မှုန့်များကြောင့် လေထုညစ်ညမ်းမှုဖြစ်ပေါ်စေနိုင်ခြင်း ၊ လုပ်ငန်းသုံးစက်နှင့် ယာဉ်ယန္တရားများ၏ ဆူညံသံများကြောင့် အသံညစ်ညမ်းမှုဖြစ်ပေါ်စေနိုင်ခြင်း ၊ စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများကြောင့် ရေထု ၊ လေထု ၊ မြေထုညစ်ညမ်းမှုများ ဖြစ်ပေါ်စေနိုင်ပါသည်။ လုပ်ငန်းတွင် အဓိကအသုံးပြုမည့် Fabric ကဲ့သို့ Synthetic ကုန်ကြမ်း ပိတ်စ / ပစ္စည်းများသည် ဆွေးမြေ့ပျက်စီးရန် အချိန်ကြာမြင့်သဖြင့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်ပျက်စီးမှုဖြစ်ပေါ်နိုင်ခြင်း ၊ လုပ်ငန်းစဉ်အဆင့်တိုင်းတွင် ထွက်ရှိလာမည့် ပိတ်ဖြတ်စများ ၊ အမှုန်အမွှားများကြောင့် ပတ်ဝန်းကျင်လေထုနှင့် မြေထု ညစ်ညမ်းမှုများဖြစ်ပေါ်နိုင်ခြင်း ၊ ပိတ်စဖြတ်ခြင်း ၊ ပုံစံညှပ်ခြင်း ၊ အထည်ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း အဆင့်ဆင့်တွင် စက်များအသုံးပြု၍ ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်သဖြင့် အသံဆူညံခြင်းစသော ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ ထိခိုက်မှုပြဿနာများ ဖြစ်ပေါ်စေနိုင်ပါသည်။

၄။ သို့ဖြစ်ပါ၍ Unitedtex Overseas Co., Ltd မှ အထည်ချုပ် လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြု တင်ပြလာခြင်းနှင့်ပတ်သက်၍ အောက်ပါအချက်များအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်မည်ဖြစ်ပါကြောင်း သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားအပ်ပါသည်-

(က) အထည်ချုပ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်းကြောင့် ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေး ထိခိုက်ပျက်စီးမှုများ လျော့နည်းစေရန်အတွက် လုပ်ငန်းစီမံကိန်း ရေးဆွဲချမှတ်ခြင်း၊ထုတ်လုပ်ခြင်း အဆင့်ဆင့်တို့အတွက် စီမံကိန်းဆိုင်ရာ အချက်အလက်များပြည့်စုံစွာဖော်ပြပြီး လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုအနည်းဆုံးဖြစ်စေမည့် ကုန်ထုတ်လုပ်မှုနည်းပညာများ အသုံးပြုဆောင်ရွက်ရန်၊

(ခ) စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများအား စနစ်တကျစွန့်ပစ်မည့် အစီအစဉ်များပါဝင်သည့် စွန့်ပစ်ပစ္စည်းစီမံခန့်ခွဲမှု အစီအစဉ် ၊ စောင့်ကြည့်လေ့လာမည့် အစီအစဉ် ၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု လျော့ပါးရေး ဆောင်ရွက်မည့်လုပ်ငန်းများအတွက် သုံးစွဲမည့်ရန်ပုံငွေစသည်တို့ပါဝင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ စီမံခန့်ခွဲမှု စီမံချက် (Environmental Management Plan-EMP) ရေးဆွဲတင်ပြရန်နှင့် စီမံချက်ပါအတိုင်း အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရန်၊

(ဂ) ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဆိုင်ရာဥပဒေ၊နည်းဥပဒေ၊လုပ်ထုံးလုပ်နည်း၊ စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများနှင့်အညီ လိုက်နာကျင့်သုံး အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရန်၊

(ဃ) သက်ဆိုင်ရာတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရနှင့် ဒေသခံပြည်သူများ၏ ဆန္ဒနှင့်သဘောထား ရယူဆောင်ရွက်ရန်။

11/11

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး(ကိုယ်စား)
(မျိုးညွန့် ၊ ရုံးအဖွဲ့မှူး)

မိတ္တူ-

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ သစ်တောဦးစီးဌာန

NPT-2733
31-10-14

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
စက်မှုဝန်ကြီးဌာန

နောက်ဆက်တွဲ-ဂ

M-5143
3/11

စာအမှတ်၊ ၂၁-စမ(၂) ၂၀၁၄-၂၀၁၅ (၃၄၄၂)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ် အောက်တိုဘာလ ၃၀ ရက်

သို့
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်ရုံး

အကြောင်းအရာ။ **သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားခြင်း**

ရည် ညွှန်း ချက်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၁၅.၁၀.၂၀၁၄ ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ရက-၃/ န-၁၀၉၄/ ၂၀၁၄ (၄၀၇-ဂ)

၁။ Unitedtex Overseas Co.,Ltd. သည် ရာခိုင်နှုန်းပြည့်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ လှိုင်သာယာစက်မှုဇုန်(၁)၊ ပန်းဘဲခေါင်းမောင်ခက်လမ်း၊ မြေကွက်အမှတ်(၁၇၇)တွင် CMP စနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်းအပေါ် သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားပေးပါရန် ရည်ညွှန်းချက်ပါစာဖြင့် အကြောင်းကြားလာပါသည်။

၂။ အဆိုပါကုမ္ပဏီမှ ဆောင်ရွက်မည့်လုပ်ငန်းများနှင့်ပတ်သက်၍ အောက်ပါအတိုင်း စိစစ်တွေ့ရှိရပါသည်-

(က) ရာခိုင်နှုန်းပြည့်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံပြီး CMP စနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်မည် ဖြစ်ပါသည်။

(ခ) လျှပ်စစ်သွယ်တန်းအသုံးပြုမှုများကို လျှပ်စစ်ဥပဒနှင့်အညီ အသုံးမပြုမီ စစ်ဆေးဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်ပါသည်။

(ဂ) ပတ်ဝန်းကျင်ညစ်ညမ်းမှုမဖြစ်ပေါ်စေရေးအတွက် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန၏ စိစစ်ချက်ဖြင့် စနစ်တကျ ဆောင်ရွက်ရန်လိုအပ်ပါသည်။

(ဃ) ပုဂ္ဂလိကစက်မှုလုပ်ငန်းဥပဒေနှင့်အညီ စက်မှုမှတ်ပုံတင် လျှောက်ထားဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်ပါသည်။

(င) CMP လုပ်ခနှုန်းထားတင်ပြထားချက်တွင် Coat နှင့် Shirt အတွက် လျော့နည်းနေသဖြင့် တိုးမြှင့်ပြင်ဆင်တင်ပြရန် လိုအပ်ပါသည်။

(စ) ကုန်ကြမ်းနှင့်ပူးတွဲသုံးပစ္စည်း သုံးစွဲမှုနှုန်း တင်ပြချက်တွင် Thread သုံးစွဲမှုနှုန်းအား Kg ဖြင့် ဖော်ပြထားသဖြင့် M (သို့) Yd ဖြင့် ပြင်ဆင်တင်ပြရန်နှင့် Skirt အတွက် Interlining သုံးစွဲနှုန်းအား လျော့၍ပြင်ဆင်တင်ပြရန် လိုအပ်ပါသည်။

(ဆ) နှစ်အလိုက် ကုန်ကြမ်းနှင့်ပူးတွဲသုံးပစ္စည်းလိုအပ်ချက် တင်ပြထားမှုအား နှစ်အလိုက် ကုန်ထုတ်လုပ်မှုနှင့် ကုန်ကြမ်းသုံးစွဲမှုနှုန်းအပေါ် မူတည်၍ ပြင်ဆင်တင်ပြရန် လိုအပ်ပါသည်။

(ဇ) ဝန်ထမ်းအင်အား တင်ပြထားချက် ဆီလျော်မှုရှိသော်လည်း စက်အင်အား တိုးမြှင့်တင်ပြရန် လိုအပ်ပါသည်။

၃။ သို့ပါ၍ Unitedtex Overseas Co.,Ltd. မှ CMP စနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် အထက်ပါလိုအပ်ချက်များအား ဖြည့်ဆည်းဆောင်ရွက်ပြီး နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေ၊ ပုဂ္ဂလိကစက်မှုလုပ်ငန်းဥပဒေနှင့် တည်ဆဲဥပဒေလုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့် ညီညွတ်ပါက ဤဝန်ကြီးဌာနအနေဖြင့် ကန့်ကွက်ရန် မရှိပါကြောင်း ပြန်ကြားအပ်ပါသည်။

(signature) ၃၀.၁၀.၂၀၁၄

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး(ကိုယ်စား)
(မိုးဆွေ၊ ဒုတိယရုံးအဖွဲ့မှူး)

မိတ္တူကို

စက်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့်စစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာန

အထည်အလိပ်လုပ်ငန်း

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
CMP လုပ်ငန်းများကြီးကြပ်ရေးကော်မတီ

နောက်ဆက်တွဲ-ဃ

စာအမှတ်၊ ၃၄ - အလ /ခွဲ(၂)၂၀၁၄(၁၀၃၆၀)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၄ခုနှစ်၊ အောက်တိုဘာလ ၂၇ ရက်

NT-5119
30/10

သို့
ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

NPT-2677
29.10.14

အကြောင်းအရာ။ **Unitedtex Overseas Co., Ltd မှ CMP စနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်း ကိစ္စ**

ရည် ညွှန်း ချက် ။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၁၅-၁၀-၂၀၁၄ ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ရက- ၃/န - ၁၀၉၄/၂၀၁၄(၄၀၇-သာ)

၁။ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ စက်မှုဇုန်(၁) ၊ ပန်းပဲခေါင်း မောင်ခက်လမ်း၊ မြေကွက်အမှတ်(၁၇၇)၌ ဟောင်ကောင်တွင် ဖွဲ့စည်းထားသော Unitedtex Ltd က ၉၉% နှင့် Texbank Ltd က ၁% ထည့်ဝင်၍ မြန်မာနိုင်ငံတွင် Unitedtex Overseas Co., Ltd တည်ထောင်ပြီး ရာခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီး မြှုပ်နှံမှုနှင့် CMP စနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန် တင်ပြမှုအပေါ် CMP လုပ်ငန်းများ မြေပြင်ကွင်းဆင်းစစ်ဆေးရေးအဖွဲ့ ဥက္ကဋ္ဌ ၊ အလုပ်ရုံနှင့်အလုပ်သမားဥပဒေစစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာနညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ဦးဝင်းရှိန်နှင့် အထည်ချုပ်စက်ရုံ အမှတ်(၁၇) စက်ရုံမှူး ဒေါ်လှသီတာတို့သည် ၂၁-၁၀-၂၀၁၄ ရက်နေ့တွင် သွားရောက်စစ်ဆေးခဲ့ပါသည်။

၂။ Unitedtex Overseas Co., Ltd ၏ အဆိုပြုချက်အပေါ် အောက်ပါအတိုင်း စိစစ်တွေ့ရှိရပါသည် -

(က) **CMP ကုန်ကြမ်း လိုအပ်ချက်နှင့်ကုန်ချောထုတ်လုပ်မှု အချိုးအစား ညီညွတ်မှု ရှိ/မရှိ**

ချုပ်ထည်	**တစ်ထည် လိုအပ်ချက်နှုန်းထား**	**ကိုက်ညီမှုရှိ/မရှိ**
1. All Kinds of Jacket	2.2 yds/pcs	ကိုက်ညီမှုရှိပါသည်။
2. All Kinds of Pant	1.43 yds/pcs	״
3. All Kinds of Coat	2.75 yds/pcs	״
4. All Kinds of Shirt	1.43 yds/pcs	״
5. All Kinds of Vest	1.32 yds/pcs	ကိုက်ညီမှုမရှိပါ။
6. All Kinds of Blouse	1.10 yds/pcs	ကိုက်ညီမှုရှိပါသည်။
7. All Kinds of Dress	1.32 yds/pcs	״
8. All Kinds of Skirt	1.32 yds/pcs	ကိုက်ညီမှုမရှိပါ။

အဆိုပြုချက်ပါ ကုန်ကြမ်းလိုအပ်ချက်မှာ တစ်ထည် လိုအပ်ချက် နှုန်းထား၊ တားမြစ်သတ်မှတ်စံနှုန်းထားများနှင့် ကိုက်ညီမှု မရှိကြောင်း တွေ့ရှိရပြီး အပ်ချည်သုံးစွဲမှုအား Kg ဖြင့် ဖော်ပြထားသည်ကို တွေ့ရှိရပါသည်။

ချုပ်ထည်	အဆိုပြုထုတ်လုပ်မှု အရေအတွက်	တစ်ထည်လိုအပ် ချက်နှုန်းထား	လိုအပ်မည့် ကုန်ကြမ်းအရေအတွက်
1. All Kinds of Jacket	15000 Dzs	2.2 yds/pcs	396000 yds
2. All Kinds of Pant	20000 Dzs	1.43 yds/pcs	343200 yds
3. All Kinds of Coat	12000 Dzs	2.75 yds/pcs	396000 yds
4. All Kinds of Shirt	20000 Dzs	1.43 yds/pcs	343200 yds
5. All Kinds of Vest	21000 Dzs	1.0 yds/pcs	252000 yds
6. All Kinds of Blouse	20000 Dzs	1.10 yds/pcs	264000 yds
7. All Kinds of Dress	15000 Dzs	1.32 yds/pcs	237600 yds
8. All Kinds of Skirt	20000 Dzs	1.0 yds/pcs	240000 yds

အဆိုပြုချက်ပါ ပစ္စည်းအားလုံး ထုတ်လုပ်မည်ဆိုပါက စုစုပေါင်းကုန်ကြမ်း 2472000 yds ကုန်ကျမည်ဖြစ်သဖြင့် အဆိုပြုချက်တွင် 2174400 yds ဖော်ပြထားပြီး 297600 yds လျော့နည်းနေ၍ တွက်ချက်မှု မှားယွင်းနေသဖြင့် ပြင်ဆင်တင်ပြသင့်ပါသည်။

(ခ) **CMPလက်ခနှုန်းထားများ တင်ပြမှုဆီလျော်မှုရှိ/မရှိ။** အဆိုပြုချက်ပါ CMP လက်ခနှုန်းထားများသည် လက်ရှိ လက်ခနှုန်းထား နှင့် နှိုင်းယှဥ်ရာတွင် ဆီလျော်မှုရှိကြောင်း တွေ့ရှိရပါသည်-

ချုပ်ထည်	အဆိုပြုချက်ပါ CMP လက်ခနှုန်းထား	အထည်ချုပ်အသင်း၏ လက်ရှိ CMP လက်ခနှုန်းထား
1. All Kinds of Jacket	24 US$/ Dz	16-18 US$/ Dz
2. All Kinds of Pant	12 US$/Dz	8-10 US$/Dz
3. All Kinds of Coat	29 US$/Dz	18-20 US$/Dz
4. All Kinds of Shirt	11 US$/Dz	10-12 US$/Dz
5. All Kinds of Vest	6 US$/Dz	6-8 US$/Dz
6. All Kinds of Blouse	7 US$/Dz	8-10 US$/Dz
7. All Kinds of Dress	7 US$/Dz	8-10 US$/Dz
8. All Kinds of Skirt	8 US$/Dz	8-10 US$/Dz

(ဂ) **နှစ်စဥ်ထုတ်လုပ်မှု၊ စက်အင်အား၊ လုအင်အားအချိုးအစား ညီမျှမှု ရှိ/မရှိ**

အဆိုပြုချက်ပါ ထုတ်လုပ်မည့် ပစ္စည်းများမှာ All Kinds of Jacket, All Kinds of Pant , All Kinds of Coat, All Kinds of Shirt, All Kinds of Vest , All Kinds of Blouse , All Kinds of Dress နှင့် All Kinds of Skirt တို့ဖြစ်ပြီး Sewing Machines ၂၈၇ လုံး၊ Two Needle Machines ၁၇ လုံး၊ Over Lock Machines ၄၁ လုံးတို့ဖြင့် ထုတ်လုပ်မည်ဖြစ်ပြီး Quality Control Workers ၁၀ ဦး၊ Skilled Workers ၅၀၀ ဦး၊ Unskilled Workers ၁၅၀ ဦး ဖော်ပြထားသဖြင့် Finishing & Cutting ဆိုင်ရာ လူဦးရေ ထပ်မံခွဲခြားပါက Skilled Workers နည်းနေသဖြင့် ထပ်မံခန့်ထား ရမည်ဖြစ်ပါသည်။ စက်ပေါ် အခြေခံ တွက်ချက်ပါက အောက်ပါ အတိုင်း ထုတ်လုပ်နိုင်ပါမည် -

ချုပ်ထည်	ကုန်ထုတ်စက်	တစ်ရက်ထုတ်လုပ်နိုင်မှု	တစ်နှစ်ထုတ်လုပ်မှု (၃၁၀) ရက်
1. All Kinds of Jacket	စက်(၁)လိုင်း	264 Pcs/10 hour	6820 Dzs
2. All Kinds of Pant	စက်(၁)လိုင်း	352 Pcs/10 hour	9093 Dzs
3. All Kinds of Coat	စက်(၁)လိုင်း	264 Pcs/10 hour	6820 Dzs
4. All Kinds of Shirt	စက်(၁)လိုင်း	528 Pcs/10 hour	13640 Dzs
5. All Kinds of Vest	စက်(၁)လိုင်း	792 Pcs/10 hour	20460 Dzs
6. All Kinds of Blouse	စက်(၁)လိုင်း	440 Pcs/10 hour	11366 Dzs
7. All Kinds of Dress	စက်(၁)လိုင်း	440 Pcs/10 hour	11366 Dzs
8. All Kinds of Skirt	စက်(၁)လိုင်း	440 Pcs/10 hour	11366 Dzs

အဆိုပြုချက်ပါ ထုတ်လုပ်မှုများတွင် Vest တစ်မျိုးတည်းသာ ပြည့်မီပြီး ကျန်အမျိုးအစားများ ပြည့်မီရန် စက်နှင့်လူအင်အား ထပ်မံတိုးချဲ့ရမည်ဖြစ်၍ ပြင်ဆင်တင်ပြ သင့်ပြီးထုတ်လုပ်နိုင်သည့်အတိုင်း ကုန်ကြမ်းတင်သွင်းသင့်ပါသည်-

ချုပ်ထည်	အဆိုပြု ထုတ်လုပ်မှု အရေအတွက်	တစ်နှစ်ထုတ်လုပ်နိုင်မှု ပမာဏ(ဒါဇင်)
1. All Kinds of Jacket	15000 Dzs	6820-7000 Dzs
2. All Kinds of Pant	20000 Dzs	9093-9500 Dzs
3. All Kinds of Coat	12000 Dzs	6820-7000 Dzs
4. All Kinds of Shirt	20000 Dzs	13640-14000 Dzs
5. All Kinds of Vest	21000 Dzs	20640-21000 Dzs
6. All Kinds of Blouse	20000 Dzs	11366-11500 Dzs
7. All Kinds of Dress	15000 Dzs	11366-11500 Dzs
8. All Kinds of Skirt	20000 Dzs	11366-11500 Dzs

၃။ သို့ဖြစ်၍ Unitedtex Overseas Co., Ltd အား ပြင်ဆင်တင်ပြ သင့်သည်များကို ပြင်ဆင်တင်ပြစေပြီးမှသာ ခွင့်ပြုပေးသင့်ပါသဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုချက်ရရှိပါက အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်းများ ပိုမိုရရှိစေပြီး ဆင်းရဲနွမ်းပါးမှုလျှော့ချရေးကို အထောက်အကူပြုနိုင်မည်ဖြစ်၍ CMP စနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်ခွင့်ကို အားပေးဆောင်ရွက်သင့်ပါကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(ထင်အောင်၊ အတွင်းရေးမှူး)
(ဒုတိယဝန်ကြီး၊အလုပ်သမား၊အလုပ်အကိုင်နှင့်လူမှုဖူလုံရေးဝန်ကြီးဌာန)

မိတ္တူကို

အလုပ်သမားညွှန်ကြားရေးဦးစီးဌာန
(CMP လုပ်ငန်းများ စစ်ဆေးရေးဆပ်ကော်မတီ)
အလုပ်ရုံနှင့်အလုပ်သမားဥပဒေစစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာန
(CMP လုပ်ငန်းများ မြေပြင်ကွင်းဆင်းစစ်ဆေးရေးအဖွဲ့)
Unitedtex Overseas Co., Ltd
ရုံးလက်ခံ/မျှောစာတွဲ

UNITEDTEX OVERSEAS COMPANY LIMITED

(GARMENT FACTORY)

PROPOSAL OF THE PROMOTER

TO MAKE FOREIGN INVESTMENT

IN THE UNION OF MYANMAR

UNITEDTEX OVERSEAS COMPANY LIMITED

PAT အစည်းအဝေးပြီး၊ ဌာနဆိုင်ရာ သဘောထားများအရ ပြင်ဆင်ချက်များ

စဉ်	အကြောင်းအရာ	ယခင်အဆိုပြုချက်ပါ အချက်အလက်များ	ပြင်ဆင်သည့် အချက်အလက်များ
၁	ကုမ္ပဏီအမည် (အင်္ဂလိပ်)	UNITEDTEX OVERSEAS CO.,LTD	ပြင်ဆင်မှု မရှိပါ။
	ကုမ္ပဏီအမည် (မြန်မာ)	ယူနိုက်တက်တက်(စ်) အိုဗာဆီး ကုမ္ပဏီ လီမိတက်	ပြင်ဆင်မှု မရှိပါ။
၂	Promoter အမည်	Mr.Wu Zhenyu	ပြင်ဆင်မှု မရှိပါ။
၃	ဒါရိုက်တာစာရင်း	Schedule - 1	ပြင်ဆင်မှု မရှိပါ။
၄	အသုံးပြုစက်စာရင်း	Schedule - 3	စက်မှုသဘောထား မှတ်ချက်အရ စက် (၅၀) လုံး တိုးမြှင့်ပြင်ဆင် တင်ပြထား ပါသည်။
၅	ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပမာဏ	US$ 0.700 Million	ပြင်ဆင်မှု မရှိပါ။
၆	ထုတ်လုပ်သည့်ပစ္စည်း	Schedule - 7	ပြင်ဆင်မှု မရှိပါ။
၇	ရောင်းချသည့်စနစ်	100% Export (CMP basic)	စက်မှုသဘောထားအရ Coat, Shirt အတွက် CMP Price တိုးမြှင့်ပြင်ဆင် တင်ပြထား ပါသည်။
၈	လုပ်ငန်းသက်တမ်း	နှစ်ပေါင်း(၃၀)	ပြင်ဆင်မှု မရှိပါ။
၉	ငှားရမ်းသည့် မြေနေရာ	မြေကွက်အမှတ် –၁၇၇၊ပန်းဘဲခေါင်မောင်ခက် လမ်း ၊ လှိုင်သာယာစက်မှုဇုန်–၁ ၊ လှိုင်သာယာ မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	ပြင်ဆင်မှု မရှိပါ။
၁၀	မြေငှားခနှုန်းထား	US$ 6/- per sq.meter per year,Yr.1 to Yr.30	ပြင်ဆင်မှု မရှိပါ။
၁၁	စီအမ်ပီလက်ခနှုန်းထား	Schedule - 8	စက်မှုသဘောထားနှင့် အညီ Jacket, Pants & Coat စီအမ်ပီ ဈေးနှုန်း တိုးမြှင့်ပြင်ဆင် ထားပါသည်။
၁၂	ကုန်ကြမ်းလိုအပ်ချက်	Schedule - 12	စက်မှုဝန်ကြီးဌာနနှင့် CMP သဘောထား ၏ မှတ်ချက်အရ၊ Pants, Shirt ပိတ်များ နေသဖြင့် လျှော့၍ ပြင်ဆင်တင်ပြထား ပါသည်။
၁၃	Material Norm	Schedule - 11	စက်မှုဝန်ကြီးဌာန၏ မှတ်ချက်အရ ကုန်ကြမ်းအသုံးအနှုန်းနှင့်မပါဝင်သည့် များကိုပြင်ဆင်ထားပါသည်။
၁၄	ခန့်အပ်မည့်နိုင်ငံခြားသား	Schedule - 2	ပြင်ဆင်မှုမရှိပါ။
၁၅	ခန့်အပ်မည့် နိုင်ငံသား	Schedule - 2	CMPသဘောထားနှင့် အညီ ပြင်ဆင်ထားပါသည်။လူဦးရေ (၂၀) ဦးတိုးမြှင့်ခန့်ထားပါသည်။

၁၆	အရင်းကြေကာလ	(၃) နှစ် (၅)လ	ပြင်ဆင်မှု မရှိပါ။
၁၇	အိုင်အာရ်အာရ်	၃၈.၁၄ %	ပြင်ဆင်မှု မရှိပါ။
၁၈	အခြား		Profit & Loss, Cash Flow,DOH,IOH, Salary Statementတို့တွင်အထက်ပါပြင်ဆင်ချက် များကြောင့်ပြောင်းလဲသွားပါသည်။

To

The Chairman

Myanmar Investment Commission

Yangon.

Dated: : 15-10-2014

SUBJECT: :APPLICATION FOR ISSUE OF INVESTMENT PERMIT.

We have the honour to submit this application together with the Investment Proposal supported by a Draft Lease Agreement of land and building, project prefeasibility studies, projection papers and a set of Memorandum and Articles of Association of a 100% Foreign Company by the name of "Unitedtex Overseas Company Limited " which is going to be formed under the Myanmar Companies Act.

The Company has projected the establishment of a Garment Factory on CMP basis at Plot No.177, Pabe Gaung Maung Khet Street, Hlaing Tharyar Industrial Zone (1), Hlaing Tharyar Township, Yangon Region, Myanmar grouped as a whole measuring 1.2139 acres.

We hereby tender this application for issue of a foreign investment permit in accordance with the provisions under Section 10 of the Republic of Union of Myanmar Foreign Investment Law. We shall delicate our all-out efforts to fulfil the economic objectives of the Government of the Republic of Union of Myanmar by way of implementing our commitments without fail.

We would like to request to allow exemption of Commercial Tax with a view to be competitive with other exportors in the international market and also kindly grant us the following exemptions or reliefs from taxations as the followings:

(a) Exemption from income-tax for a period extending to 5 consecutive years, inclusive of the year of commencement of production of goods.

(b) Exemption or relief from income-tax on profits of the business if they are maintained in a reserve fund and re-invested therein within 1 year after the reserve is made.

(c) Right to accelerate depreciation in respect of machinery, equipment, building or other capital assets used in the business, at the rate fixed by the Commission to the extent of original value for the purpose of income tax assessment;

(d) Relief from income-tax up to 50 per cent on the profits accured from the said export.

(e) Right to pay income-tax payable to the State on behalfs of foreigners,who have come from aboard and are employed in the enterprise and the right to deduct such payment from the assessable income;

(f) Right to pay income-tax on the income of the above mentioned foreigners at the rates applicable to the citizens residing within the country.

(g) Right to deduct from the assessable income,such expenses incurred in respect of research and development relating to the enterprise which are actua8lly required and are carried out within the State.

(h) Right to carry forward and set-off up to 5 consecutive years from the year the loss is sustained in respect of such loss sustained within 2 years immediately following the enjoyment of exemption or relief from income-tax.

(i) Exemption or relief from Custom Duty or other internal taxes or both on machinery equipment, instruments, machinery component, spare parts and material used in the business, which are imported as they are actually required.

(j) Exemption or relief from Custom Duty or other internal taxes or both on such raw materials imported for the first 3 year's commercial production following the completion of construction.

We also enclosed the following contents of the proposal for your kind reference:

1. Proposal of the Promoter,
2. A draft Lease Agreement,
3. A set of Memorandum and Articles of Association,
4. A Projection of Prefeasibility Studies,
5. Land Map, Location Plan and Building Design
6. Bank References of Share holders,
7. Performance Bank Guarantee (draft)

We shall be greatly obliged, if your highly esteemed Commission grant the investment permit at your earliest possible convenience so much so that our activities can commence as soon as possible.

Yours faithfully,

Mr.Wu Zhenyu
Promoter
Unitedtex Overseas Company Limited

To

Chairman
Myanmar Investment Commission
Yangon.

Dated: : 15-9-2014

Subject : : Submission of undertaking

We, Unitedtex Overseas Company Limited hereby undertake that we will provide sufficient Generators for operating the Factory and will be used whenever electricity is out .

Yours faithfully,

Mr.Wu Zhenyu
Promoter
Unitedtex Overseas Company Limited

To

Chairman
Myanmar Investment Commission
Yangon.

Dated :

Subject: **:Submission of welfare programme for employees**

We," Unitedtex Overseas Company Limited" hereby submit that we have made all necessay arrangements of welfare programmes for employees as follows:-

1. Arrangement is made for free transpotation everyday by office ferry for employees;
2. Arrangement is made to be entitiled gratuity to punctual employees;
3. Arrangement is made to be entitled to overtime charges of double rate on their salary whenever employees need to work overtime. If overtime reaches until late in the night, necessary food will also be provided;
4. Rest room and first-aid box will be reserved for sick workers. If any accident happens, arrangement will be made to send the people hurt in accident to the Social Security Clinic soonafter the accident has happened.
5. Social Security contribution will be paid for both employers' side and employees' side.
6. Food-stall will be opened at Factory for workers' welfare. Main food, hot & cold drinks are being sold with fair price at Food-stall and arrangements will be made for credit sales by monthly term;
7. Funfair including sports competitions and other festivity, will be celebrated on the occasions such as Independence Day, National Day, Anniversary Day of the Factory ;
8. Library will be opened to be experienced and knowledgeable to Workers and hiring books and periodicals to workers will be free of charge;

Yours faithfully,

Mr.Wu Zhenyu
Promoter
Unitedtex Overseas Company Limited

To

Chairman
Myanmar Investment Commission
Yangon.

Dated :

Subject: : Submission of undertaking for prevention of fire hazard

We, Unitedtex Overseas Company Limited hereby undertake to make all necessary arrangements for prevention of fire hazard as follows :-

- 2 Nos. of 50,000 galllons water tank is already built.
- Providing water buckets, fire hooks, sand bags, fire extinguishers and etc. at Factory;
- Strict instructions about fire prevention were laid out to be followed by employees to prevent fire accident.
- To excercise emergency fire training to employees;
- Strictly prohabitted smoking and making other electricity problems in the Factory and surrounding areas.
- (3) KV) capacity Fire extinguishers will be placed in every (10) feet distance and Fire Alarm will also be installed inside and outside of the Factory ;
- Factory Workers will be trained and practiced how to use fire extinguishers;
- In tern of Day/night fire watch team for (24) hours will be assigned at factory and Fire Prevention scheme will be instructed to all workers to follow the scheme exactly;
- To take out the Fire Insurance Policy for Factory and its properties;
- Strictly instructed how to through easily burnt industrial waste;

Yours faithfully,

Mr.Wu Zhenyu
Promoter
Unitedtex Overseas Company Limited

To

Chairman
Myanmar Investment Commission
Yangon.

Dated :

Subjec: :Submission of undertaking for payment of Income Tax

We,Unitedtex Overseas Company Limited hereby undertake for payment of income tax by employees, receiving salary of more than Ks 2,000,000/- per year.

Yours faithfully,

Mr.Wu Zhenyu
Promoter
Unitedtex Overseas Company Limited

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

ရန်ကုန်။ နေ့စွဲ ။ ။ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ အောက်တိုဘာ လ၊ ( )ရက်။

အကြောင်းအရာ။ ။ ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေးဆိုင်ရာ စောင့်ကြည့်လေ့လာမည့်လုပ်ငန်းများအတွက် ရန်ပုံငွေများစီစဉ်ဆောင်ရွက်မှုတင်ပြခြင်း။

အထက်ပါအကြောင်းအရာနှင့် ပါတ်သက်၍ နိုင်ငံခြားသားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ကျွန်တော်တို့၏ Unitedtex Overseas Company Limited သည် မြေကွက်အမှတ်–၁၇၇၊ ပန်းဘဲခေါင်မောင်ခက်လမ်း၊ လှိုင်သာယာစက်မှု ဇုန် (၁) ၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ် ၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး ရှိ (၁. ၂၁၃၈) ဧက အကျယ်အဝန်းရှိသောမြေပေါ်တွင် CMP စံနစ်ဖြင့် အထည် အမျိုးမျိုးထုတ်လုပ်သည့် နိုင်ငံတကာ အဆင့်မှီ စက်ရုံတည်ထောင်ပြီး ပြည်ပသို့ တင်ပို့နိုင်ရန်အတွက် ရည်ရွယ်၍ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့ နိုင်ငံခြားသား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ခွင့်ပြုမိန့်ကို လျှောက်ထားသော ကုမ္ပဏီ ဖြစ်ပါသည်။

Unitedtex Overseas Company Limited အနေဖြင့် လုပ်ငန်းလည်ပတ်မှုမှ ရရှိမည်ဟု ခန့်မှန်း ထားသည့် အသားတင်အမြတ်ငွေမှ (၂%) ကို ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေးဆိုင်ရာ ထိခိုက်မှု အနည်းဆုံး ဖြစ်စေမည့် လုပ်ငန်းအစီအစဉ်များအတွက် စောင့်ကြည့်လေ့လာမည့် လုပ်ငန်းများအတွက် ကျန်းမာရေး၊ လူမှုရေး၊ သက်သာ ချောင်ချိရေးစသည့် ကိစ္စရပ်များတွင် သုံးစွဲနိုင်ပါရန် ရန်ပုံငွေ လျာထား ပါကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

Mr.Wu Zhenyu

Promoter

Unitedtex Overseas Company Limited

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

ရန်ကုန်။

နေ့စွဲ ။ ။ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ အောက်တိုဘာ လ၊ (   ) ရက်။

အကြောင်းအရာ။ ။ပတ်ဝန်းကျင်သဘောထားနှင့်အညီ ပြင်ဆင်တင်ပြမည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြု တင်ပြခြင်း။

အထက်ပါအကြောင်းအရာနှင့် ပါတ်သက်၍ နိုင်ငံခြားသားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ကျွန်တော်တို့၏ Unitedtex Overseas Company Limited သည် မြေကွက်အမှတ်–၁၇၇၊ ပန်းဘဲခေါင်မောင်ခက်လမ်း၊ လှိုင်သာယာစက်မှု ဇုန် (၁)၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး ရှိ (၁.၂၁၃၉) ဧက အကျယ်အဝန်းရှိသော မြေပေါ်တွင် CMP စံနစ်ဖြင့် အထည် အမျိုးမျိုးထုတ်လုပ်သည့် နိုင်ငံတကာ အဆင့်မှီ စက်ရုံတည်ထောင်ပြီး ပြည်ပသို့ တင်ပို့နိုင်ရန်အတွက် ရည်ရွယ်၍ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့ နိုင်ငံခြားသား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ခွင့်ပြုမိန့်ကို လျှောက်ထားသော ကုမ္ပဏီ ဖြစ်ပါသည်။

အထည်ချုပ်လုပ်ငန်းကြောင့်ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်ပျက်စီးမှုများကို လေ့လာစိစစ်နိုင်ရန်အတွက် လုပ်ငန်းလည်ပတ်ခြင်းနှင့် ထုတ်လုပ်ခြင်းအဆင့်ဆင့်တို့၏ စီမံကိန်းဆိုင်ရာ အချက်အလက်များကိုလည်း ပြည့်စုံစွာ ဆောင်ရွက်သွားပါမည်ဟု ဝန်ခံကတိပြုအပ်ပါသည်။

စက်ရုံတွင်းမှ ထွက်ရှိလာသောအမှိုက်သရိုက်များအား ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေး ကော်မတီမှ နေ့စဉ် ညနေတိုင်း လာရောက် သိမ်းဆည်းပေးပါသည် ။ စက်ရုံတွင်းမှ ထွက်ရှိလာသော စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများကိုလည်း စက်ရုံဝင်းအတွင်း မြေကျင်းများ တူး၍စွန့်ပစ်ပါသည်။

ကုန်ပစ္စည်းထုတ်လုပ်ခြင်းမှ ထွက်ရှိလာမည့်အမှုန်အမွှားများ၊ စွန့်ပစ်ပစ္စည်း၊ စွန့်ပစ်အရည်များ အားစနစ်တကျစွန့်ပစ်မည့်အစီအစဉ်၊ စောင့်ကြည့်လေ့လာမည့်အစီအစဉ်၊ ပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှု လျော့ပါးရေး ဆောင်ရွက်မည့် လုပ်ငန်းများအတွက် သုံးစွဲမည့်ရန်ပုံငွေ စသည်တို့ပါဝင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာစီမံခန့်ခွဲမှု စီမံချက် (Environmental Management Paln -EMP) ကို ရေးဆွဲတင်ပြပြီး စီမံချက်ပါအတိုင်း အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်သွား ပါမည်။

နိုင်ငံတော်မှ ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဆိုင်ရာ မူဝါဒ၊ ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးဥပဒေတို့နှင့်အညီ လိုက်နာအကောင်အထည်ဖော် ဆက်လက်ဆောင်ရွက်သွားပါမည်ဟု ဝန်ခံကတိပြု အပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

Mr. Wu Zhenyu

Promoter

Unitedtex Overseas Company Limited

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်ရန် ကမကထပြုသူ၏ ဆောင်ရွက်ရန် အဆိုပြုချက်

PROPOSAL OF THE PROMOTER TO MAKE FOREIGN INVESTMENT IN THE UNION OF MYANMAR

Proposal Form of Investor / Promoter for the investment in the Republic of the Union of Myanmar

To
Chairman
Myanmar Investment Commission

Reference No :
Date: :

I do apply for the permission to make investment in the Republic of the Union of Myanmar in accordance with the Foreign Investment Law by furnishing the following particulars :-

1. The Investor's or Promoter's :-

(a)	Name	:	Mr.Wu Zhenyu
(b)	Father's Name	:	Mr.Wu
(c)	ID No. / Passport No.	:	P.P. No - G - 35373160
(d)	Citizenship	:	Chinese
(e)	Address	:	
	(i) Address in Myanmar	:	
	(ii) Residence Abroad	:	28 Xingming Road, Suzhou Industrial Park, Suzhou, Jiangsu, China.
(f)	Name of Principle Organization	:	Unitedtex Ltd and Texbank Limited
(g)	Type of Business	:	Body Corporate Body Corporate
(h)	Principle Company's Address	:	Unit 1308-10 13F Col Tower Whare T & T Square 123 Hoi Bun Road Kwun Tong KL. Unit 1308-10 13F Col Tower Whare T & T Square 123 Hoi Bun Road Kwun Tong KL.

2. If the investment business is formed under Joint-Venture, partners':-

(a)	Name	:	....
(b)	Father's Name	:	....
(c)	ID No. / Passport No.	:	....
(d)	Citizenship	:	....
(e)	Address	:	....
	(i) Address in Myanmar	:	....
	(ii) Residence abroad	:	....

(f) Principle Company : ....

(g) Type of Business : ....

(h) Principle Company's Address : ....

Remark: The following docunments shall be submitted relating to the above paragraph (1) and (2):-

(1) Company Registration Certificate (Copy);

(2) National Identification Card (Copy) and passport (Copy)

(3) Evidences about the business and financial conditions of the participants of the proposed investment business;

3. Type of proposed investment:-

(a) Manufacturing : Manufacturing of Garments on CMP Basis

(b) Services related with manufacturing : ....

(c) Service : ....

(d) Others : ....

Remark: To Submit the explanation of business relating to the above paragraph (3)

4. Type of business organization to be formed:-

(a) One hundred percent : 100% Foreign Company

(b) Joint Venture:-

(i) Foreigner and citizen : ....

(ii) Foreigner and Government Department/Organization : ....

(c) By Contract basis:-

(i) Foreigner and Citizen : ....

(ii) Foreigner and Government Department /Organization : ....

Remark: The following information shall be submitted relating to the above paragraph (4):-

(i) Share ratio for the authorized capital from abroad and local, names, citizenship, addresses and occupations of the directors;

(ii) Joint Venture Agreement (Draft) and recommendation of Attorney General Office if the investment is related with the Union;

(iii) Contract (Agreement) (Draft)

5. Information related to Company incorporation:-

(a)	Authorized Capital	:	USD 2,000,000/ divided into 20,000 shares of USD 100/- per share
(b)	Types of share	:	Ordinary Shares
(c)	Number of shares	:	20,000 Shares

Reamrk: Memorandum of Association and Articles of Association of the Company shall be submitted relating to above paragraph 5.

6. Particulars about Paid up capital of the investment business:-

		US$ (Million)
(a)	Amount / Percentage of Local capital to be contributed	
(b)	Amount / Percentage of Foreign capital to be brought in	0.7000
	Total	0.7000

(c)	(Annual / Period) of proposed capital to be contributed	Within one year after MIC permit
(d)	Last date of capital to be contributed	Within one year after MIC permit
(e)	Proposed duration of Investment	30 (Thirty) years extendable by ten-years period two times
(f)	Commencement date of Construction	Within 3 months after MIC Permit
(g)	Construction Period	Within 18 months (Renovation & Machine Installation)

Remark: Describe with annexure if it is required relating to the above Para 6 (c)

7. Detail list of foreign capital to be brought in-

		Foreign Currency (Million)	Equivalent Estimated Kyat (Million)
(a)	Foreign Currency (Type of Currency and Amount)	0.1500	142.50
(b)	Value of Machinery and equipment (to enclose detail list)	0.3777	358.77
(c)	Value of initial Raw Materials and Other Materials (to enclose detail list)		

(d)	Value of License, Intellectual Property, Industrial Design, Trade Mark, Patent, etc.,		
(e)	Value of Technical Know-how		
(f)	Machinery & Equipment (Local Pur)	0.0813	77.23
(g)	Furniture & Fixture	0.0352	33.44
(h)	Motor Vehicle	0.0559	53.11
	Total	0.7000	665.05

Exchange Rate 1US$ = ks 950/-

8. Details of local capital to be contributed:-

		Kyat (Million)
(a)	Amount	....
(b)	Value of Machinery and equipment (to enclose detail list)	....
(c)	Rental Charges for building / land	....
(d)	Cost of building construction	....
(e)	Value of Furniture and Assets (to enclose detail list)	....
(f)	Value of initial Raw Material (to enclose detail list)	....
(g)	Others	....
	Total	

9. Particulars about the investment business-

(a) Investment Place/Location(s) — Plot No.177, Pabe Gaung Maung Khet Street, Hlaing Tharyar Industrial Zone (1), Hlaing Tharyar Township, Yangon Region, Myanmar.

(b) Type and area requirement for Land or Land and Building

(i) Location — Plot No.177, Pabe Gaung Maung Khet Street, Hlaing Tharyar Industrial Zone (1), Hlaing Tharyar Township, Yangon Region, Myanmar.

(ii) Number of land/building area — 74' x 240' of one storey building (Factory)
74' x 50' of one storey building (Office)

(iii) Owner of the Land..

(aa) Name/Company/Department — Best Maker Co.,Ltd

(bb) National Registration Card No. — 1757 / 97-98

(cc) Address

(iv) Type of Land

(v) Period of Land lease contract — 30 years extendable 10 years periods two times

(vi) Lease Period — 2014 to 2044 (30) years

(vii) Lease Rate — USD 6/- per square metre per year

(aa) Land — 1.2139 Acres

(bb) Building — 74' x 240' of one storey building (Factory)
74' x 50' of one storey building (Office)

(viii) Ward — Hlaing Tharyar Industrial Zone (1)

(ix) Township — Hlaing Tharyar Township

(x) State/Region — Yangon Region

(xi) Lessee..

(aa) Name/Name of Company/ Department — Mr.Wu Zhenyu

(bb) Father's Name — Mr.Wu

(cc) Citizenship — Chinese

(dd) Passport No. — P.P. No - G - 35373160

(ee) Address — 28 Xingming Road, Suzhou Industrial Park, Suzhou, Jiangsu, China.

Remark: following particulars shall be submitted relating to above para 9 (b)

(i) to submit land ownership, ownership evidences and land map;

(ii) to submit land lease (Draft) agreement and to submit recommendation of the Union Attorney General Office if the land is related to the Union;

(c) Requirement of building to be constructed;

(i) Type / Number of building ....

(ii) Area — 1.2139 acres

(d) Product to be produced/Service ....

(1) Name of Product — Shown in Schedule-7

(2) Estimate amount to be produced annually ....

(3) Type of service ....

(4) Estimate value of annual Service ....

Remark: Detail list shall be enclosed relating to the above para 9 (d)

(e) Annual requirement of materials/raw materials — Shown in schedule

Remark: Relating to the above Para 9 (e) detail list of products in terms of type of products, Volume, value, technical specification for the production shall be listed and enclosed.

(f) Production System — Manufacturing of garments on CMP Basis

(g) Technical know-how — ....

(h) Sales System — Export Sale 100%

(i) Annual Fuel Requirement (to prescribe type and quantity) — Diesel (16800) Gals

(j) Annual Electricity Requirement — 475,000 Unit

(k) Annual Water Requirement (to prescribe daily requirement, if any) — 2400000 Gals

10. Detail information relating to financial standing:-

(a) Name/company's name — Unitedtex Ltd

(b) National Registration No./Passport No. — 10171502-000-02-14-6

(c) Bank Account No.

Remark: To enclose bank recommendation from resident country or annual audit report of the principle company relating to the above Para 10.

11. List of employment to be required in the investment business:-

(a) Employment from Local (710) numbers (98.61) %

(b) Required Technicians and Executives from abord (10) numbers (1.39) %

(To express required period based on the nature of business sach as Engineer,QC, Buyer, Management, etc.)

Remark: The following particulars shall be enclosed relating to the above Para 11:-

(i) Number of Employee, designation, salary, etc;

(ii) Plan for Social security and welfare of staff/labour;

(iii) Family accompany with foreign employee;

12. Particulars relating to economic justification:-

		(In Million)	
		Foreign Currency	Equivalent Estimated Kyat
(a)	Annual income	Shown in schedule - 15	
(b)	Annual expenditure	Shown in schedule - 15	
(c)	Annual net profit	Shown in schedule - 15	
(d)	Yearly investment	Shown in schedule - 16	
(e)	Recoupment Period	3 Years & 5 months	
(f)	Other benefits (to enclose detail calculation)	....	....

13. Evaluation of environmental impact;-
    (a) Organization for evaluation of enviromental impact;
    (b) Period of the evaluation for enviromental impact;
    (c) Compensation programme for enviromental impact (environmental draft law);
    (d) Water purification system and waste water treatment system;
    (e) Garbage management system;
    (f) System for storage of chemicals;

14. Evaluation on Socio-economic assessments;
    (a) Organization for evaluation on socio-economic assessments;
    (b) Period of the evaluation on socio-economic assessments;
    (c) Number of volunteers (Corporate Social Responsibility) programme;

15. The above mentioned particulars and documents enclosed herewith this application are ture and correct as per my understanding, checked by myself and submitted with signed hereunder.

Signature	
Name	Mr. Wu Zhenyu
Designation	Promoter
Company Name	Unitedtex Overseas Company Limited

UNITEDTEX OVERSEAS COMPANY LIMITED ၏

ထုတ်လုပ်မည့်နမူနာပစ္စည်းများ

Blouse



Shirt



Dress



Dress



Dress



Dress



UNITEDTEX OVERSEAS COMPANY LIMITED ၏

ထုတ်လုပ်မည့်နမူနာပစ္စည်းများ

Skirt



Shorts



Pant



Jacket



Coat



Vest



UNITEDTEX OVERSEAS COMPANY LIMITED

LIST OF DIRECTORS

Schedule - 1

Sr. No.	Name	Nationality/ P.P. No.	Occupation	No of shares Ratio	Address
1	Unitedtex Ltd (Represented By) Mr.Wu Zhenyu	Incorporated |In Hong Kong Chinese P.P. No. G 35373160	Managing Director	99%	28 Xingming Road, Suzhou Industrial Park, Suzhou, Jiangsu, China.
2	Texbank Limited (Represented By) Mr.Zou Wangsuo	Incorporated |In Hong Kong Chinese P.P. No. E 17086403	Director	1%	Group 11, Qili Bridge, Baijuzhen, Dafeng, Yancheng Jiangsu, China.
3	Mrs.Wang Junfeng	Chinese P.P. No. G 54768388	Director		Room 1602, Block 11, Donghu Linyu, Suzhou Industrial Park, Suzhou, Jiangsu, China.

UNITEDTEX OVERSEAS COMPANY LIMITED

အလုပ်အကိုင်ရရှိမှုစာရင်း

Schedule - 2

အလုပ်အကိုင်ရရှိမှု (ပထမနှစ်)

နိုင်ငံခြားသားပညာရှင်	အရေအတွက်
General Manager	1
Factory Manager	1
Production Manager	2
Engineer/Machanic	2
Techanician	4
	10

မြန်မာတိုင်းရင်းသား	အရေအတွက်
Finance Manager	1
Admin Manager	1
Supervisor	15
Assistant Supervisor	15
Quality Control	10
Account Staff	4
Admin Staff	5
Marketing staff	1
Security	4
Driver	2
Cleaner	2
Skilled Workers	500
Unskilled Workers	170
	730
စုစုပေါင်း	**740**

UNITEDTEX OVERSEAS COMPANY LIMITED

MACHINERY & EQUIPMENTS (TO BE IMPORTED)

Schedule - 3

No	Particular	A/U	Qty	Price (USD)	Value (USD)
1	Cutter	Set	8	1,300.00	10,400.00
2	Cloth cutting machine	Set	24	200.00	4,800.00
3	Bandknife cutting machine	Set	2	2,000.00	4,000.00
4	Cutting bed	Set	6	660.00	3,960.00
5	Lockstitch machine	Set	170	680.00	115,600.00
6	5 Thread overlock sewing machine	Set	5	900.00	4,500.00
7	4 Thread overlock sewing machine	Set	5	800.00	4,000.00
8	3 Thread overlock sewing machine	Set	5	800.00	4,000.00
9	2-needle Lockstitch Machine	Set	5	1,800.00	9,000.00
10	Electronic Button Hole Machine	Set	4	5,300.00	21,200.00
11	Electronic Button Sewing Machine	Set	4	5,000.00	20,000.00
12	Bartacking Machine	Set	3	3,300.00	9,900.00
13	Button Sewing Machine	Set	2	1,600.00	3,200.00
14	Generator 220 KVA	Set	1	25,000.00	25,000.00
15	300 KVA Voltage stabilizer	Set	1	7,000.00	7,000.00
16	Lockstitch trimming machine	Set	5	420.00	2,100.00
17	Chain-blindstitch sewing machine	Set	2	3,000.00	6,000.00
18	Eyelet buttonhole sewing machine	Set	3	14,500.00	43,500.00
19	Eyelet buttonhole sewing machine	Set	3	10,000.00	30,000.00
20	Snap machine	Set	2	150.00	300.00
21	Blindstitch sewing machine	Set	2	4,500.00	9,000.00
22	Zig-Zag stitches machine	Set	3	1,400.00	4,200.00
23	Flat lock machine	Set	3	2,000.00	6,000.00
24	Air compressor 10HP	Set	1	1,000.00	1,000.00
25	Thread winder machine	Set	2	100.00	200.00
26	Ironing machine (heating pressing plate)	Set	9	400.00	3,600.00
27	Spot removing machine	Set	2	1,200.00	2,400.00
28	Continuous fusing press machine	Set	1	14,000.00	14,000.00
29	Vacuum board for thread-thrum sucking machine	Set	12	500.00	6,000.00
30	Needle detector	Set	2	1,400.00	2,800.00
			297		**377,660.00**

UNITEDTEX OVERSEAS COMPANY LIMITED

MACHINERY & EQUIPMENTS (LOCAL PURCHASE)

Schedule - 4

No	Particular	A/U	Qty	Price (USD)	Value (USD)
1	Band Knife Cutting Machine	Set	1	1,000.00	1,000.00
2	Cutting Bed & Accessories	Set	1	2,300.00	2,300.00
3	Lockstitch Machine & Accessories	Set	100	200.00	20,000.00
4	General Sewing Machine & Accessories	Set	20	200.00	4,000.00
5	5 Thread overlock sewing machine and Accessories	Set	14	250.00	3,500.00
6	4 Thread overlock sewing machine and Accessories	Set	3	250.00	750.00
7	3 Thread overlock sewing machine and Accessories	Set	9	250.00	2,250.00
8	2-needle Lockstitch Machine and Accessories	Set	12	210.00	2,520.00
9	Lockstitch Trimming Machine & Accessories	Set	12	210.00	2,520.00
10	Ironing Machine (Heating press plate) Medium	Set	26	175.00	4,550.00
11	Ironing Machine (Heating press plate) Large	Set	6	220.00	1,320.00
12	Eyelet Button Hole Sewing Machine	Set	1	300.00	300.00
13	Marker Printer	Set	1	350.00	350.00
14	Plastic Molding Machine with vacuum box	Set	1	200.00	200.00
15	Snap Machine	Set	2	200.00	400.00
16	Thread Winder Machine	Set	1	30.00	30.00
17	Air Compressor	Set	2	500.00	1,000.00
18	Direct Washing Machine	Set	1	1,100.00	1,100.00
19	Hot Lining Machine	Set	1	1,400.00	1,400.00
20	Geneartor 220 KVA	Set	1	25,000.00	25,000.00
21	300KVA Voltage Stabilizer	Set	1	6,800.00	6,800.00
TOTAL			**216**		**81,290.00**

Note

The above sewining machines are compulsory needed to purchase in local so that we can do training for skill labours as soon as MIC Permit was received. Before the Company formation was finished, labour training should be needed and commercial operation should be started very quickly.

UNITEDTEX OVERSEAS COMPANY LIMITED

MOTOR VEHICLE (LOCAL PURCHASE)

Schedule - 4-A

No	Particular		Qty	Price (USD)	Value (USD)
1	Lorry		1	8,500.00	8,500.00
2	Motor Car (5 Seats)		1	12,000.00	12,000.00
3	Motor Car (7 Seats)		1	35,400.00	35,400.00
TOTAL			**3**		**55,900.00**

UNITEDTEX OVERSEAS COMPANY LIMITED

FURNITURE & FIXTURE (LOCAL PURCHASE)

Schedule - 5

Sr No	Particulars	Qty	Unit Price in US$	Value in US$
1	Meeting Table	4	350.00	1,400.00
2	Table	180	60.00	10,800.00
3	Desk	50	50.00	2,500.00
4	Chairs	600	15.00	9,000.00
5	Sofa Settee	1	1,000.00	1,000.00
6	Fan	20	100.00	2,000.00
7	Printer	2	300.00	600.00
8	Copying Machine	1	500.00	500.00
9	Air Conditioner	5	350.00	1,750.00
10	Computer Set	8	700.00	5,600.00
				35,150.00

UNITEDTEX OVERSEAS COMPANY LIMITED

INVESTMENT

Schedule -6
US$ In Million

Sr No	Particulars	Total US$
	Investment Type	
1	Machinery & Equipment (Imported)	0.3777
2	Machinery & Equipment (Local Purchase)	0.0813
3	Furniture & Fixture (Local Purchase)	0.0352
4	Motor Vehicles (Local Purchase)	0.0559
5	Cash	0.1500
	TOTAL CAPITAL	**0.7000**

Remark: 1 US$ = Ks 950/-

UNITEDTEX OVERSEAS COMPANY LIMITED

PRODUCTION & SALE STATEMENT

Schedule -7

Sr.No	Particulars	AU	Yr1	Yr2	Yr3	Yr4	Yr5	Yr6	Yr7	Yr8	Yr9	Yr10
	TOTAL PRODUCTION	Doz(000)	**143.00**	**153.00**	**162.00**	**171.00**	**182.00**	**182.00**	**182.00**	**182.00**	**182.00**	**182.00**
	Production / Sale (Qty)											
1	All kinds of Jacket	Doz(000)	15.00	15.00	16.00	16.00	18.00	18.00	18.00	18.00	18.00	18.00
2	All kinds of Pants	Doz(000)	20.00	22.00	23.00	25.00	26.00	26.00	26.00	26.00	26.00	26.00
3	All kinds of Coat	Doz(000)	12.00	13.00	14.00	15.00	16.00	16.00	16.00	16.00	16.00	16.00
4	All kinds of Shirt	Doz(000)	20.00	21.00	22.00	23.00	24.00	24.00	24.00	24.00	24.00	24.00
5	All kinds of Vest	Doz(000)	21.00	22.00	23.00	24.00	25.00	25.00	25.00	25.00	25.00	25.00
6	All kinds of Blouse	Doz(000)	20.00	21.00	22.00	23.00	24.00	24.00	24.00	24.00	24.00	24.00
7	All kinds of Dress	Doz(000)	15.00	18.00	20.00	22.00	25.00	25.00	25.00	25.00	25.00	25.00
8	All kinds of Skirt	Doz(000)	20.00	21.00	22.00	23.00	24.00	24.00	24.00	24.00	24.00	24.00

UNITEDTEX OVERSEAS COMPANY LIMITED

SALE STATEMENT

Schedule - 8

Sr.No	Particulars	Unit	Year									
			Yr1	Yr2	Yr3	Yr4	Yr5	Yr6	Yr7	Yr8	Yr9	Yr10
A	**Export Sale**											
	(a) Quantity											
1	All kinds of Jacket	Doz(000)	15.00	15.00	16.00	16.00	18.00	18.00	18.00	18.00	18.00	18.00
2	All kinds of Pants	Doz(000)	20.00	22.00	23.00	25.00	26.00	26.00	26.00	26.00	26.00	26.00
3	All kinds of Coat	Doz(000)	12.00	13.00	14.00	15.00	16.00	16.00	16.00	16.00	16.00	16.00
4	All kinds of Shirt	Doz(000)	20.00	21.00	22.00	23.00	24.00	24.00	24.00	24.00	24.00	24.00
5	All kinds of Vest	Doz(000)	21.00	22.00	23.00	24.00	25.00	25.00	25.00	25.00	25.00	25.00
6	All kinds of Blouse	Doz(000)	20.00	21.00	22.00	23.00	24.00	24.00	24.00	24.00	24.00	24.00
7	All kinds of Dress	Doz(000)	15.00	18.00	20.00	22.00	25.00	25.00	25.00	25.00	25.00	25.00
8	All kinds of Skirt	Doz(000)	20.00	21.00	22.00	23.00	24.00	24.00	24.00	24.00	24.00	24.00
	(b) CMP Charges											
1	All kinds of Jacket	US$ / doz	24.00	24.00	25.00	25.00	26.00	26.00	26.00	26.00	26.00	26.00
2	All kinds of Pants	US$ / doz	12.00	12.00	13.00	13.00	14.00	14.00	14.00	14.00	14.00	14.00
3	All kinds of Coat	US$ / doz	36.00	36.00	36.00	36.00	37.00	37.00	37.00	37.00	37.00	37.00
4	All kinds of Shirt	US$ / doz	12.00	12.00	12.00	12.00	13.00	13.00	13.00	13.00	13.00	13.00
5	All kinds of Vest	US$ / doz	6.00	6.00	7.00	7.00	8.00	8.00	8.00	8.00	8.00	8.00
6	All kinds of Blouse	US$ / doz	7.00	7.00	8.00	8.00	9.00	9.00	9.00	9.00	9.00	9.00
7	All kinds of Dress	US$ / doz	7.00	7.00	8.00	8.00	9.00	9.00	9.00	9.00	9.00	9.00
8	All kinds of Skirt	US$ / doz	9.00	9.00	9.00	9.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
	(c) Value (a x b)											
1	All kinds of Jacket	US$ / ML	0.3600	0.3600	0.4000	0.4000	0.4680	0.4680	0.4680	0.4680	0.4680	0.4680
2	All kinds of Pants	US$ / ML	0.2400	0.2640	0.2990	0.3250	0.3640	0.3640	0.3640	0.3640	0.3640	0.3640
3	All kinds of Coat	US$ / ML	0.4320	0.4680	0.5040	0.5400	0.5920	0.5920	0.5920	0.5920	0.5920	0.5920
4	All kinds of Shirt	US$ / ML	0.2400	0.2520	0.2640	0.2760	0.3120	0.3120	0.3120	0.3120	0.3120	0.3120
5	All kinds of Vest	US$ / ML	0.1260	0.1320	0.1610	0.1680	0.2000	0.2000	0.2000	0.2000	0.2000	0.2000
6	All kinds of Blouse	US$ / ML	0.1400	0.1470	0.1760	0.1840	0.2160	0.2160	0.2160	0.2160	0.2160	0.2160
7	All kinds of Dress	US$ / ML	0.1050	0.1260	0.1600	0.1760	0.2250	0.2250	0.2250	0.2250	0.2250	0.2250
8	All kinds of Skirt	US$ / ML	0.1800	0.1890	0.1980	0.2070	0.2400	0.2400	0.2400	0.2400	0.2400	0.2400
	Export Sale in US$	US$ / ML	**1.8230**	**1.9380**	**2.1620**	**2.2760**	**2.6170**	**2.6170**	**2.6170**	**2.6170**	**2.6170**	**2.6170**

UNITEDTEX OVERSEAS COMPANY LIMITED

Depreciation Schedule

Schedule -9

US$ In Million

Sr No	Particulars	US$	%	US$
1	Machinery & Equipment (Imported)	0.3777	7.5%	0.0283
2	Machinery & Equipment (Local Purchase)	0.0813	7.5%	0.0061
3	Motor Vehicles (Local Purchase)	0.0559	7.5%	0.0042
		0.5149		0.0386
4	Furniture & Fixture (Local Purchase)	0.0352	10%	0.0035
	Total	**0.5500**		**0.0421**

UNITEDTEX OVERSEAS COMPANY LIMITED
Material Requirement For One Unit

Schedule - 10

Sr No	Particular	Fabric Meter	Interling Meter	Button (Pcs)	Zipper (Pcs)	Thread Meter	Label (Pcs)
1	All kinds of Jacket	2	1.8	5	3	250	5
2	All kinds of Pants	1.3		3	3	150	5
3	All kinds of Coat	2.5	1.8	5	3	300	5
4	All kinds of Shirt	1.3		2	1	150	3
5	All kinds of Vest	1.2		3	1	100	3
6	All kinds of Blouse	1		5		150	3
7	All kinds of Dress	1.2	0.5		1	150	3
8	All kinds of Skirt	1.2	0.8	3		150	3

UNITEDTEX OVERSEAS COMPANY LIMITED

Material Requirement (CMP System)

Schedule - 11

In Thousand

Sr. No	Particulars	A / U	Year						
			Yr1	Yr2	Yr3	Yr4	Yr5	Yr6	Yr7 To Yr.10
	Raw Material (Qty)								
1	Fabric	Meter	2,390.40	2,551.20	2,706.00	2,852.40	3,045.60	3,045.60	3,045.60
2	Interlining	Meter	865.20	914.40	979.20	1,022.40	1,114.80	1,114.80	1,114.80
3	Button	Pcs	5,496.00	5,784.00	6,096.00	6,384.00	6,756.00	6,756.00	6,756.00
4	Zipper	Pcs	2,364.00	2,532.00	2,688.00	2,844.00	3,048.00	3,048.00	3,048.00
5	Thread	Yards	285,000.00	304,200.00	322,800.00	340,200.00	363,600.00	363,600.00	363,600.00
6	Label	Pcs	6,276.00	6,708.00	7,104.00	7,500.00	7,992.00	7,992.00	7,992.00

UNITEDTEX OVERSEAS COMPANY LIMITED

DIRECT , INDIRECT SALARY AND WAGES

Schedule - 12

US$ in Million

Description	Yr.1			Yr .2			Yr 3			Yr .4-Yr.10		
	Nos	Monthly US$	Yearly US$	Nos	Monthly US$	Yearly US$	Nos	Monthly US$	Yearly US$	Nos	Monthly US$	Yearly US$
Foreign Person												
General Manager	1	1500	0.0180	1	1500	0.0180	1	1500	0.0180	1	1500	0.0180
Factory Manager	1	1500	0.0180	1	1500	0.0180	1	1500	0.0180	1	1500	0.0180
Production Manager	2	1000	0.0240	2	1000	0.0240	2	1000	0.0240	2	1000	0.0240
Engineer/Machanic	2	1000	0.0240	2	1000	0.0240	2	1000	0.0240	2	1000	0.0240
Techanician	4	900	0.0432	4	900	0.0432	4	900	0.0432	4	900	0.0432
	10		**0.1272**	**10**		**0.1272**	**10**		**0.1272**	**10**		**0.1272**

UNITEDTEX OVERSEAS COMPANY LIMITED

DIRECT , INDIRECT SALARY AND WAGES

Schedule - 12-A

US$ in Million

Description	Yr.1			Yr .2			Yr 3			Yr .4-Yr.10		
	Nos	Monthly Kyats	Yearly Kyats	Nos	Monthly Kyats	Yearly Kyats	Nos	Monthly Kyats	Yearly Kyats	Nos	Monthly Kyats	Yearly Kyats
Local Person												
Finance Manager	1	400000	4.8000	1	400000	4.8000	1	420000	5.0400	1	450000	5.4000
Admin Manager	1	400000	4.8000	1	400000	4.8000	1	420000	5.0400	1	450000	5.4000
Supervisor	15	120000	21.6000	15	125000	22.5000	15	130000	23.4000	15	140000	25.2000
Assistant Supervisor	15	100000	18.0000	15	100000	18.0000	15	103000	18.5400	15	104500	18.8100
Quality Control	10	110000	13.2000	10	110000	13.2000	10	114000	13.6800	10	114000	13.6800
Account Staff	4	95000	4.5600	4	98000	4.7040	4	100000	4.8000	4	100000	4.8000
Admin Staff	5	95000	5.7000	5	98000	5.8800	5	100000	6.0000	5	100000	6.0000
Marketing staff	1	95000	1.1400	1	98000	1.1760	1	100000	1.2000	1	100000	1.2000
Security	4	95000	4.5600	4	98000	4.7040	4	100000	4.8000	4	100000	4.8000
Driver	2	110000	2.6400	2	110000	2.6400	2	114000	2.7360	2	114000	2.7360
Cleaner	2	95000	2.2800	2	98000	2.3520	2	98000	2.3520	2	98000	2.3520
Skilled Worker	500	100000	600.0000	550	105000	693.0000	580	110000	765.6000	620	110000	818.4000
Unskilled Worker	170	92000	187.6800	125	95000	142.5000	115	98000	135.2400	100	98000	117.6000
	730		870.9600	**735**		920.2560	**755**		988.4280	**780**		1026.3780
Local Salary Convert US$			**0.9168**			**0.9687**			**1.0405**			**1.0804**
Total Salary			**1.0440**			**1.0959**			**1.1677**			**1.2076**

UNITEDTEX OVERSEAS COMPANY LIMITED

DIRECT OVERHEAD EXPENSES

Schedule - 13

US$ In Million

Sr.No	Particulars	YR 1	YR 2	YR 3	YR 4	YR 5 to YR 10
		US$	US$	US$	US$	US$
1	Electricity	0.0750	0.0800	0.0850	0.0900	0.0900
2	Repair & Maintenance	0.0350	0.0380	0.0400	0.0420	0.0420
3	Water Consumption	0.0200	0.0250	0.0300	0.0320	0.0320
4	Rental-Land	0.0295	0.0295	0.0295	0.0295	0.0295
5	Insurance	0.0150	0.0180	0.0200	0.0220	0.0220
6	Petrol,Oil & Lubricant	0.0800	0.0830	0.0850	0.0850	0.0850
7	Miscellaneous	0.1537	0.1619	0.1757	0.1839	0.1839
	CASH PAYMENT	**0.4082**	**0.4354**	**0.4652**	**0.4844**	**0.4844**
	Non - Cash					
	Depreciation	0.0386	0.0386	0.0386	0.0386	0.0386
	TOTAL	**0.4468**	**0.4740**	**0.5038**	**0.5230**	**0.5230**

UNITEDTEX OVERSEAS COMPANY LIMITED

INDIRECT OVERHEAD EXPENSES

Schedule - 14

US$ In Million

Sr.No	Particulars	YR 1 US$	YR 2 US$	YR 3 US$	YR 4 US$	YR 5 To YR.10 US$
1	Adminstration Expenses	0.0950	0.0980	0.1000	0.1020	0.1020
2	Travelling Expenses	0.0300	0.0350	0.0380	0.0400	0.0400
3	Social security	0.0300	0.0320	0.0360	0.0400	0.0400
4	Repairs & Maintainance	0.0500	0.0500	0.0500	0.0530	0.0530
	CASH	**0.2050**	**0.2150**	**0.2240**	**0.2350**	**0.2350**
	Non- Cash					
	Depreciation	0.0035	0.0035	0.0035	0.0035	0.0035
	TOTAL	**0.2085**	**0.2185**	**0.2275**	**0.2385**	**0.2385**

UNITEDTEX OVERSEAS COMPANY LIMITED
PROJECTED PROFIT & LOSS STATEMENT

Schedule - 15

US$ in Million

	YR.1	YR.2	YR.3	YR.4	YR.5	YR.6 To YR.10
Sales	1.8230	1.9380	2.1620	2.2760	2.6170	2.6170
	1.8230	1.9380	2.1620	2.2760	2.6170	2.6170
Salary & wages	1.0440	1.0959	1.1677	1.2076	1.2076	1.2076
Direct Overhead	0.4468	0.4740	0.5038	0.5230	0.5230	0.5230
Indirect Overhead Exp:	0.2085	0.2185	0.2275	0.2385	0.2385	0.2385
Selling & Dist: Exp;	0.0250	0.0280	0.0300	0.0320	0.0320	0.0320
	1.7243	1.8164	1.9290	2.0011	2.0011	2.0011
NP before tax	0.0987	0.1216	0.2330	0.2749	0.6159	0.6159
Less:Income tax						0.1540
NP after tax	0.0987	0.1216	0.2330	0.2749	0.6159	0.4619
CSR 2%	0.0020	0.0024	0.0047	0.0055	0.0123	0.0092

Income Tax = 25% on Net Profit

UNITEDTEX OVERSEAS COMPANY LIMITED

CASH FLOW STATEMENT

Schedule - 16

US$ in Million

Particular	Pre-Operating Period	YR.1	YR.2	YR.3	YR.4	YR.5	YR.6 To YR.10
Inflow of Cash							
Share Capital	0.7000						
Sales Received		1.8230	1.9380	2.1620	2.2760	2.6170	2.6170
	0.7000	1.8230	1.9380	2.1620	2.2760	2.6170	2.6170
Out flow of Cash							
- Machineries & Equipment (Imported)	0.3777						
- Machineries & Equipment (Local Purchase)	0.0813						
- Furniture & Fixtures (Local Purchase)	0.0352						
- Motor Vehicle (Local Purchase)	0.0559						
Salary & wages		1.0440	1.0959	1.1677	1.2076	1.2076	1.2076
Direct Overhead		0.4082	0.4354	0.4652	0.4844	0.4844	0.4844
Indirect Overhead Exp:		0.2050	0.2150	0.2240	0.2350	0.2350	0.2350
Selling & Dist: Exp:		0.0250	0.0280	0.0300	0.0320	0.0320	0.0320
Income Tax							0.1540
Total Out Flow of cash	0.5500	1.6822	1.7743	1.8869	1.9590	1.9590	2.1130
Surplus (+)/(-) Deficit:	0.1500	0.1408	0.1637	0.2751	0.3170	0.6580	0.5040
Accumulated cash	0.1500	0.2908	0.4545	0.7297	1.0467	1.7047	2.2087

FINANCIAL EVALUATION

The following financial undicators should be reflected according to the datas & informations received,

a. The statement of Financial Position reflected income, expenditures and benefits for ten years of the whols factory;

b.The statement of cash flow reflected Surplus for ten years for the whole factory;

c. The Profit & Cash Surplus indicate performance of the business as Working Capital.

1.OPERATING RATIO

US$ In Million

Financial YR	INCOME	EXPENDITURE	RATIO	PROFIT	RATIO
YR.1	1.8230	1.7243	94.5874	0.0987	5.4126
YR.2	1.9380	1.8164	93.7265	0.1216	6.2735
YR.3	2.1620	1.9290	89.2220	0.2330	10.7780
YR.4	2.2760	2.0011	87.9230	0.2749	12.0770
YR.5	2.6170	2.0011	76.4664	0.6159	23.5336
YR.6	2.6170	2.0011	76.4664	0.6159	23.5336
YR.7	2.6170	2.0011	76.4664	0.6159	23.5336
YR.8	2.6170	2.0011	76.4664	0.6159	23.5336
YR.9	2.6170	2.0011	76.4664	0.6159	23.5336
YR.10	2.6170	2.0011	76.4664	0.6159	23.5336

2.BREAK EVEN PERIODINVESTMENT

INVESTMENT US$ 0.7000

FINANCIAL YR	NET PROFIT AFTER TAX	+	DEPRECIATION	+	PRELIMINERY EXPENSES		TOTAL EXPENSES	ACCUM; TOTAL
Pre operating period								
YR.1	0.0987	+	0.0421	+	0.0000	=	0.1408	0.1408
YR.2	0.1216	+	0.0421	+	0.0000	=	0.1637	0.3045
YR.3	0.2330	+	0.0421	+	0.0000	=	0.2751	0.5797
YR.4	0.2749	+	0.0421	+	0.0000	=	0.3170	0.8967
YR.5	0.6159	+	0.0421	+	0.0000	=	0.6580	1.5547
YR.6	0.4619	+	0.0421	+	0.0000	=	0.5040	2.0587
YR.7	0.4619	+	0.0421	+	0.0000	=	0.5040	2.5627
YR.8	0.4619	+	0.0421	+	0.0000	=	0.5040	3.0668
		=	0.120					

$$= \frac{0.12 \times 12}{0.3170} = 4.56$$

= (3) years and (5) months

3. INTERNAL RATE OF RETURN(IRR)

INVESTMENT = 0.7000 USD in Million

		Discount Factor 38%	Net Present Value 38%	Discount Factor 39%	Net Present Value 39%
INVESTMENT	0.7000		0.7000		0.7000
YR.1	0.1408	0.7246	0.1020	0.7194	0.1013
YR.2	0.1637	0.5251	0.0860	0.5176	0.0847
YR.3	0.2751	0.3805	0.1047	0.2679	0.0737
YR.4	0.3170	0.2757	0.0874	0.1927	0.0611
YR.5	0.6580	0.1998	0.1315	0.1386	0.0912
YR.6	0.5040	0.1448	0.0730	0.0997	0.0503
YR.7	0.5040	0.1049	0.0529	0.0718	0.0362
YR.8	0.5040	0.0760	0.0383	0.0516	0.0260
YR.9	0.5040	0.0551	0.0278	0.0371	0.0187
YR.10	0.5040	0.0399	0.0201	0.0267	0.0135
	4.0748		0.7236		0.5566
			0.0236		-0.1434

$$IRR = r1 + \frac{N1}{N1 - N2} \times (r2 - r1)$$

$$IRR = 38 + \frac{0.0236}{0.0236 \quad - \quad -0.1434} \times 1$$

$$IRR = 38 + \frac{0.0236}{0.0236 \quad + \quad 0.1434} \times 1$$

$$IRR = 38 + \frac{0.0236}{0.1670}$$

IRR = 38 + 0.14%

IRR = 38.14%

香 港 正 雄 有 限 公 司
UNITEDTEX LIMITED
Units 1308-10, 13/F, COL Tower, Wharf T & T Square,
123 Hoi Bun Road, Kwun Tong, Kowloon, Hong Kong.
Tel : 2360 3333 Fax : 2305 1186

ORDER AGREEMENT

This Order Agreement (hereinafter called "OA") is made between Unitedtex Overseas Company Limited of Myanmar (herein after called "Party-A") and Unitedtex Limited of Hong Kong (herein after called "Party-B") on12thSeptember, 2014 regarding the terms and conditions set out hereunder:

1. Both parties are desirous of co-operating in performing this "Order Agreement" in good faith for mutually beneficial interests in accordance with the existing laws of the Republic of Union of Myanmar.

2. Party-B agrees to supply fabric & trims (&/or accessories) to make garment product and pay CMP charges to Party-A.

3. Party-A agrees to produce garment product and deliver in time.

4. It is also agreed that full payment of making charges should be sent to Party-A's bank account in Myanmar by way of Letter of Credit or Telegraphic Transfer.

5. It is agreed to give written notice for 3 months in advance on termination of "Order Agreement".

6. The duration of "Order Agreement" is valid for two (2) years from 13th September, 2014 to 12thSeptember, 2016 and extendable 2 years after the first two years. This contract will be followed after signing "Order Agreement".

Both parties sign on this "Order Agreement" on the date mentioned above and exchange the same between them to effect a strong commitment hereby created.

Signed by Party-A

For and on behalf of
Unitedtex Overseas Co., Ltd.

Authorized Signature(s)

Signed by Party-B

For and on behalf of
UNITEDTEX LTD.

Authorized Signature(s)

UNITEDTEX OVERSEAS COMPANY LIMITED ၏

အဆောက်အဦဓါတ်ပုံ (ရှေ့/နောက်)





UNITEDTEX OVERSEAS COMPANY LIMITED ၏

အဆောက်အဦဓါတ်ပုံ (ဘယ်/ညာ)





LEASE AGREEMENT

FOR LAND & BUILDING (DRAFT)

BETWEEN

BEST MAKER COMPANY LIMITED

AND

UNITEDTEX OVERSEAS COMPANY LIMITED

LEASE AGREEMENT FOR LAND & BUILDING

This **LEASE AGREEMENT FOR LAND & BUILDING** made, entered into and delivered at Yangon on this .... Day of .... Two thousand and fourteen.

BY AND BETWEEN

Best Maker Co.,Ltd (Represented By) U Htun Thein (NRC.NO-12 / La Ma Ta (Naing) 028741) at No.11, 146 th Street, Tamwe Township, Yangon Region, (hereinafter called and referred to as " **the LESSOR**" " which expression shall, except where the context requires another and different meaning therefrom, include its successors, legal representatives and permitted assigns) of the ONE PART,

AND

UNITEDTEX OVERSEAS CO., LTD

Incorporated under the Myanmar Companies Act as a 100% (one hundred percent) owned foreign company situated at Plot No.177, Pabe Gaung Maung Khet Street, Hlaing Tharyar Industrial Zone (1), Hlaing Tharyar Township, Yangon Region, Myanmar (hereinafter referred to as **" the LESSEE"** which expression herein used shall , unless repugnant to the context or the meaning thereof, be deemed to include, its successors, legal representatives, and permitted assigns) represented for the purpose of this Contract by, Mr. Wu Zhenyu (PPNo-G - 35373160), Managing Director, of the **OTHER PART;**

WITNESSETH AS FOLLOWS :

LOCATION: Plot No.177, Pabe Gaung Maung Khet Street, Hlaing Tharyar Industrial Zone (1), Hlaing Tharyar Township, Yangon Region, Myanmar.

WHEREAS the **LESSEE** is desirous of entering into this Lease Agreement for utilizing the lease land and building of 1.2139 acres equivalent to 4912.48 square metre to operate as Garment Factory in the name of Unitedtex Overseas Co.,Ltd at Plot No.177, Pabe Gaung Maung Khet Street, Hlaing Tharyar Industrial Zone (1), Hlaing Tharyar Township, Yangon Region, Myanmar.

WHEREAS the **LESSOR** is desirous of leasing the land and building plot as afore-mentioned to the **LESSEE** to enhance industrial development, whereby promoting the 100% foreign investment in Myanmar;

WHEREAS the **LESSOR** represents and warrants that it has the legal and beneficial right on the said land ;

WHEREAS both the **LESSOR** and the **LESSEE** hereto are legally authorised to enter into this LeaseAgreement.

NOW, THEREFORE, THE PARTIES HERETO HEREBY AGREE AS FOLLOWS :

ARTICLE I : LEASE PERIOD

1-01 In consideration of the rent hereinafter reserved and the covenants made by the **LESSEE** hereinafter contained, the **LESSOR** both hereby lease unto the **LESSEE** all that piece of land at Plot No.177, Pabe Gaung Maung Khet Street, Hlaing Tharyar Industrial Zone (1), Hlaing Tharyar Township, Yangon Region, Myanmar measuring 1.2139 acres equivalent to 4912.48 square metre as per map (which shall form an integral part of this Lease Agreement) for a term of 30 (thirty) years extendable by ten-year periods two times from the date of signing this Lease Agreement,

1-02 On expiry of 30 (thirty) years extendable by ten-year periods two times of the lease, this lease may be renewed for further periods with the consent of the **LESSOR** and subject to the approval of the Myanmar Investment Commission (hereinafter called MIC).

ARTICLE II : ANNUAL RENTAL AND PAYMENT TERMS

2-01 The annual rent for the land and building shall be US$ 29,474.88 (United States Dollar Twenty Nine Thousand Four Hundred & Seventy Four and Cent Eighty Eight only) calculated at the rate of US$ 6/ - per square metre per year of leased land area of 4912.48 square metres.

2-02 Payment of annual rent shall be made in advance in the first month of the year of every financial year. The first payment of rent shall be made just in the month of signing this Lease Agreement to the last day of the financial year.

2-03 The rate of rent shall be revised in view of prevailing land and building lease rates after every five-year period and increase of the rent shall be not be more than 10% (Ten Percent) of the preceeding annual rent.

2-04 The rent shall be calculated from the date of signing this Lease Agreement.

ARTICLE III : PLACE OF BUSINESS AND FACTORY

3-01 The Place of business extension and branch factory of the **LESSEE** shall be at Plot No.177, Pabe Gaung Maung Khet Street, Hlaing Tharyar Industrial Zone (1), Hlaing Tharyar Township, Yangon Region, Myanmar.

ARTICLES IV : EFFECTIVE DATE OF THE LEASE

4-01 The effective date of this Lease Agreement shall be the date on which this Lease Agreement is signed by both the **LESSOR** and the **LESSEE**.

4-02 The period of the lease shall be initially 30 (thirty) years extendable by ten-years periods two times by mutual agreement.The lease period shall be counted from the date of signing of this Lease Agreement,

ARTICLE V : LESSEE'S OBLIGATIONS

5-01 The **LESSEE** hereby covenants with the **LESSOR** for the following:

5-01(1) to pay the said rent on the days and in the manner hereinbefore appointed for payment thereof and to pay for all the charges to be collected by respective authorities with respect to any services provided,

5-01(2) not to sub-lease, assign or transfer the whole or any part of the leasehold interest hereby created, concerning the leased premises or any part thereof, without the consent of the **LESSOR** and the approval of the Myanmar Investment Commission (MIC),

5-01(3) to utilize the leased land and building for the purpose of operating as Garment Factory in the name of Unitedtex Overseas Co.,Ltd and thereafter to install plant and equipment for processing and marketing of garment products locally or overseas ,

5-01(4) to ensure that all activities and operations on the premises or any part thereof including the said Factory under lease and other related facilities, are in conformity with the laws, regulations and directives of the Republic of Union of Myanmar, and

5-01(5) the **LESSEE** shall be responsible for protection as well as preservation of the environment in and around the work-site, to be able to control pollution of air, water and land , not to cause any environmental degradation, taking necessary measures in order to make environmental protection and other treatment procedures to keep the worksite environmentally friendly

5-01(6) to surrender the lease within 3(three) months of prior notice served to the **LESSOR** and take away or dispose of all moveable properties not affecting the **LESSOR** right to claim for the rent up to the date of complete evacution and damages caused to the land, in the event of termination.

ARTICLE VI : LESSOR'S OBLIGATIONS

6-01 The **LESSEE** paying the rent hereinbefore mentioned and performing and observing the covenants hereinbefore contained, the **LESSOR** hereby covenants with the **LESSEE** for the following:

6-01(1) The **LESSOR** shall pay all land revenues and industrial zone management fees imposed on the leased land.

6-01(2) The **LESSOR** is to assist in getting sufficient electricity power supply, required IDD telephones, fax lines and telex lines ,and

6-01(3) The **LESSOR** is responsible to assist in getting the requisite licences and permits from relevant authorities in Myanmar.

6-02 The **LESSEE** may peacefully and quietly hold the leased premises during the term of the Lease Agreement without any interruption or disturbance of whatsoever nature by the **LESSOR** or any person lawfully claiming to represent the **LESSOR**.

ARTICLE VII : GOVERNING LAW & JURISDICTION

7-01 This Lease Agreement shall be read, construed, interpreted and governed, in all respects, by the laws of the Republic of Union of Myanmar and the parties hereto hereby submit to the jurisdiction of the relevant court of Myanmar and all courts competent to hear appeals therefrom.

ARTICLE VIII : WARRANTY AND REPRESENTATION

8-01 Each party represents and warrants to the other that it is a legal person duly authorised under the relevant laws and has the right, power, sound financial standing and authority to enter into this Lease Agreement.

ARTICLE IX : TERMINATION

9-01 This Lease Agreement may be terminated through the service of 90 (ninety) days' notice by either party hereto, upon occurrence of any of the following events, subject to the approval of the Myanmar Investment Commission-

9-01(a) substantial and continuous losses sustained by the business operations,

9-01(b) breach of any conditions of this Lease Agreement by either party, without rectification within 90 (ninety) days from written notification of the other party, and

9-01(c) force majeure event persisting for more than six months from the occurrence thereof,

9-02 This Lease Agreement may be terminated, before the expiry of the term of the Lease, by mutual consent in writing, after a service of 90 (Ninety) days' notice of the intention of such termination of the one party to the other.

9-03 This Lease Agreement may also be terminated by the **LESSEE**, in the event that a natural disaster or any destruction or loss caused by force majeure occurs.Notice of intention to terminate shall be given in writing to the **LESSOR**, at least six months' in advance.The **LESSEE** reserves its right under this Lease Agreement to reconstruct the damaged property at its own cost and continue its operations.

9-04 Termination shall be effective , only after the approval of the Myanmar Investment Commission.

ARTICLE X : RETRANSFER OF LEASED PROPERTY

10-01 During the period of 30 (thirty) years extendable by ten-year periods two times of the leasehold of the leased land and building , the **LESSEE** shall undertake normal maintenance and due care of the leased property. The **LESSEE** shall with the prior written consent of **LESSOR** construct additional buildings or extension of buildings at the factory premises after initial foreign investment

10-02 At the expiry of the Lease period, the **"LESSEE"** shall transfer the leased land and building and immovable properties on it to the " **LESSOR** "within 3 (three) months in good condition, ground damages having been refilled and repaired.

10-03 The **LESSEE** shall have the right to take re-possession of all movable properties which shall be removed at its own costs and or disposed of within 3 (three) months, not affecting the **LESSOR** right to claim for the rent up to the date of complete evacuation and damages caused to the leased land by the **LESSEE**.

10-04 If **"the LESSEE "**wishes to manage and operate the factory after termination of this Contract a new contract of management under new terms and conditions may be negotiated and concluded within six months before the expiry of this Contract.

10-05 Such amendments are subject to the approval of the Myanmar Investment Commission.

ARTICLE XI : ARBITRATION

11-01 In the event of any dispute arising between the parties to this Lease Agreement, which can not be settled amicably, such dispute shall be settled in the Republic of Union of Myanmar by way of Arbitration, through two Arbitrators, each one of whom shall be appointed by the **LESSOR** and the **LESSEE** respectively. Should the Arbitrators fail to reach an agreement, the dispute shall be referred to an Umpire nominated by the Arbitrators. The decision of the Arbitrators or the Umpire shall be binding upon both parties. The arbitration proceedings shall, in all respects, conform to the Myanmar Arbitration Act, 1944 .
(Myanmar Act IV, 1944) or any then existing statutory modifications thereof.

11-02 Arbitration fees shall be borne by the losing party.

11-03 The venue of arbitration shall be in Yangon, Myanmar.

ARTICLE XII : FORCE MAJEURE

12-01 If either party is temporarily rendered unable wholly or partly by force majeure to perform its obligations or accept the performance of the other party under this Lease Agreement, the affected party shall give notice to the other party within 14 (fourteen) days after the occurrence of the cause relied upon, giving full particulars in writing of such force majeure. The duties of such party as affected by some force majeure shall, with the approval of the other party, be suspended during the continuance of the disability so caused, but for no longer period than reasonable; and such cause shall, as far as possible, be removed with all reasonable dispatch. Neither party shall be responsible for any delay caused by force majeure.

12-02 The term, " force majeure " as applied herein shall mean Acts of God, restraints of a Government, strikes, industrial disturbances, wars, blockades, insurrections, riots, epidemics, civil disturbances, explosions, fires, floods, earth quakes, storms and other causes similar to the conditions as enumerated herein which are beyond the control of either party and which, by the exercise of due care and diligence, either party is unable to overcome.

ARTICLE XIII : ASSIGNMENTS

13-01 The **LESSEE** has the right to assign, or transfer its interest in the Unitedtex Overseas Co.,Ltd to any Company or individual, local or foreign, with the consent of and on terms agreed by the **LESSOR**, subject to the existing laws of the Republic of Union of Myanmar and the approval of the Myanmar Investment Commission.

ARTICLE XIV : MINERAL RESOURCES AND TREASURES

14-01 Mineral resources, treasures, gems, antiques and other natural resources, discovered unexpectedly from, in or under the leased land during the term of Lease Agreement, shall be the property of the **Government** and the **Government** shall be at liberty to excavate the aforesaid finds at anytime, in accordance with laws, rules and regulations of the Republic of Union of Myanmar. In case of antiques were discovered, Parties will have to hand it over to the authorities of the Republic of Union of Myanmar within 24 hours.

ARTICLE XV : NOTICE

15-01 Any notice or other communication required to be given or sent hereunder shall be in English Language and be left or sent by prepaid registered post (airmail, if overseas) or telex or facsimile transmission or international courier to the party concerned at its address given underneath, or such other address as the party concerned shall have notified in concurrence with this clause to the other party.

LESSOR :	**Name :**	Best Maker Co.,Ltd (Represented By) U Htun Thein 12 / La Ma Ta (Naing) 028741 No.11, 146 th Street, Tamwe Township, Yangon Region Tel : Fax :
LESSEE :	**Name :**	Mr. Wu Zhenyu PPNo-G - 35373160 28 Xingming Road, Suzhou Industrial Park, Suzhou, Jiangsu, China. Tel : Fax :

ARTICLE XVI : LANGUAGE

16-01 This Agreement shall be written in English .

IN WITNESS WHEREOF THE PARTIES hereto have set their respective hands and affixed their seals hereunder on the Day, the Month and the Year first above written.

LESSOR	**LESSEE**
Best Maker Co.,Ltd	Mr.Wu Zhenyu
(Represented By)	PPNo-G - 35373160
U Htun Thein	Unitedtex Overseas Co.,Ltd
12 / La Tha Na (Naing) 018286	

WITNESSES
In the presence of :

(1)	(2)
Name	Name ....
Designation..........................	Designation........................

BEST MAKER CO., LTD.

No.11, 146 Street, Tamwe, Yangon. Tel: 01-703015, 01-73116117, 01-290523
bestmaker@myanmar.com.mm

ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ အစည်းအဝေးမှတ်တမ်း

အစည်းအဝေးကျင်းပသည့်နေ့	။	၁၆–၉–၂၀၁၄
အစည်းအဝေးကျင်းပသည့်အချိန်	။	၁၂း၀၀ နာရီ
အစည်းအဝေးကျင်းပသည့်နေရာ	။	ကုမ္ပဏီရုံးခန်း
အစည်းအဝေးတက်ရောက်ကြသူများ	။	၁။ ဦးထွန်းဟိန်း
		၂။ ဒေါ်ခင်ခင်နွယ်
		၃။ ဦးအောင်မျိုးဟိန်း
		၄။ ဦးကျော်ထွန်းဟိန်း
		၅။ ဦးအောင်ထွန်းဟိန်း

အစည်းအဝေးခေါ်ယူရခြင်းကိုရှင်းလင်းတင်ပြပါသည်။ အစည်းအဝေးတွင် ဦးထွန်းဟိန်း (မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ) အား အစည်းအဝေး သဘာပတိ အဖြစ်ရွေးချယ်တင်မြှောက်ကြပါသည်။

အစည်းအဝေးတွင် မြန်မာနိုင်ငံသားပိုင် Best Maker Company Limited မှ အထည်ချုပ်လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ရန် ရရှိထားသောပါမစ်အား ပြန်အပ်ရန်ဆွေးနွေးကြပါသည်။ ယခုအခါကုမ္ပဏီမှာအော်ဒါရရှိမှုနည်းပါးလာပြီး ဆက်လက်လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ရန် အဆင်မပြေသောကြောင့် လက်ရှိရရှိထားသော MIC Permit မူရင်းအား မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ ပြန်အပ်ရန်အများသဘောတူအောက်ပါအတိုင်း ဆုံးဖြတ် ကြပါသည်။

<u>ဆုံးဖြတ်ချက်</u>

၁။ Best Maker Company Limited ပိုင်ဆိုင်သော MIC Permit မူရင်းအား မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ပြန်အပ်ရန်

အခြားဆွေးနွေးရန်မရှိတော့သဖြင့် အစည်းအဝေးကို နေ့လည် (၁း၀၀)နာရီတွင်ရုပ်သိမ်းလိုက်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

TUN THEIN
MANAGING DIRECTOR
BEST MAKER CO., LTD.

မြေငှားစာချုပ်

ကျောက်မျက်ရတနာ လုပ်ငန်း

မူရင်း

ကျောက်မျက်ရတနာ ဦးစီးဌာန၊ ခွင့်ပြုချက်အမှတ် ၁/ ၉၇ ကို လိုက်နာရမည်။

၁၉၉၅ ခုနှစ် (မြေငှား) အမှတ်စဉ်အမှတ် ၁၁၁၁၁/၁/၂၀၃/၉၉ အရ ထုတ်ပေးသည်။

၉ . ၅ . ၉၉

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ သတ္တုတွင်းဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန (နောင်တွင် "အငှားချထားသူ" ဟုရည်ညွှန်းသည်။ "အငှားချထားသူ" ဆိုသည့် စကားရပ်တွင် မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာနနှင့် အဆိုပါဌာနကို ဆက်ခံသူ အဆိုပါဌာန၏ ခွင့်ပြုချက်ရှိသူများလည်း ပါဝင်သည်။)

ရန်ကုန် မြို့နယ် ဦး ______ ၏ သား/သမီး ဖြစ်သော

COMPANY LIMITED မှတ်ပုံတင်အမှတ် ၄၉၇/၉၀-၉၁ (နောင်တွင် "အငှားစာချုပ်ရသူ" ဟု ရည်ညွှန်းသည်) တို့သည် ၁၉၉၁ ခုနှစ် စက်တင်ဘာလ ၁၁ ရက်နေ့ ၁၉၉၉ ခုနှစ်

မြေပြင်ကျောက်

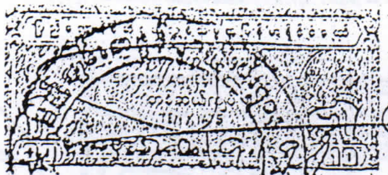
[illegible] ၂၀ [illegible] တွင် အောက်ပါအတိုင်း မြေငှားစာချုပ် ချုပ်ဆိုကြသည်။

အငှားစာချုပ်ရသူက နောက်တွင် သတ်မှတ်ထားသည့် မြေငှားခကို ပေးဆောင်ရန် သဘောတူသောကြောင့် လည်းကောင်း၊ နောက်တွင်ပါရှိသော ပဋိညာဉ်ချက်များကို လိုက်နာရန်ကြောင့် လည်းကောင်း၊ အောက်ပါဇယား၌ ဖော်ပြထားသော မြေကွက် [illegible] ကို [illegible] ပိုင်ဆိုင်ခွင့်များ ဝင်-ထွက် သွားလာနိုင်ခွင့် စသော သက်ဆိုင်ခွင့်များနှင့် အခြား [illegible] အငှားစာချုပ်ရသူအား ဤစာချုပ်ဖြင့် အငှားချထားသည်။ အဆိုပါမြေကွက်အတွင်း [illegible] သတ္တုတွင်းများ [illegible] ကျောက်မီးသွေး ရေနံနှင့် ကျောက်ရိုင်း (Quarries) [illegible] ငှားချထားခြင်း မပြုချေ။ ထိုသို့ ငှားချထားဖော်ရမည့် သယ်ဆောင်ရာ၌ အဆိုပါမြေကွက်၏ [illegible] ကို နောက်ယှက်မှုမပြုစေဘဲ [illegible] အငှားချထားသူက [illegible] ကျော်ကြောကို အငှားချထားသူ [illegible] စပ်လျဉ်း၍ အငြင်းပွားဖွယ်ရာ ပေါ်ပေါက်လာလျှင် တည်ဆဲမြေသိမ်း အက်ဥပဒေ၏ သို့တည်းမဟုတ် [illegible] ညွှန်ကြားချက်နှင့်အညီ ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ သတ္တုတွင်းဝန်ကြီးဌာန မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်က ဆုံးဖြတ်ရမည်။

[illegible] ၂၀ . ၆ . ၁၉၉၉ နေ့မှစ၍ နှစ်ပေါင်း မြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြား [illegible] အငှားစာချုပ်ရသူအား အဆိုပါမြေကွက်ကို အငှားချထားသည်။

[illegible] မြောက်ဆယ် မြေငှားစာချုပ် ကာလအပိုင်းအခြားတွင် ၂၀၁၃ ခုနှစ် စက်တင်ဘာလ [illegible] ရက်နေ့မှ စ၍ ဆုံးသည့် ပထမ တစ်ဆယ်ငါးနှစ်အတွင်းတွင် ကျပ် ၁၆၃၂/- ပြား –

[illegible] ကို ဇန်နဝါရီလ ၁-ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ် [illegible] ဇန်နဝါရီလ ၁-ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း၊ ဧပြီလ ၁-ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ် အတွက် ဧပြီ ၁-ရက် [illegible] လည်းကောင်း၊ ဇူလိုင်လ ၁-ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ် အတွက် ဇူလိုင်လ ၁-ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း၊ [illegible] ၁-ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ် အတွက် အောက်တိုဘာလ ၁-ရက်နေ့တွင်လည်းကောင်း ကြိုတင် [illegible] မြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြား၏ ဒုတိယ တစ်ဆယ့်ငါးနှစ်နှင့် တတိယ တစ်ဆယ့်ငါးနှစ်၊ စတုတ္ထ တစ်ဆယ့် [illegible] အပိုင်း-တွင် [illegible] ထားသည့် နည်းလမ်းအတိုင်း အငှားချထားသူအား သတ်မှတ်သည့် မြေငှားခများကို အငှားစာချုပ်ရသူက [illegible] ရမည်။



၁။ အငှားတစ်ချုပ်ရသူသည် အငှားချထားသူအား အောက်ပါအတိုင်း ပဋိညာဉ်ခံချက် ပြုလုပ်သည်။

(က) အထက်၌ မြေငှားခကိုပေးဆောင်ရန် သတ်မှတ်ထားသည့် နေ့ရက်များတွင် သတ်မှတ်ထားသည့် နည်းလမ်းအတိုင်း အဆိုပါမြေငှားခနှင့် အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌လည်းကောင်း၊ ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်ထားသော အဆောက်အအုံပေါ်၌ သော်လည်းကောင်း၊ အငှားတစ်ချုပ်ရသူအပေါ်၌လည်းကောင်း အဆိုပါ နှစ်ခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြားအတွင်း စည်းကြပ်ဆဲ စည်းကြပ်လတ္တံ့ ဖြစ်သော အခွန်အတုတ်အားလုံးကို ပေးဆောင်ရန်။

(ခ) ဤတစ်ချုပ်ချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှ ၆-လအတွင်း စတင်ဆောက်လုပ်၍ နှစ်နှစ်အတွင်း အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌ ကောင်းမွန် [illegible] နှင့် သက်ဆိုင်သည့်တရားဥပဒေများနှင့် အညီ ပြီးစီးအောင်ဆောက်လုပ်ရန်နှင့် ထိုလူနေ အိမ်စသည်တို့ကို အဆိုပါနှစ်ခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြားအတွင်း ပြုပြင်မွမ်းမံထားရှိရန်။

(ဂ) အဆိုပါမြေကွက် တည်ရှိသော ရပ်ကွက်၌ သက်ဆိုင်ရာဒေသန္တရအာဏာပိုင်များက မိလ္လာပိုက်နှင့် ရေပိုက်များ ချထားလျှင် [illegible] ဥပဒေနှင့်အညီ အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌ ဆောက်လုပ်ထားသော အဆောက်အအုံများကို ထိုမိလ္လာပိုက်၊ ရေပိုက်များနှင့် ဆက်သွယ်ရန်။

(ဃ) သက်ဆိုင်သော ဒေသန္တရအာဏာပိုင်က ခွင့်ပြုသော အဆောင်ခွဲနှင့် အလုပ်သမားတန်းလျားများမှအပ အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌ အဆောက်အအုံတစ်ခုထက်ပို၍ မဆောက်လုပ်ရန်။

(င) အငှားချထားသူ၏ တပြင် သဘောတူညီချက်ကို ကြိုတင်မရရှိဘဲ၊ နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလအပိုင်းအခြား အတွင်း အဆိုပါမြေကွက်ကို [illegible] အခြားကိစ္စအတွက် အသုံးပြုရန်နှင့် အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်သည့် [illegible] ခြားနည်း အသုံးမပြုရန်။

(စ) အငှားချထားသူ၏ တပြင် ကြိုတင်သဘောတူညီချက်မရရှိဘဲ၊ တချုပ်ပါမြေကို ခွဲခြမ်းခြင်းမပြုရသည့်ပြင် ငှားမြေ တစ်စိတ်တစ်ဒေသကိုသော်လည်း လွှဲပြောင်းခြင်း၊ တစ်ဆင့်ငှားရမ်းခြင်း၊ လက်လွှတ်ခြင်းများမပြုလုပ်ရ။

(ဆ) ဤတစ်ချုပ်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ မည်သည့်ကိစ္စအတွက်မဆို၊ အဆိုပါမြေကွက်သို့ဖြစ်စေ၊ အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်ထားသောအဆောက်အအုံသို့ဖြစ်စေ နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလအပိုင်းအခြားတွင် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော် အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေး ဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၏ အမိန့်အရ ဆောင်ရွက်သူများအား နေ့ခင်းသင့်တော်သည့်အချိန်များတွင် ဝင်ရောက်ခွင့်ပြုရန်။

(ဇ) ဤတစ်ချုပ်အရ အငှားချထားသည့် နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြား ကုန်ဆုံးသောအခါ အဆိုပါမြေကွက်ပေါ် တည်ရှိသည့် အဆောက်အအုံ ထိုအဆောက်အအုံနှင့်အမြဲတွဲကပ်ထားသော ပစ္စည်းမပါဝင်စေဘဲ၊ အဆိုပါမြေကွက်ကို အငှားချထားသူအား အေးအေးဆေးဆေး ပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။ သို့ရာတွင် အငှားချထားသူက အပိုဒ် ၂-အရ အဆိုပါမြေကွက်ကို ပြန်လည်သိမ်းယူပြီး တစ်ချုပ်ကို ရပ်စဲရာ၌ အဆိုပါမြေကွက်နှင့် ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင်တည်ရှိသည့် အဆောက်အအုံ ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို အငှားတစ်ချုပ်ရသူက အငှားချထားသူအား အေးအေးဆေးဆေး ပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။

အပိုပဋိညာဉ်ခံချက်များ

အထက်ပါ မြေငှားရမ်းသည့် ကာလသည် သက်တမ်း ၁၅ နှစ် အတွင်းတွင် ဖြစ်စေ ထိုနောက် အချိန်ကာလတွင် ပြန်လည်ပြင်ဆင်သင့်က ပြင်ဆင်စည်းကြပ်ရန် ဖြစ်သည်။

၂။ အဆိုပါ မြေငှားခကို အောင်းဆိုသည်ဖြစ်စေ၊ မတောင်းဆိုသည်ဖြစ်စေ၊ ကြိုတင်ပေးဆောင်ရမည့် သုံးလပတ်အတွက် မြေငှားခကို သို့တည်းမဟုတ် ၎င်း၏ အစိတ်အပိုင်းကို ထိုသုံးလပတ်၏ ဒုတိယလ ဦးပိုင်းတွင် မပေးဆောင်သဖြင့် မြေငှားခ မပြေကျန်ရှိလျှင် သို့တည်းမဟုတ် အငှားတစ်ချုပ်ရသူသည် အထက်တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် ပဋိညာဉ်ခံချက်များ အတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက် ရန် ပျက်ကွက်လျှင် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ် ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်သည် အဆိုပါ မြေငှားခကို [illegible] ချက်ချင်း အမှုစွဲနိုင်သည်။ ထို့ပြင် သို့တည်းမဟုတ် ယခင်က ပဋိညာဉ်ခံ ချက် ပျက်ကွက်ခြင်းအတွက် [illegible] ကို [illegible] အဆိုပါမြေကွက်ပြန်လည်သိမ်းယူနိုင်ခွင့်ကိုဖြစ်စေ စွန့်လွှတ်ခဲ့စေကာမူ ဤတစ်ချုပ်ကို ပယ်ဖျက်၍ အဆိုပါ မြေကွက်နှင့် ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင်တည်ရှိသော အဆောက်အအုံများ၊ ထိုအဆောက်အအုံများနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို သိမ်းယူနိုင်သည်။

၃။ အငှားချထားသူသည် အငှားစာချုပ်ရသူအား အောက်ပါအတိုင်း ပဋိညာဉ်ခံချက် ပြုလုပ်သည်

(က) အပိုဒ် ၂-အရ ဤစာချုပ်ကို ပယ်ဖျက်ကြောင်း နို့တစ်စာကို အငှားချထားသူက မိမိ သင့်လျော်သည်ဟု ထင်မြင်သည့် နည်းလမ်းအတိုင်း အငှားစာချုပ်ရသူ၏ နောက်ဆုံး သိရှိရသော လိပ်စာတပ်ပြီး ရေးစွဲကြိုပြုလုပ်၍ တပ်ပို့တိုက်မှ ပေးပို့နိုင်သည်။ သို့မဟုတ် ဆိုခဲ့သည့်အတိုင်း လိပ်စာတပ်၍ နို့တစ်စာကို အဆိုပါမြေကွက်၊ အဆောက်အအုံ စသည့် ပစ္စည်းများ၏ ထင်ရှား၍ လူအများမြင်သာသောနေရာတွင် ကပ်ထားနိုင်သည်။ အဆိုပါ နို့တစ်စာကိုပြဆိုသည့်နည်းလမ်းအတိုင်းပို့ခြင်း၊ ကပ်ထားခြင်း ပြုလုပ်ပြီးနောက် ရက်ပေါင်း ခြောက်ဆယ်အတွင်း အငှားစာချုပ် ရသူက အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်အား မပြေကျန်ရှိနေသေးသော မြေငှားခကို ဤစာချုပ်ပယ်ဖျက်ခြင်း သို့တည်းမဟုတ် အဆိုပါမြေကွက် ပြန်လည်သိမ်းယူခြင်း၊ သို့တည်းမဟုတ် အဆိုပါမြေကွက်ကို ပြန်လည် အငှားချထားခြင်းနှင့် ဝပ်လျှင်း၍ အငှားချထားသူက ကုန်ကျသောစရိတ် အားလုံးနှင့်တကွ အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်သို့ ပေးဆောင်လျှင်သော်လည်းကောင်း၊ အခြားပဋိညာဉ်ခံချက် တစ်ခုခုနှင့် ဝပ်လျှင်း၍ဖျက်ကွက်သည့်အတွက် နစ်နာမှုကို ပပျောက်စေရန် အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ကျေနပ်လောက်အောင် ဆောင်ရွက်လျှင် သော်လည်းကောင်း အငှားချထားသူက ဤစာချုပ်ပါ ပဋိညာဉ်ခံချက်များအတိုင်း နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြား၏ ကျန်ရှိနေသေးသော ကာလအဖို့ အဆိုပါမြေကွက်နှင့် ပြန်လည် သိမ်းယူသည့်အချိန်တွင် ထိုမြေကွက်ပေါ်၌တည်ရှိနေသော အဆောက်အအုံ၊ ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို လက်ရှိ ထားနိုင်စေခြင်းငှာ အငှားစာချုပ်ရသူအား ပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။ သို့ရာတွင် မီးကြောင့်သော်လည်းကောင်း၊ အခြား အကြောင်း တစ်ခုခုကြောင့်သော်လည်းကောင်း ပျက်စီးရသည့် အဆောက်အအုံ သို့တည်းမဟုတ် ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို ပြန်လည်ပေးအပ်ရန် အငှားချထားသူ၌ တာဝန်မရှိသည့်အပြင် ယင်းသို့ ပြန်လည်သိမ်းယူသည့်အခါက ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ပြနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ အမှုထမ်းများ သို့တည်းမဟုတ် ကိုယ်စားလှယ်များ၏ ဖျက်လိုဖျက်ဆီးပြုလုပ်မှုကြောင့် ဆုံးရှုံးပျက်စီးခြင်းအတွက်မှတစ်ပါး၊ အဆိုပါမြေကွက် ပေါ်တွင် ဖြစ်စေ၊ အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်တွင် ဖြစ်စေ တည်ရှိသော အဆောက်အအုံနှင့် အခြားပစ္စည်းများ၏ တန်ဖိုးယုတ်လျော့ခြင်း၊ ပြုပြင်မှုကင်းမဲ့ခြင်း၊ သို့တည်းမဟုတ် ပျက်စီးယိုယွင်းခြင်းအတွက်ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ပြနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၌ တာဝန်မရှိစေရန်။

(ခ) အပိုဒ် ၂-အရ ဤစာချုပ်ကိုပယ်ဖျက်ပြီး မဟုတ်လျှင်လည်းကောင်း၊ အငှားစာချုပ်ရသူက နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြား ကုန်ဆုံးသည့်အထိ အဆိုပါမြေငှားခကိုပြေလည်အောင် ပေးဆောင်၍ ဤစာချုပ်ပါမိမိပြုလုပ်သည့် ပဋိညာဉ်ခံ ချက်များအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်လျှင်လည်းကောင်း အငှားစာချုပ်ရသူသည် အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်တွင် တည်ဆောက်တွယ်ကပ် ထားသောအဆောက်အအုံများ၊ ထိုအဆောက်အအုံများနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို အဆိုပါကာလအပိုင်းအခြားမကုန်မီ ခြောက်လအတွင်း ဖျက်သိမ်းသယ်ယူ ခန့်ခွဲနိုင်သည်။ သို့ရာတွင် ထိုသို့ သယ်ယူခြင်းကြောင့် အဆိုပါမြေကွက်ပျက်စီးယိုယွင်းခဲ့လျှင် ထိုမြေကွက်ကိုမူလအခြေအနေအတိုင်းရှိအောင် ပြုပြင်ပေးရန်။

(ဂ) (၂၀၁၃)ခုနှစ်၊ ဧပြီ ၁၁ လ (၁၅)ရက်နေ့မှစ၍ ပထမတဆယ့်ငါးနှစ် ကုန်ဆုံး သည့်အခါ ဒုတိယတဆယ့်ငါးနှစ်အတွက် ရန်ကုန်စည်ပင်သာယာရေး မြေနှင့်ဥပဒေ ၂၄-အရ စည်းကြပ်သော သုံးလပတ်မြေငှားခကို လည်းကောင်း၊ ဒုတိယတဆယ့်ငါးနှစ်ကုန်ဆုံးသည့်အခါ တတိယတဆယ့်ငါးနှစ်အတွက် အဆိုပါ နည်းဥပဒေ ၂၄-အရ စည်းကြပ်သော သုံးလပတ်မြေငှားခကိုလည်းကောင်း၊ တတိယတဆယ့်ငါးနှစ်ကုန်ဆုံးသည့်အခါ စတုတ္ထတဆယ့် ငါးနှစ်အတွက် အဆိုပါနည်းဥပဒေ ၂၄-အရ စည်းကြပ်သော သုံးလပတ်မြေငှားခကိုလည်းကောင်း အငှားစာချုပ်ရသူက အငှားချထားသူအား ပေးဆောင်ရန်။ အကယ်၍ အထက်ပါနည်းလမ်းအတိုင်း မြေငှားခကိုပြန်လည်စည်းကြပ်ခြင်းမပြုလျှင် အငှားစာချုပ်ရသူသည် ဤအပိုဒ်ခွဲတွင်ပြဋ္ဌာန်းထား သည့်နည်းလမ်းအတိုင်း မြေငှားခကိုပြောင်းလဲခြင်းမပြုမီ သတ်မှတ်ထားသည့် စည်းကြပ်ဆဲသုံးလပတ်မြေငှားခကို ဆက်လက်ပေး ဆောင်ရန်။

(ဃ) ဤစာချုပ်ပါအခြားပြဋ္ဌာန်းချက်များတွင် ဆန့်ကျင်လျက်မည်သို့ပင်ပါရှိစေကာမူ ဤစာချုပ် ချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှစ၍ [illegible] သုံးဆယ်အတွင်းသတ်မှတ်ထားသော သို့တည်းမဟုတ် ပြန်လည်စည်းကြပ်သောမြေငှားခကို ပြေလည်အောင် ပေး ဆောင်[illegible]ကြောင့် လည်းကောင်း၊ ပြုလုပ်ထားသည့်ပဋိညာဉ်ခံချက်များကို မပျက်မကွက်လိုက်နာဆောင်ရွက်ခဲ့သောကြောင့် [illegible] သတ်မှတ်ထားသော သို့တည်းမဟုတ် ပြန်လည်စည်းကြပ်သောသုံးလပတ် မြေငှားခဖြင့်နောက်ထပ် နှစ်ပေါင်း [illegible] ဆက်လက်၍ အဆိုပါမြေကွက်ကို ငှားရမ်း မြေငှားစာချုပ် အသစ် ချုပ်ဆိုရန် သဘောတူကြောင်း အဆိုပါ ပထမ [illegible] မပြည့်မီ [illegible] ကြိုတင်၍ အငှားရသူက အငှားချထားသူအား စာဖြင့် အကြောင်းကြား [illegible] အကြောင်းကြားစာ[illegible] ပထမမြေငှားစာချုပ်ကိုပေးအပ်ရမည် ထိုအကြောင်းကြားစာရရှိသည့်နေ့မှ ခြောက်လအတွင်းအောင် [illegible] မြေငှားစာချုပ်ပါ ပဋိညာဉ်ခံချက်များနှင့်ဖြစ်နိုင်သမျှ တူညီသည့် ပဋိညာဉ် ခံချက်များပါရှိသည့် မြေငှား[illegible] အသစ်ကို [illegible] ချုပ်ဆိုပြီး အငှားချထားသူကလက်မှတ်ပေးရန်။ အကယ်၍ မြေငှားခကို သတ်မှတ်ခြင်းမရှိသေးလျှင် ပထမမြေငှားစာချုပ်အရ နောက်ဆုံးပေးဆောင်ခဲ့ရသော သုံးလပတ်မြေငှားခကို [illegible] ပေးဆောင်ရန်။

[illegible] သိန်းမားလေး [illegible] ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ [illegible] ညွှန်ကြားရေးမှူး [illegible] ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့် ညွှန်ကြားရေးမှူးတို့ရှေ့တွင် ဦးစီးဌာနတံဆိပ် [illegible] ညွှန်ကြားရေးမှူး [illegible] COMET COMPANY LIMITED သည် ဤစာချုပ်ကိုအထက်ဖြ [illegible]

[illegible] ကြီးဌာန မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

မြို့-ရန်ကုန်

တံဆိပ် [illegible] ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ဦးတင့်ခေါင် ________ တံဆိပ် ________ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် [illegible] ________ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

နှင့် ညွှန်ကြားရေးမှူး ဦးတင်ဝင်း တို့
ရှေ့မှောက်၌ ခပ်နှိပ်၍ အတိုင်
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့်
ညွှန်ကြားရေးမှူးတို့လက်မှတ် ရေးထိုးသည်။

________ ညွှန်ကြားရေးမှူး

အသိသက်သေ။

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး (မြို့နယ်) ဦးကျော်ဝင်း

[illegible] COMET COMPANY LIMITED က [illegible] လက်မှတ်ရေးထိုးသည်

ဦးအေးသောင်
comet company
____
အငှားချထားခံရသူ
U AYE THAUNG
DIRECTOR
COMET COMPANY LIMIT.

အသိသက်သေ။

၁ ________ [illegible] Top Quality Co. LTD.
DIRECTOR
TOP QUALITY PLASTIC INDUSTRY

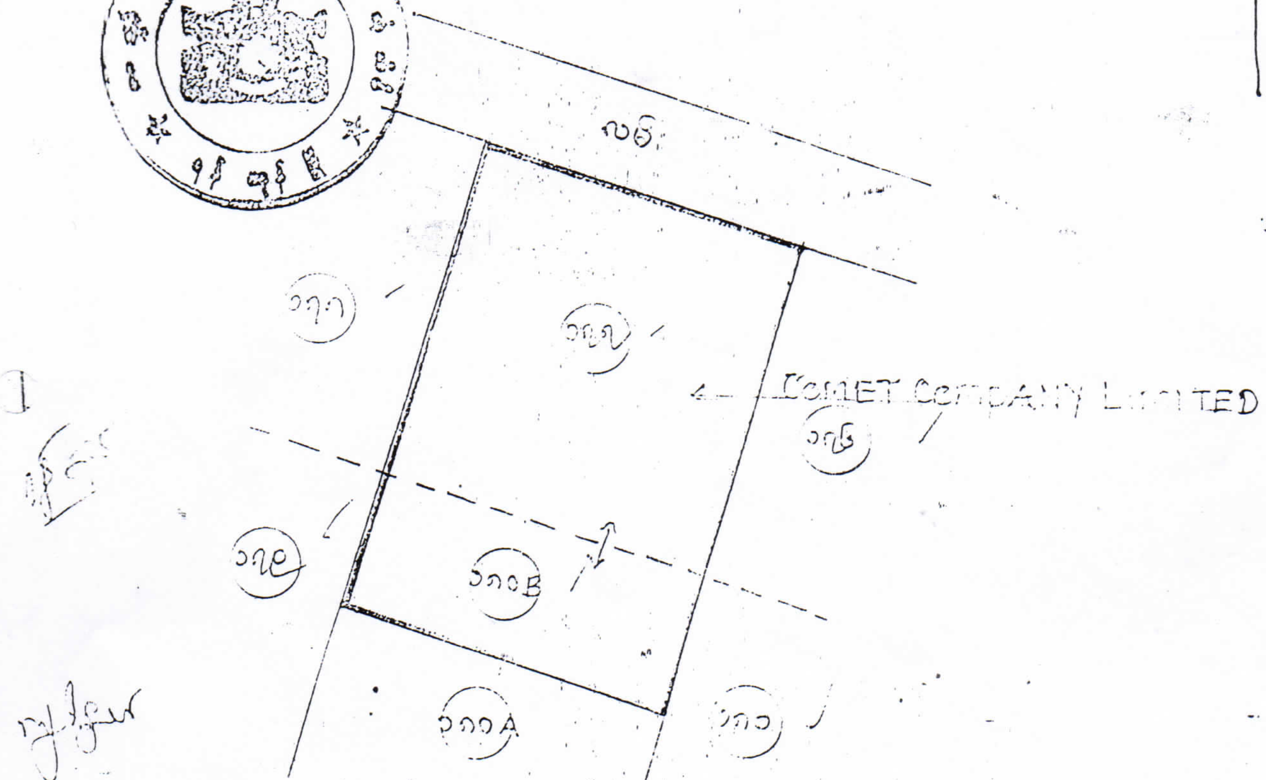
၂ ________

ဦးစိုးအောင်

[illegible] အထက်တွင် ရည်ညွှန်းထားသည့်မြေ
[illegible] မြို့နယ်
[illegible] မြေကွက်အမှတ် ________ လှိုင်သာယာ စက်မှုဇုန် ________
[illegible] ရပ်ကွက်အမှတ် ________ စက်မှုဇုန်-၁ ________
[illegible] မြို့ ________ လှိုင်သာယာ ________ မြို့နယ်။

အကွက် [illegible] ________ မြေကွက်အမှတ် ________ ၁၄၅-၁၈၀ B
ပိုင်ဆိုင် [illegible] အလျား ၂၁၀'/၂၁၁' ပေ၊ အနံ ၃၀၀' ပေခန့်ရှိသော အလျားအလာ
အရှေ့ဘက်တွင် ________ မြေကွက်အမှတ် - ၁၄၉ ၁၈၁ ________
အနောက်ဘက်တွင် ________ မြေကွက်အမှတ်-၁၄၄ ________
တောင်ဘက်တွင် ________ မြေကွက်အမှတ်-၁၈၀ A ________
မြောက်ဘက်တွင် ________ လမ်း ________
အကွက် [illegible] ________ ၁.၄ ဧကြ ________ ဧက (ဧကရှိသေ ၆၅၇၀၅)

မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၉/၁ ၁
သူ၏ ... စက်မှုဇုန်
မြေကွက်အမှတ် ၁၃၇ ± ၁၁၀B
လှိုင်သာယာ မြို့နယ်
ရန်ကုန်မြို့
စကေး ၁ လက်မ ၁၀၀ ပေ/မိုင်



[illegible] ၁၁ ရက်နေ့စွဲပါ စာချုပ်အမှတ် [illegible] အပြင်
ထပ်မံ မှတ်ပုံတင်စာအုပ်အမှတ် [illegible] အတွဲ [illegible]
စာမျက်နှာ [illegible] တွင် မှတ်ပုံတင်ထားသည်။

[illegible] ၈ - ၂၀၀၁

ထပ်ဆောင်းညွှန်ကြားရေးမှူး
စာချုပ်စာတမ်းမှတ်ပုံတင်
ရန်ကုန်မြို့

ကုမ်ပဏီ [illegible]

''မြေကွက်တစိတ်တဒေသအား လွှဲပြောင်းခြင်း/ရောင်းချခြင်းကိုခွင့်မပြု''

ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန

(မြေတိုင်း)
မြေတိုင်းဌာနခွဲ
မြို့ပြနှင့်အိမ်ရာဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူး
မြေအခွန် နှင့် မြေတိုင်း
မြို့ပြနှင့်အိမ်ရာဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး
မြို့ပြနှင့်အိမ်ရာဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန
ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန

ဦးစီးအရာရှိ
မြေတိုင်းဌာနခွဲ
မြို့ပြနှင့်အိမ်ရာဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန
မြို့ပြနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန ၊ မြေအခွန်နှင့်မြေတိုင်းဌာနခွဲ

S.51

OCK NO [illegible] .... CIRCLE [illegible] .... YANGON

Page No [illegible] ....

ORIGINAL RECORDS					B PARTICULARS OF TRANSFER		
Holding No or Allotment	Total Area of Holding	Name and residence of person (if any) in possession next under Govt, by grant, lease or otherwise	Nature of title of person recorded in Column	Rent of Revenue	No and date of registered deed of Transfer	Name and residence of Transferee	Nature of Transfer
1	2	3	4	5	6	7	8
[illegible]	[illegible]	COMET COMPANY LIMITED ([illegible])	[illegible]	[illegible]	-	-	-
[illegible]			[illegible]				
"မြေအိတ်စိတ်ထဲပေါ်သဘား လွှဲပြောင်းခြင်း/ရောင်းဝယ်ခြင်းကိုခွင့်မပြု"							

75P.

75P.

တောသို့သိမ်းချုပ်ပြီး

[illegible] နေ့စွဲ	ညွှန်ကြားရေးမှူး မြေအခွန် နှင့် မြေတိုင်း မြို့ပြနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန	ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး [illegible] မြို့ပြနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန	ဦးစီးအရာရှိ မြေတိုင်းဌာနခွဲ မြို့ပြနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန	တာဝန်ခံအရာရှိ (မြေတိုင်း) မြေတိုင်းဌာနခွဲ မြို့ပြနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

正 本

ORIGINAL

XXXXXXX
XXXXXXX

表格 2 FORM 2

《商業登記條例》（第 310 章）

BUSINESS REGISTRATION ORDINANCE (Chapter 310)

《商業登記規例》

BUSINESS REGISTRATION REGULATIONS

商業 / XXX登記證 Business/XXXX Registration Certificate

[第 5 條]

[regulation 5]

業務 / 法團所用名稱 Name of Business/ Corporation	工大千業有限公司 TEXBANK LIMITED
業務 / 分行名稱 Business/ Branch Name	** **
地 址 Address	UNIT 1308-10 13/F COL TOWER WHARF T&T SQUARE 123 HOI BUN ROAD KWUN TONG KL
業務性質 Nature of Business	CORP
法律地位 Status	BODY CORPORATE

生效日期 Date of Commencement	屆滿日期 Date of Expiry	登記證號碼 Certificate No.	登記費及徵費 Fee and Levy
21/02/2014	20/02/2015	10171502-000-02-14-6	$250 (登記費 FEE = $ 0) (徵費 LEVY = $250)

請注意下列《商業登記條例》的規定：

1. 第 6(6)條規定任何業務獲發商業登記證或分行登記證，並不表示該業務或經營該業務的人或受僱於該業務的僱員已遵從有關的任何法律規定。
2. 第 12 條規定各業務須將其有效的商業登記證或有效的分行登記證於每一營業地點展示。

Please note the following requirements of the Business Registration Ordinance:

1. Section 6(6) provides that the issue of a business registration certificate or a branch registration certificate shall not be deemed to imply that the requirements of any law in relation to such business or to the persons carrying on the same or employed therein have been complied with.
2. Section 12 provides that valid business registration certificate or valid branch registration certificate shall be displayed at every address where business is carried on.

繳款時請將此商業/XXX登記證及繳款通知書完整交出。在付款後，本繳款通知書方成爲有效的商業/XXX登記證。(請參閱背頁繳款辦法所載內容。)

Please produce this certificate and demand note intact at time of payment. This demand note will only become a valid business/XXXX registration certificate upon payment. (Please see payment instructions overleaf.)

機印所示登記費及徵費收訖。 RECEIVED FEE AND LEVY HERE STATED IN PRINTED FIGURES.

00001 13/02/14 26KTG004 000035 CH0 $250.00

IRDB101 (12/2010)

正 本 *ORIGINAL*	表格 2 FORM 2 《商業登記條例》(第 310 章) **BUSINESS REGISTRATION ORDINANCE (Chapter 310)** 《商業登記規例》 **BUSINESS REGISTRATION REGULATIONS**	[第 5 條] [regulation 5]

XXXXXXX
XXXXXXX

商業 / XXX登記證 Business XXXXX Registration Certificate

業務 / 法團所用名稱 Name of Business/Corporation: 香港正雄有限公司 UNITEDTEX LIMITED

業務 / 分行名稱 Business/Branch Name: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

地址 Address: UNIT 1308-10 13/F COL TOWER WHARF T&T SQUARE 123 HOI BUN ROAD KWUN TONG KL

業務性質 Nature of Business: TDG

法律地位 Status: BODY CORPORATE

生效日期 Date of Commencement	屆滿日期 Date of Expiry	登記證號碼 Certificate No.	登記費及徵費 Fee and Levy
08/11/2013	07/11/2014	18777419-000-11-13-6	$250 (登記費 FEE = $ 0) (徵費 LEVY = $250)

請注意下列《商業登記條例》的規定：

1. 第 6(6)條規定任何業務獲發商業登記證或分行登記證，並不表示該業務或經營該業務的人或受僱於該業務的僱員已遵從有關的任何法律規定。
2. 第 12 條規定各業務須將其有效的商業登記證或有效的分行登記證於每一營業地點展示。

Please note the following requirements of the Business Registration Ordinance:

1. Section 6(6) provides that the issue of a business registration certificate or a branch registration certificate shall not be deemed to imply that the requirements of any law in relation to such business or to the persons carrying on the same or employed therein have been complied with.
2. Section 12 provides that valid business registration certificate or valid branch registration certificate shall be displayed at every address where business is carried on.

繳款時請將此商業/XXX登記證及繳款通知書完整交出。在付款後，本繳款通知書方成爲有效的商業/XXX登記證。(請參閱背頁繳款辦法所載內容。)

Please produce this certificate and demand note intact at time of payment. This demand note will only become a valid business/XXXX registration certificate upon payment. (Please see payment instructions overleaf.)

機印所示登記費及徵費收訖。 RECEIVED FEE AND LEVY HERE STATED IN PRINTED FIGURES.

20001 28/10/13 26KBY004 000065 CHQ $250.00 S

IRD8101 (12/2010)

(請勿將此通知書撕下 DO NOT DETACH THIS STUB BEFORE MAKING PAYMENT)

中國銀行(香港)有限公司
BANK OF CHINA (HONG KONG) LIMITED

資信證明函
BANK REFERENCE

Our Ref.: C-212-PKT-14080037

August 12, 2014

To Whom It May Concern

Dear Sirs,

At the request of our customer, Unitedtex Limited〔香港正雄有限公司〕("the Company"), we hereby furnish you with the following information for your reference.

The Company has maintained a HKD Current Account with us since April 16, 1997. At the close of our business on August 8, 2014, the USD balance of the Multi-Currency Savings account was amounting to USD Two Million Five Hundred Fifty-Seven Thousand Seven Hundred Seven and Cents Nine Only (USD2,557,707.09).

The above information and opinion or belief (if any) are given for your reference only and in strict confidence and without any responsibility whatsoever on the part of this Bank or its signing officer(s).

Yours faithfully,
For BANK OF CHINA (HONG KONG) LTD

Authorized Signature(s) 黃蕙彤(51424)

地址 Address: 香港花園道一號 1 Garden Road, Hong Kong. 電話 Telephone: (852) 2826 6888
專用電報 Telex: 73772 BKCHI HX 圖文傳真 Telefax: (852) 2810 5963

編號 No.: A- 183285

A-BKD41 (2013-12. 5000) C.

中國銀行(香港)有限公司
BANK OF CHINA (HONG KONG) LIMITED

資信證明函
BANK REFERENCE

Our Ref.: C-212-PKT-14080036

August 12, 2014

To Whom It May Concern

Dear Sirs,

At the request of our customer, Texbank Limited 「工大千業有限公司」 ("the Company"), we hereby furnish you with the following information for your reference.

The Company has maintained a HKD Current Account with us since May 16, 1986. At the close of our business on August 8, 2014, the USD balance of the Multi-Currency Savings account was amounting to USD Three Million One Hundred Thirty-Eight Thousand Eight Hundred Three and Cents Seventy-Five Only (USD3,138,803.75).

The above information and opinion or belief (if any) are given for your reference only and in strict confidence and without any responsibility whatsoever on the part of this Bank or its signing officer(s).

Yours faithfully,
For BANK OF CHINA (HONG KONG) LTD

Authorized Signature(s) (31424)

地址 Address: 香港花園道一號 1 Garden Road, Hong Kong. 電話 Telephone: (852) 2826 6888
專用電報 Telex: 73772 BKCHI HX 圖文傳真 Telefax: (852) 2810 5963
編號 No.: A-183286
A-BKD41 (2013-12, 5000) C.

MD

1

中华人民共和国外交部请各国军政机关对持照人予以通行的便利和必要的协助。

The Ministry of Foreign Affairs of the People's Republic of China requests all civil and military authorities of foreign countries to allow the bearer of this passport to pass freely and afford assistance in case of need.

护 照
PASSPORT

类型 / Type
P

国家码 / Country Code
CHN

护照号 / Passport No.
G35373160



姓 / Surname
吴/WU

名 / Given names
振羽/ZHENYU

性别 / Sex
男/M

出生地点 / Place of birth
江苏/JIANGSU

出生日期 / Date of birth
25 APR 1963

签发地点 / Place of issue
江苏/JIANGSU

签发日期 / Date of issue
30 APR 2009

有效期至 / Date of expiry
29 APR 2019

签发机关 / Authority
公安部出入境管理局
Exit & Entry Administration
Ministry of Public Security

38757353

POCHNWU<<ZHENYU<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

G353731606CHN6304250M190429719203205<<<<<<28

1

中华人民共和国外交部请各国军政机关对持照人予以通行的便利和必要的协助。

The Ministry of Foreign Affairs of the People's Republic of China requests all civil and military authorities of foreign countries to allow the bearer of this passport to pass freely and afford assistance in case of need.

护照 PASSPORT | 类型 / Type P | 国家码 / Country Code CHN | 护照号 / Passport No. G54768388



姓 / Surname
王/WANG

名 / Given names
君凤/JUNFENG

性别 / Sex
女/F

出生地点 / Place of birth
湖南/HUNAN

出生日期 / Date of birth
11 SEP 1970

签发地点 / Place of issue
江苏/JIANGSU

签发日期 / Date of issue
22 AUG 2011

有效期至 / Date of expiry
21 AUG 2021

签发机关 / Authority
公安部出入境管理局
Exit & Entry Administration Ministry of Public Security

83087509

POCHNWANG<<JUNFENG<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

G547683889CHN7009116F2108210192032O5<<<<<<24

DY

中华人民共和国外交部请各国军政机关对持照人予以通行的便利和必要的协助。

The Ministry of Foreign Affairs of the People's Republic of China requests all civil and military authorities of foreign countries to allow the bearer of this passport to pass freely and afford assistance in case of need.

E17086403

中华人民共和国 PEOPLE'S REPUBLIC OF CHINA

护照
PASSPORT



类型/Type
P

国家码/Country Code
CHN

护照号码/Passport No.
E17086403

姓名/Name
邹往所
ZOU, WANGSUO

性别/Sex
男/M

国籍/Nationality
中国/CHINESE

出生日期/Date of birth
06 NOV 1973

出生地点/Place of birth
江苏/JIANGSU

签发日期/Date of issue
13 6月/JUN 2014

签发地点/Place of issue
江苏/JIANGSU

有效期至/Date of expiry
12 6月/JUN 2024

签发机关/Authority
公安部出入境管理局
MPS Exit & Entry Administration

持照人签名/Bearer's signature
邹往所



0312447988

POCHNZOU<<WANGSUO<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
E170864039CHN7311062M2406123NHNOMNPJMLPJA944

000663

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့်ကုမ္ပဏီ

ယူနိုက်တက်တက်(စ်) အိုဗာဆီး **ကုမ္ပဏီ လီမိတက်**

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း

နှင့်

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ

❖❖❖❖

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memoradum Of Association

AND

Articles Of Association

OF

Unitedtex Overseas **COMPANY LIMITED**

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

ယူနိုက်တက်တက် (စ်) အိုဗာသီး **ကုမ္ပဏီ လီမိတက်**

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း

❖❖❖❖❖❖❖❖

၁။ **ကုမ္ပဏီ၏အမည်သည်** ယူနိုက်တက်တက် (စ်) အိုဗာသီး **ကုမ္ပဏီ လီမိတက် ဖြစ်ပါသည်။**

၂။ ကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင် အလုပ်တိုက်သည် ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း တည်ရှိရမည်။

၃။ ကုမ္ပဏီ တည်ထောင်ရခြင်း၏ ရည်ရွယ်ချက်များမှာ တစ်ဖက်စာမျက်နှာပါအတိုင်းဖြစ်ပါသည်။

၄။ အစုဝင်များ၏ ပေးရန်တာဝန်ကို ကန့်သတ်ထားသည်။

၅။ ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ်မတည်ငွေရင်းသည် အမေရိကန်ဒေါ်လာ – ၂,၀၀၀,၀၀၀ / – (အမေရိကန်ဒေါ်လာ နှစ်သန်း တိတိ) ဖြစ်၍ အမေရိကန်ဒေါ်လာ – ၁၀၀ / – (အမေရိကန်ဒေါ်လာတစ်ရာ တိတိ) တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း (၂၀,၀၀၀) ခွဲထားပါသည်။ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏ စည်းမျဉ်းများနှင့် လက်ရှိတရားဝင် တည်ဆဲဖြစ်နေသောတရားဥပဒေ အထွေထွေပဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့်နှင့် ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့် အာဏာရှိစေရမည်။

စက်မှုလက်မှုနှင့် ထုတ်လုပ်မှုလုပ်ငန်း ရည်ရွယ်ချက်

၁။ နိုင်ငံတော်အစိုးရက ခွင့်ပြုထားသော အောက်ဖော်ပြပါ ကုန်ပစ္စည်းများကို ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ စိုက်ပျိုးခြင်း၊ ကြိတ်ခွဲခြင်းနှင့်ပြုပြင်ခြင်း စသည့်လုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် မိမိတစ်ဦးတည်းဖြစ်စေ မည်သည့် ပြည်တွင်းပြည်ပပုဂ္ဂိုလ်များနှင့် ဖက်စပ်၍ဖြစ်စေ လုပ်ကိုင်ရန်။

(က) လယ်ယာကိုင်းကျွန်းနှင့် ဥယျာဉ်ခြံမြေထွက် ကုန်ပစ္စည်းများကို စိုက်ပျိုးခြင်း၊ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ ရိတ်သိမ်းခြင်း၊ တာရှည်ခံအောင်ပြုပြင်ခြင်း၊ ထုတ်ပိုးခြင်း၊ ကြိတ်ခွဲခြင်းနှင့် ကုန်ထုတ်လုပ်ခြင်း၊

(ခ) (ကျွန်းမှအပ)သစ်နှင့် သစ်တောထွက်ပစ္စည်းများအား (သက်ဆိုင်ရာဌာန၏ခွင့်ပြုချက်ဖြင့်) ခုတ်လှဲခြင်း၊ထုတ်ယူခြင်း၊ ခွဲစိတ်ခြင်းကုန်ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ တာရှည်ခံအောင်ပြုပြင်ခြင်းနှင့် အသားသေစေခြင်း၊

(ဂ) တိရစ္ဆာန်မွေးမြူခြင်းနှင့် တိရစ္ဆာန်ထွက်ကုန်ပစ္စည်းများအား ပြုပြင်ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ စည်သွပ်ခြင်း၊

(ဃ) ရေထွက်ကုန်ပစ္စည်းများအား ဖမ်းယူခြင်း၊ တာရှည်ခံအောင်ပြုပြင်ခြင်း၊ ကြိတ်ခွဲခြင်း၊ စည်သွပ်ခြင်းနှင့် ပြုပြင်ထုတ်လုပ်ခြင်း၊

(င) ဓါတ်မြေသြဇာ၊ ပိုးသတ်ဆေးနှင့် တိရစ္ဆာန်အစားအစာများထုတ်လုပ်ခြင်း၊

(စ) လူသုံးကုန်ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း

(ဆ) အိမ်သုံးကုန်ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊

(ဇ) ယာဉ်နှင့် စက်ကိရိယာများ၊ အပိုပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊

(ဈ) လက်မှုအနုပညာပစ္စည်းများ၊ ယွန်းထည်များနှင့် ပရိဘောဂများထုတ်လုပ်ခြင်း၊

(ည) ဆောက်လုပ်ရေးပစ္စည်းများနှင့် သုတ်ဆေးများထုတ်လုပ်ခြင်း၊

(ဋ) စက်ရုံသုံးပစ္စည်းများထုတ်လုပ်ခြင်း၊

(ဌ) လျှပ်စစ်နှင့် အီလက်ထရောနစ် ကုန်ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊

(ဍ) အထည်အလိပ်နှင့် အဝတ်အထည်များ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊

(ဎ) အစိုးရ၏ ခွင့်ပြုချက်ဖြင့် သတ္တုရှာဖွေခြင်း၊ တူးဖော်ခြင်း၊ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ ပြုပြင်ခြင်းနှင့် ထွက်ရှိသောကုန်ပစ္စည်းများကို ရောင်းချခြင်းလုပ်ကိုင်ရန်

၂။ အထက်ဖော်ပြပါ လုပ်ငန်းများတွင် လိုအပ်သည့် စက်ကိရိယာများ၊ အပိုပစ္စည်းများ၊ ကုန်ကြမ်းပစ္စည်းများနှင့် အခြားသော ပစ္စည်းများကို ပြည်ပမှတင်သွင်းရန်နှင့် ထွက်ရှိလာသော ကုန်ချောများ တစ်စိတ်တစ်ဒေသကုန်ချောများကို ပြည်တွင်းပြည်ပတွင် လက်လီလက်ကားရောင်းချရန်၊

၃။ ကုမ္ပဏီမှသင့်လျော် လျောက်ပတ်သည်ဟု ယူဆရပါက ကုမ္ပဏီ၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းများတွင် အကျိုးရှိစေရန်အတွက် မည်သည့်ပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်း၊ ကုမ္ပဏီ၊ ဘဏ် သို့မဟုတ် ငွေကြေးအဖွဲ့အစည်းထံမှမဆို ငွေချေးယူရန်၊

ခြွင်းချက်။ ကုမ္ပဏီသည် အထက်ဖော်ပြပါ ရည်ရွယ်ချက်များကို ပြည်ထောင်စု သမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော် အတွင်း၌ဖြစ်စေ၊ အခြားမည်သည့် အရပ်ဒေသ၌ဖြစ်စေ၊ အချိန်ကာလအလိုက်တည်မြဲနေသောတရားဥပဒေများ၊ အမိန့်ကြေငြာစာများ၊ အမိန့်များကခွင့်ပြုထားသည့် လုပ်ငန်းများမှအပ အခြားလုပ်ငန်းများကို လုပ်ကိုင်ဆောင်ခြင်း မပြုပါ။ ထို့အပြင် ပြည်ထောင်စု သမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော် အတွင်း၌ အချိန်ကာလအားလျော်စွာ တည်မြဲနေသည့် တရားဥပဒေပြဌာန်းချက်များ၊ အမိန့်ကြော်ငြာစာများ၊ အမိန့်များနှင့် လျော်ညီသင့်တော်ခြင်း သို့မဟုတ် ခွင့်ပြုထားရှိခြင်း ရှိမှသာလျှင် လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်မည်ဟု ခြွင်းချက်ထားရှိပါသည်။

အောက်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင်လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည်ဤသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းအရကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန်လိုလားသည့်အလျောက်ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည်အသီးသီး နှင့်ယှဉ်တွဲ၍ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊နေရပ်လိပ်စာနှင့်အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့် အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲလက်မှတ်
၁။	Unitedtex Limited (Represented By) Mr.Wu Zhenyu 28 Xingming Road, Suzhou Industrial Park, Suzhou, Jiangsu, China. (Businessman)	Incorporated In Hong Kong Chinese PP No. G 35373160	၉၉%	(signature)
၂။	Texbank Limited (Represented By) Mr.Zou Wangsuo Group 11, Qili Bridge, Baijuzhen, Dafeng, Yancheng, Jiangsu, China. (Businessman)	Incorporated In Hong Kong Chinese PP No. E 17086403	၁%	(signature)
၃။	Mrs.Wang Junfeng Room 1602, Block 11, Donghu Linyu, Suzhou Industrial Park, Suzhou, Jiangsu, China. (Businesswoman)	Chinese PP No. G 54768388		(signature)

ရန်ကုန်မြို့။ နေ့စွဲ ၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ၊ (၁၅) ရက် ။

အထက်ပါ လက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်၏ ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

DAW MAR MAR
B.Com,A:A.,C.P.A
CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANT
AUDITOR & CONSULTANT.

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

ယူနိုက်တက်တက်(စ်) အိုဗာဆီး **ကုမ္ပဏီ လီမိတက်**

၏

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ

❖❖❖❖❖❖❖❖

၁။ ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းနှင့် လိုက်လျောညီထွေမဖြစ်သည့် စည်းမျဉ်းများမှအပ၊ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲ ပထမ ဇယားပုံစံ 'က' ပါစည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပုဒ်မ ၁၇(၂)တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် မလိုက်နာ မနေရ စည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့်အစဉ်သဖြင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။

အများနှင့်မသက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီ

၂။ ဤကုမ္ပဏီသည် အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီဖြစ်၍ အောက်ပါ သတ်မှတ်ချက်များသည် အကျိုးသက်ရောက်စေရမည်။

(က) ဤကုမ္ပဏီက ခန့်အပ်ထားသော ဝန်ထမ်းများမှအပ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှင် အရေအတွက်ကို ငါးဆယ် အထိသာကန့်သတ်ထားသည်။

(ခ) ဤကုမ္ပဏီ၏အစုရှယ်ယာ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာစတော့(ခ်) တစ်ခုခုအတွက်ငွေထည့်ဝင်ရန် အများပြည်သူတို့အား ကမ်းလှမ်းခြင်းမပြုလုပ်ရန် တားမြစ်ထားသည်။

မ,တည်ရင်းနှီးငွေနှင့် အစုရှယ်ယာ

၃။ ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ်မတည်ငွေရင်းသည် အမေရိကန်ဒေါ်လာ - ၂,၀၀၀,၀၀၀/- (အမေရိကန်ဒေါ်လာ နှစ်သန်း တိတိ)ဖြစ်၍ အမေရိကန်ဒေါ်လာ - ၁၀၀/- (အမေရိကန်ဒေါ်လာ တစ်ရာ တိတိ)တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း (၂၀,၀၀၀) ခွဲထားပါသည်။ ကုမ္ပဏီ၏ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏ စည်းမျဉ်းများနှင့် လက်ရှိတရားဝင်တည်ဆဲဖြစ်နေသောတရားဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့် အညီ အထွေထွေသင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့်နှင့် ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့်အာဏာရှိစေရမည်။

၄။ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များကို မထိခိုက်စေလျက် အစုရှယ်ယာများသည် ဒါရိုက်တာများ၏ ကြီးကြပ်ကွပ်ကဲမှုအောက်တွင် ရှိစေရမည်။ ၎င်းဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သော ပုဂ္ဂိုလ်များအား သတ်မှတ်ချက် အခြေအနေ တစ်စုံတစ်ရာဖြင့် အစုရှယ်ယာများကို ခွဲဝေချထားခြင်း သို့မဟုတ် ထုခွဲရောင်းချခြင်း တို့ကိုဆောင်ရွက်နိုင်သည်။

၅။ အစုရှယ်ယာ လက်မှတ်များကို အထွေထွေမန်နေဂျာ သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ကသတ်မှတ်သည့် အခြားပုဂ္ဂိုလ်များက လက်မှတ်ရေးထိုး၍ ကုမ္ပဏီ၏ တံဆိပ် ရိုက်နှိပ် ထုတ်ပေးရမည်။ အစုရှယ်ယာ လက်မှတ်သည် ပုံပန်းပျက်ခြင်း၊ ပျောက်ဆုံးခြင်း၊ သို့မဟုတ် ပျက်စီးခြင်းဖြစ်ပါက အဖိုးအခဖြင့် ပြန်လည်အသစ်ပြုလုပ်ပေးမှုကို သော်လည်းကောင်း၊ ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆသော အခြားသက်သေခံ အထောက်အထား တစ်စုံတစ်ရာကို တင်ပြစေ၍သော်လည်းကောင်းထုတ်ပေးနိုင်သည်။ ကွယ်လွန်သွားသော အစုရှယ်ယာရှင်တစ်ဦး၏ တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်ကို ဒါရိုက်တာ များကအသိအမှတ်ပြုပေးရမည်ဖြစ်သည်။

၆။ ဒါရိုက်တာများသည် အစုရှင်များက ၎င်းတို့၏ အစုရှယ်ယာများအတွက် မပေးသွင်းရသေးသော ငွေများကို အခါအားလျော်စွာတောင်းဆိုနိုင်သည်။ အစုရှင်တိုင်းကလည်း ၎င်းတို့ထံတောင်းဆိုသည့် အကြိမ်တိုင်းအတွက် ဒါရိုက်တာများက သတ်မှတ်သည့်အချိန်နှင့်နေရာတွင် ပေးသွင်းစေရန် တာဝန်ရှိစေရမည်။ ဆင့်ခေါ်မှုတစ်ခုအတွက်အရစ်ကျပေးသွင်းစေခြင်း၊ သို့မဟုတ် ပယ်ဖျက်ခြင်း သို့မဟုတ် ရွှေ့ဆိုင်းခြင်းတို့ကို ဒါရိုက်တာများက သတ်မှတ်နိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ

၇။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးက တစ်စုံတစ်ရာ သတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းမှု မပြုလုပ်သမျှ ဒါရိုက်တာများ၏ အရေအတွက်သည် (၂) ဦးထက်မနည်း (၁၅) ဦးထက်မများစေရ။

ပထမဒါရိုက်တာများသည် -

(၁) Mr.Wu Zhenyu

(၂) Mr.Zou Wangsuo

(၃) Mrs.Wang Junfeng

(၄)

(၅)

တို့ဖြစ်ကြပါသည်။

၈။ ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းတို့အနက်မှ တစ်ဦးကို မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာ အဖြစ် အချိန်အခါအလိုက် သင့်လျော်သော သတ်မှတ်ချက်များ၊ ညဏ်ပူဇော်ခများဖြင့် ခန့်ထားရမည်ဖြစ်ပြီး အခါအားလျော်စွာ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က ပေးအပ်သော အာဏာများ အားလုံးကို ၎င်းကအသုံးပြုနိုင်သည်။

၉။ ဒါရိုက်တာတစ်ဦးဖြစ်မြောက်ရန် လိုအပ်သော အရည်အချင်းသည် ကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာ အနည်းဆုံး (–)စုကို ပိုင်ဆိုင်ခြင်းဖြစ်၍ ၎င်းသည် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပုဒ်မ ၈၅ ပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များကို လိုက်နာရန် တာဝန်ရှိသည်။

၁၀။ အစုရှယ်ယာများ လွှဲပြောင်းရန် တင်ပြချက်ကို မည်သည့် အကြောင်းပြချက်မျှ မပေးဘဲ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့သည် ၎င်းတို့ပြည့်စုံ၍ ချုပ်ချယ်ခြင်းကင်းသော ဆင်ခြင်တွက်ဆမှုဖြင့် မှတ်ပုံတင်ရန် ငြင်းဆိုနိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ ဆောင်ရွက်ချက်များ

၁၁။ ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းတို့ သင့်လျော်သည် ထင်မြင်သည့်အတိုင်း လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် တွေ့ဆုံ ဆွေးနွေးခြင်း၊ အစည်းအဝေး ရွှေ့ဆိုင်းခြင်း၊ အချိန်မှန်စည်းဝေးခြင်း၊ အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန် အနည်းဆုံး ဒါရိုက်တာဦးရေသတ်မှတ်ခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။ ယင်းသို့ မသတ်မှတ်ပါက ဒါရိုက်တာနှစ်ဦးတက်ရောက်လျှင် အစည်းအဝေးထမြောက်ရမည်။ အစည်းအဝေးတွင် မည်သည့်ပြဿနာမဆို ပေါ်ပေါက်ပါက မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာ၏ အဆုံးအဖြတ်သည်အတည်ဖြစ်ရမည်။ မည်သည့် ကိစ္စများကိုမဆို မဲခွဲဆုံးဖြတ်ရာတွင် မဲအရေအတွက် တူနေပါက သဘာပတိသည် ဒုတိယမဲ သို့မဟုတ် အနိုင်မဲကို ပေးနိုင်သည်။

၁၂။ ဒါရိုက်တာများ၏ အစည်းအဝေးကို မည်သည့်ဒါရိုက်တာကမဆို အချိန်မရွေး ခေါ်နိုင်သည်။

၁၃။ ဒါရိုက်တာအားလုံးက လက်မှတ်ရေးထိုးထားသော ရေးသားထားသည့်ဆုံးဖြတ်ချက်တစ်ရပ်သည် နည်းလမ်းတကျ ခေါ်ယူကျင်းပသော အစည်းအဝေးက အတည်ပြုသည့် ဆုံးဖြတ်ချက်ကဲ့သို့ပင် ကိစ္စအားလုံး အတွက် အကျိုး သက်ရောက်စေရမည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ လုပ်ပိုင်ခွင့်နှင့်တာဝန်များ

၁၄။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲဇယားပုံစံ (က)ပါ စည်းမျဉ်းအပိုဒ် ၇၁ တွင် ပေးအပ်ထားသော အထွေထွေ အာဏာများကို မထိခိုက်စေဘဲဒါရိုက်တာများသည် အောက်ဖော်ပြပါ အာဏာများ ရှိရမည်ဟု အတိအလင်း ထုတ်ဖော်ကြေညာသည်။ အာဏာဆိုသည်မှာ -

(၁) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟုယူဆသော တန်ဖိုးနှင့်စည်းကမ်းများ၊ အခြေအနေများ သတ်မှတ်၍ ကုမ္ပဏီကရယူရန်အာဏာရှိသည့် မည်သည့်ပစ္စည်း၊ အခွင့်အရေးများ၊ အခွင့်အလမ်းများကိုမဆိုဝယ်ယူရန် သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့်ရယူပိုင်ဆိုင်ရန်အပြင် ကုမ္ပဏီကပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသောမည်သည့်ပစ္စည်း၊ အခွင့်အရေးများ၊ အခွင့်အလမ်းများကိုမဆို သင့်တော်သောစည်းကမ်းချက်များ သတ်မှတ်၍ရောင်းချခြင်း၊ အငှားချခြင်း၊ စွန့်လွှတ်ခြင်း၊ သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့် ဆောင်ရွက်ခြင်းတို့ကို ပြုလုပ်ရန်။

(၂) သင့်လျော်သောစည်းကမ်းသတ်မှတ်ချက်များဖြင့်ငွေကြေးများကိုချေးငှားရန် သို့မဟုတ်အဆိုပါချေးငှား သော ငွေကြေးများကို ပြန်လည်ပေးဆပ်ရန်အတွက် အာမခံများထားရှိရန်အပြင်၊ အထူးသဖြင့် ဤကုမ္ပဏီ၏ ဒီဘင်ချာများ၊ ဒီဘင်ချာစတော့(ခ်)များ၊ ခေါ်ယူခြင်းမပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများအပါအဝင် ယခုလက်ရှိ နှင့် နောင်ရှိမည့် ပစ္စည်းများအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို အပေါင်ပြု၍ ထုတ်ဝေရန်။

(၃) ဤကုမ္ပဏီက ရယူထားသော အခွင့်အရေးများ သို့မဟုတ် ဝန်ဆောင်မှုများအတွက် အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို ငွေကြေးအားဖြင့် ပေးချေရန်၊ သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများ၊ ငွေချေးစာချုပ်များ၊ ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏အခြားသော အာမခံစာချုပ်များကို ထုတ်ပေးရန်၊ ထို့အပြင် အဆိုပါ အစုရှယ်ယာများ ထုတ်ပေးရာ၌ ငွေအပြည့် ပေးသွင်းပြီးသော အစုရှယ်ယာအနေဖြင့် သော်လည်းကောင်း၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေသ ပေးသွင်းပြီးသော အစုရှယ်ယာများ အနေဖြင့်သော်လည်းကောင်း သဘောတူညီသကဲ့သို့ ထုတ်ဝေပေးရန်နှင့် အဆိုပါ ငွေချေးစာချုပ်များ၊ ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏ အခြားသော အာမခံ စာချုပ်များဖြင့် ထုတ်ဝေပေးရာ၌ ခေါ်ဆိုခြင်း မပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများ အပါအဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်းအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို အပေါင်ပြု၍ဖြစ်စေ၊ ထိုကဲ့သို့မဟုတ်ဘဲဖြစ်စေ ထုတ်ပေးရန်။

(၄) ဤကုမ္ပဏီနှင့် ပြုလုပ်ထားသော ကန်ထရိုက်စာချုပ်များ၊ တာဝန်ယူထားသည့်လုပ်ငန်းများ ပြီးစီးအောင် ဆောင်ရွက်စေခြင်း အလို့ငှာခေါ်ယူခြင်း မပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများ အပါအဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်းရပ်များ အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို ပေါင်နှံ၍ သော်လည်းကောင်း၊ အပေါင်ပြု၍ သော်လည်းကောင်း သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများအတွက် ငွေများ တောင်းခံခေါ်ယူ၍ သော်လည်းကောင်း ခွင့်ပြုရန် သို့မဟုတ် သင့်လျော်သည့်အတိုင်း ဆောင်ရွက်ရန်။

(၅) မန်နေဂျာများ၊ အတွင်းရေးမှူးများ၊ အရာရှိများ၊ စာရေးများ၊ ကိုယ်စားလှယ်များနှင့် ဝန်ထမ်းများကိုအမြဲ တမ်း၊ ယာယီ သို့မဟုတ် အထူးကိစ္စရပ်များအတွက်ခန့်ထားခြင်း၊ ရပ်စဲခြင်း၊ ဆိုင်းငံ့ခြင်းများအတွက်လည်း ကောင်း အဆိုပါ ပုဂ္ဂိုလ်တို့၏တာဝန်များ၊ အာဏာများ၊ လစာငွေများ၊ အခြားငွေကြေးများကို သတ်မှတ် ရာ၌လည်းကောင်း၊ အာမခံပစ္စည်းများ တောင်းခံရာ၌လည်းကောင်း သင့်လျော်သလိုဆောင်ရွက်ရန်၊ ထို့ အပြင် အဆိုပါကိစ္စရပ်များအတွက် ကုမ္ပဏီ၏ မည်သည့်အရာရှိကိုမဆို ကိစ္စရပ်အားလုံးကို ဖြစ်စေ၊ တစ်စိတ် တစ်ဒေသကိုဖြစ်စေ ဒါရိုက်တာများ၏ကိုယ်စား ဆောင်ရွက်နိုင်ရေးအတွက် တာဝန်လွှဲအပ်ရန်။

(၆) ဤကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာတစ်ဦးအား ဒါရိုက်တာရာထူးနှင့် တွဲဖက်၍ မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာ၊ အထွေထွေ မန်နေဂျာ၊ အတွင်းရေးမှူး သို့မဟုတ် ဌာနခွဲ မန်နေဂျာအဖြစ် ခန့်ထားရန်။

(၇) မည်သည့် အစုရှင်ထံမှမဆို ၄င်းတို့၏ အစုရှယ်ယာများအားလုံးကို ဖြစ်စေ၊ အချို့အဝက်ကိုဖြစ်စေ စွန့်လွှတ်ခြင်းအား သဘောတူညီသောစည်းကမ်းများဖြင့် လက်ခံရန်။

(၈) ဤကုမ္ပဏီက ပိုင်ဆိုင်သော သို့မဟုတ် ပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသော သို့မဟုတ် အခြားအကြောင်းများကြောင့်ဖြစ်သော မည်သည့် ပစ္စည်းကိုမဆို ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စား လက်ခံထိန်းသိမ်းထားရန်အတွက် မည်သည့်ပုဂ္ဂိုလ် သို့မဟုတ် ပုဂ္ဂိုလ်များကိုမဆို ခန့်ထားရန်နှင့် အဆိုပါ ယုံမှတ် အပ်နှံခြင်းများနှင့် ပတ်သက်၍ လိုအပ်သော စာချုပ်စာတမ်းများ ချုပ်ဆို ပြုလုပ်ရန်။

(၉) ဤကုမ္ပဏီ၏ အရေးအရာများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ဤကုမ္ပဏီက ပြုလုပ်သော သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီအပေါ် သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏ အရာရှိများအပေါ် ပြုလုပ်သော တရားဥပဒေအရ စွဲဆို ဆောင်ရွက်မှုများကို တရားစွဲဆို၊ အရေးယူ၊ ခုခံကာကွယ်ရန် သို့မဟုတ် ခွင့်လွှတ်ရန်၊ ထို့အပြင် ဤကုမ္ပဏီက ရရန်ရှိသော ကြွေးမြီများနှင့် ဤကုမ္ပဏီအပေါ် တောင်းခံသော ကြွေးမြီများနှင့်ပတ်သက်၍ ပေးဆပ်ရန် အချိန်ကာလ ရွှေ့ဆိုင်းခွင့်ပြုခြင်း သို့မဟုတ် နှစ်ဦးနှစ်ဖက် သဘောတူ ကျေအေးခြင်းများ ပြုလုပ်ရန်။

(၁၀) ဤကုမ္ပဏီက ပေးရန်ရှိသော သို့မဟုတ် ရရန်ရှိသော ငွေတောင်းခံခြင်းများကို ဖြန်ဖြေရေး ခုံသမာဓိထံသို့ ဖြေရှင်းရန်အတွက် အပ်နှံရန်အပြင် ဖြန်ဖြေရေး ခုံသမာဓိ၏ ဆုံးဖြတ်ချက်အတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၁) ဤကုမ္ပဏီက ရရန်ရှိသောတောင်းဆိုချက်၊ တောင်းခံချက်များနှင့် ကုမ္ပဏီသို့ပေးရန်ရှိသော ငွေကြေးများအတွက် ပြေစာများ ပြုလုပ် ထုတ်ပေးခြင်း၊ လျှော်ပစ်ခြင်းနှင့် အခြားသောနည်းဖြင့်စွန့်လွှတ်ခြင်းများကို ပြုလုပ်ရန်။

(၁၂) လူမွဲစာရင်းခံရခြင်း၊ ကြွေးမြီး မဆပ်နိုင်ခြင်း ကိစ္စများနှင့် ပတ်သက်၍ ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စား ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၃) ငွေလွှဲစာတမ်းများ၊ ချက်လက်မှတ်များ၊ ဝန်ခံကတိစာချုပ်များ ထပ်ဆင့် လက်မှတ်ရေးထိုးခြင်းများ၊ လျှော်ပစ်ခြင်းများ၊ ကန်ထရိုက် စာချုပ်များနှင့်စာရွက်စာတမ်းများကို ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စား မည်သူက လက်မှတ် ရေးထိုးခွင့်ရှိသည်ကို စိစစ်သတ်မှတ်ရန်။

(၁၄) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆပါက သင့်လျော် လျှောက်ပတ်သောနည်းလမ်းများဖြင့် လတ်တလော အသုံးပြုရန် မလိုသေးသော ကုမ္ပဏီပိုင် ငွေများကို အာမခံပစ္စည်း ပါသည်ဖြစ်စေ၊ မပါသည်ဖြစ်စေ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားရန်နှင့် စီမံခန့်ခွဲထားရန်။ ထို့အပြင် အချိန်ကာလအားလျော်စွာ မြှုပ်နှံထားသောငွေကို ပြန်လည်ရယူရန်နှင့် ပြင်ဆင်ပြောင်းလွှဲရန်။

(၁၅) ဤကုမ္ပဏီ၏ အကျိုးအတွက် ငွေကြေး စိုက်ထုတ် ကုန်ကျခံထားသော ဒါရိုက်တာ သို့မဟုတ် အခြားပုဂ္ဂိုလ်များက ကုမ္ပဏီ၏ (လက်ရှိနှင့် နောင်တွင်ရှိမည့်) ပစ္စည်းများကို ဤကုမ္ပဏီ၏ အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စားဖြစ်စေ ပေါင်နှံခြင်းကို သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆပါက ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန်။ အဆိုပါ ပေါင်နှံခြင်းဆိုရာ၌ ရောင်းချနိုင်သည့် အာဏာနှင့် အခြားသော သဘောတူညီထားသည့် တရားဝင်သဘော တူညီချက်များနှင့် ဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များပါ ပါဝင်သည်။

(၁၆) ဤကုမ္ပဏီကခန့်အပ်ထားသော မည်သည့်အရာရှိသို့မဟုတ် ပုဂ္ဂိုလ်ကိုမဆို အတိအကျဆောင်ရွက်ခဲ့သည့်လုပ်ငန်း သို့မဟုတ် ဆောင်ရွက်မှုတစ်ခုအတွက် ရရှိသော အမြတ်ငွေမှ ကော်မရှင်ပေးခြင်း သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏ အထွေထွေ အမြတ်အစွန်းမှ ခွဲဝေပေး ခြင်းများ ပြုလုပ်ရန်နှင့် အဆိုပါကော်မရှင်များ၊ အမြတ်များခွဲဝေပေးခြင်း စသည်တို့ကို ဤကုမ္ပဏီ၏လုပ်ငန်းကုန်ကျစရိတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသအဖြစ် သတ်မှန်ရန်။

(၁၇) ဤကုမ္ပဏီ၏လုပ်ငန်းများ၊ အရာရှိများ ဝန်ထမ်းများနှင့် အစုရှင်များအတွက် ထုတ်ပြန်ထားသော စည်းမျဉ်းများ၊ စည်းကမ်းချက်များ၊ စည်းကမ်းဥပဒေများကို အခါအားလျော်စွာ သတ်မှတ်ခြင်း၊ ပြင်ဆင်ခြင်း၊ ဖြည့်စွက်ခြင်းများ ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၈) ဤကုမ္ပဏီ၏လုပ်ငန်းအတွက် ဤကုမ္ပဏီ၏အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စားဖြစ်စေ လိုအပ်သည်ဟု ယူဆလျှင် ညှိနှိုင်းဆွေးနွေးခြင်းနှင့် ကန်ထရိုက်စာချုပ် ချုပ်ဆိုခြင်းများကို ပြုလုပ်ရန်၊ ဖျက်သိမ်းရန်နှင့် ပြင်ဆင်ရန် အပြင် အဆိုပါ ဆောင်ရွက်ချက် စာချုပ်များနှင့် ကိစ္စရပ်များကိုလည်းကောင်း ၎င်းတို့နှင့် စပ်လျဉ်းသော ကိစ္စရပ်များကို လည်းကောင်း လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၉) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်လျှောက်ပတ်သည်ဟု ယူဆပါက ကုမ္ပဏီ၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန်အတွက် မည်သည့် ပြည်တွင်းပြည်ပ ပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွားရေး အဖွဲ့အစည်း၊ ကုမ္ပဏီ သို့မဟုတ် ဘဏ် သို့မဟုတ် ငွေကြေးအဖွဲ့အစည်းထံမှ မဆို ငွေချေးယူရန်။

အထွေထွေအစည်းအဝေးကြီးများ

၁၅။ ကုမ္ပဏီကိုဥပဒေအရ ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ပြီးသည့်နေ့မှ တစ်ဆယ့်ရှစ်လအတွင်း အထွေထွေသင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးကြီးကိုကျင်းပရမည်။ ထို့နောက် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်ပေးသည့် အချိန်နှင့် နေရာများတွင် ပြက္ခဒိန်နှစ်တစ်နှစ်လျှင် အနည်းဆုံးတစ်ကြိမ် (နောက်ဆုံးကျင်းပသည့် အထွေထွေအစည်းအဝေးကြီးနှင့် တစ်ဆယ့်ငါးလထက်မပိုသည့်အချိန်၌) ကျင်းပရမည်။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးစတင်၍ လုပ်ငန်းအတွက် ဆွေးနွေးချိန်တွင် အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့် အစုရှင်အရေအတွက် မတက်ရောက်သော မည်သည့်သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးတွင်မဆို လုပ်ငန်းနှင့် ပတ်သက်၍ ဆုံးဖြတ်ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုရ။ ဤတွင်အခြားနည်း သတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းခြင်း မရှိလျှင် ထုတ်ဝေထားသည့် မ,တည် ရင်းနှီးငွေ အစုရှယ်ယာများ၏ ငါးဆယ်ရာခိုင်နှုန်းထက်မနည်း ပိုင်ဆိုင်ကြသည့် (နှစ်ဦးထက်မနည်းသော) အစုရှင်များ ကိုယ်တိုင်တက်ရောက်လျှင် လုပ်ငန်းကိစ္စအားလုံး ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် အစည်းအဝေးအထမြောက်သည့်ဦးရေ ဖြစ်သည်။ အကယ်၍ ကုမ္ပဏီတွင်အစုရှင်အရေအတွက် နှစ်ဦးတည်းသာရှိသည့် ကိစ္စတွင်မူ ထိုနှစ်ဦးတည်းသည်ပင်လျှင် အစည်းအဝေး အထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့် အရေအတွက် ဖြစ်စေရမည်။

အမြတ်ဝေစုများ

၁၆။ သင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေးတွင် ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှင်များအား ခွဲဝေပေးမည့် အမြတ်ဝေစုကို ကြေညာရမည်။ သို့ရာတွင် အမြတ်ဝေစုသည် ဒါရိုက်တာများက ထောက်ခံသော ငွေပမာဏထက် မကျော်လွန်စေရ။ သက်ဆိုင်ရာနှစ်၏ အမြတ်ပမာဏ သို့မဟုတ် အခြားမခွဲဝေရသေးသည့် အမြတ်ပမာဏမှအပ အမြတ်ဝေစုကို ခွဲဝေမပေးရ။

ရုံးဝန်ထမ်းများ

၁၇။ ကုမ္ပဏီသည် လုပ်ငန်းရုံးတစ်ခုကို ဖွင့်လှစ်၍ ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပြီး အရည်အချင်း ပြည့်မီသူပုဂ္ဂိုလ်တစ်ဦးအား အထွေထွေမန်နေဂျာအဖြစ် ခန့်အပ်ရန်နှင့် အခြားအရည်အချင်း ပြည့်မီသူများအား ရုံးဝန်ထမ်းများအဖြစ် ခန့်အပ်မည်ဖြစ်သည်။ လစာ၊ ခရီးသွားလာစရိတ်နှင့် အခြားအသုံးစရိတ်များကဲ့သို့သော ဥာဏ်ပူဇော်ခများနှင့် အခကြေးငွေများကို ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်မည်ဖြစ်ပြီး ၄င်းသတ်မှတ်ချက်များကို သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးက အတည်ပြုရမည်။ အထွေထွေမန်နေဂျာသည် လုပ်ငန်းရုံး၏ ထိရောက်စွာလုပ်ငန်း လည်ပတ်မှုအားလုံးအတွက် တာဝန်ရှိစေရမည်ဖြစ်ပြီး မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာအားတာဝန်ခံ၍ ဆောင်ရွက်ရမည်။

ငွေစာရင်းများ

၁၈။ ဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သည့် ငွေစာရင်းစာအုပ်များကို အောက်ဖော်ပြပါ သတ်မှတ်ချက်များနှင့်အညီ ထားသိုထိန်းသိမ်း ဆောင်ရွက်ရမည်။

(၁) ကုမ္ပဏီ၏ ရငွေ၊ သုံးငွေများ၏ ပမာဏနှင့် ၄င်းရငွေ၊ သုံးငွေများ ဖြစ်ပေါ်ခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်းသည့် အကြောင်းကိစ္စများ။

(၂) ကုမ္ပဏီ၏ ကုန်ပစ္စည်းများ ရောင်းချခြင်းနှင့် ဝယ်ယူခြင်းများ။

(၃) ဤကုမ္ပဏီ၏ ရရန်ပိုင်ခွင့်နှင့် ပေးရန်တာဝန်များ။

၁၉။ ငွေစာရင်းစာအုပ်အားလုံးကို ဤကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင်ထားသော လုပ်ငန်းရုံး သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ထင်မြင်ယူဆသော အခြားနေရာတွင် သိမ်းဆည်းထားရမည်ဖြစ်ပြီး၊ ရုံးချိန်အတွင်း၌ ဒါရိုက်တာများက စစ်ဆေးနိုင်ရန် ပြသထားရမည်။

စာရင်းစစ်

၂၀။ စာရင်းစစ်များကို ခန့်အပ်ထားရမည်။ ၄င်းစာရင်းစစ်များ၏ တာဝန်သည် မြန်မာ့နိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ သို့မဟုတ် အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင်သတ်မှတ်သည့် စည်းမျဉ်း စည်းကမ်းများနှင့် လိုက်လျောညီထွေ ဖြစ်ရမည်။

နို့တစ်စာ

၂၁။ ဤကုမ္ပဏီသည် မည်သည့်အစုရှင်ထံသို့မဆို နို့တစ်စာကို လက်ရောက်ပေးအပ်ခြင်း သို့မဟုတ် နို့တစ်စာပါသော စာကို စာတိုက်ခ ကြိုတင်ပေးထား၍ ၎င်းအစုရှင်ထံ မှတ်ပုံတင်လိပ်စာအတိုင်း စာတိုက်မှတစ်ဆင့် လိပ်မူ ပေးပို့ခြင်းအားဖြင့် ပေးပို့နိုင်သည်။

တံဆိပ်

၂၂။ ဒါရိုက်တာများသည် တံဆိပ်ကို လုံခြုံစွာထိန်းသိမ်းထားရန်အတွက် စီမံဆောင်ရွက်ရမည်။ ထိုတံဆိပ်ကို ဒါရိုက်တာများကကြိုတင်ပေးအပ်ထားသည့် ခွင့်ပြုချက်ဖြင့်မှတစ်ပါး၊ ထို့အပြင် အနည်းဆုံး ဒါရိုက်တာတစ်ဦး ရှေ့မှောက်တွင်မှတစ်ပါး မည်သည့်အခါမျှ မသုံးရ။ တံဆိပ်ရိုက်နှိပ်ထားသည့် စာရွက်စာတမ်းတိုင်းတွင် ထိုဒါရိုက်တာက လက်မှတ်ရေးထိုးရမည်။

လျော်ကြေး

၂၃။ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ ပုဒ်မ ၈၆ (ဂ) တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် ပြဋ္ဌာန်းချက်များ၊ လက်ရှိတရားဝင် တည်ဆဲဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့် မဆန့်ကျင်စေဘဲ ကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာ၊ စာရင်းစစ်၊ အတွင်းရေးမှူး သို့မဟုတ် အခြားအရာရှိ တစ်ဦးဦးမှာ မိမိ၏ တာဝန် ဝတ္တရားများကို ဆောင်ရွက်ရာ၌ဖြစ်စေ၊ ထိုတာဝန် ဝတ္တရားများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ဖြစ်စေ ကျခံခဲ့ရသည့်စရိတ်များ၊ တောင်းခံငွေများ၊ ဆုံးရှုံးငွေများ၊ ကုန်ကျငွေများနှင့် ကြွေးမြီတာဝန်များ အတွက် ကုမ္ပဏီထံမှ လျော်ကြေး ရထိုက်ခွင့်ရှိစေရမည်။

ဖျက်သိမ်းခြင်း

၂၄။ ကုမ္ပဏီ၏ အထွေထွေအစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက်ဖြင့် ကုမ္ပဏီအား ဖျက်သိမ်းနိုင်သည်။ ယင်းသို့ ဖျက်သိမ်းရာတွင် မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေများနှင့် ယင်းဥပဒေများအား အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင်ပြောင်းလဲထားသည့် တရားဥပဒေများတွင် ပါဝင်သည့် စည်းမျဉ်းများအတိုင်း လိုက်နာပြုလုပ်ရမည်။

❖❖❖❖❖❖❖

အောက်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင်လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန်လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည်အသီးသီး နှင့်ယှဉ်တွဲ၍ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊နေရပ်လိပ်စာနှင့်အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့် အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲလက်မှတ်
၁။	Unitedtex Limited (Represented By) Mr.Wu Zhenyu 28 Xingming Road, Suzhou Industrial Park, Suzhou, Jiangsu, China. (Businessman)	Incorporated In Hong Kong Chinese PP No. G 35373160	၉၉%	
၂။	Texbank Limited (Represented By) Mr.Zou Wangsuo Group 11, Qili Bridge, Baijuzhen, Dafeng, Yancheng, Jiangsu, China. (Businessman)	Incorporated In Hong Kong Chinese PP No. E 17086403	၁%	
၃။	Mrs.Wang Junfeng Room 1602, Block 11, Donghu Linyu, Suzhou Industrial Park, Suzhou, Jiangsu, China. (Businesswoman)	Chinese PP No. G 54768388		

ရန်ကုန်မြို့။ နေ့စွဲ ၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ၊ (၁၅) ရက် ။
အထက်ပါ လက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်၏ ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

DAW MAR MAR
B.Com,A:A.,C.P.A
CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANT
AUDITOR & CONSULTANT.

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memorandum Of Association

OF

Unitedtex Overseas **COMPANY LIMITED**

❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

I. The name of the Company is Unitedtex Overseas COMPANY LIMITED.

II. The registered office of the Company will be situated in the Union of Myanmar.

III. The objects for which the Company is established are as on the next page.

IV. The liability of the members is limited.

V. The authorised capital of the Company is USD 2,000,000- (US Dollars Two Millions Only) divided into (20,000) shares of USD 100- /- (US. Dollars One Hundred Only) each, with power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulations of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

Objectives of Industry and Manufacturing

1. To carry on the business of manufacturing, growing, milling and preserving etc; of the following commodities permitted by the Government, either solely on its own or in Joint-Venture with any local or foreign partners.

(a) Growing, producing, harvesting, preserving, packing, milling and manufacturing of agricultural and farm products.

(b) Felling, extracting (with the permission from the authorities concerned) milling, manufacturing, preserving and seasoning of timber (excluding-teak) and forest products.

(c) Livestock breeding, processing and canning of livestock products.

(d) Fishing, preserving, milling, canning of processing of marine products.

(e) Producing fertilizers, insecticides and animal feeds.

(f) Manufacturing of Personal goods.

(g) Manufacturing of household goods.

(h) Manufacturing vehicles, machineries and spares.

(i) Manufacturing of arts and crafts, lacquer wares and furniture.

(j) Manufacturing of construction materials and paints.

(k) Manufacturing of factory utencils.

(l) Manufacturing of electrical and electronic goods.

(m) Manufacturing of textile, garments and clothings.

(n) To carry on the business of exploration, exploration, production, processing of minerals and marketing of its products with the permission of the Government.

2. To import machinery, spare parts, raw materials and other necessary for those activities mentione above and to sell wholesale and retail finished and semi-finished products locally and abroad.

3. To borrow monery for the benefit of the Company's business from any person, firm, company, bank or financial organization in the mannar that the Company shall think fit.

PROVISO: Provided that the Company shall not exercise any of the above objects whether in the Union of republic of Myanmar or elsewhere, save in so for as it may be entitled so as todo in accordance with the Laws, Orders and Notifications in force from time to time and only subject to such permission and or approval as may be pre scribed by the Laws, Orders and Notifications of the Republic of Union of republic Myanmar for the time being in force.

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Memorandum of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the Capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No.	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C No	Number of shares taken	Signatures
1	Unitedtex Limited (Represented By) Mr.Wu Zhenyu 28 Xingming Road, Suzhou Industrial Park, Suzhou, Jiangsu, China. (Businessman)	Incorporated In Hong Kong Chinese PP No. G 35373160	99%	(signed)
2	Texbank Limited (Represented By) Mr.Zou Wangsuo Group 11, Qili Bridge, Baijuzhen, Dafeng, Yancheng, Jiangsu, China. (Businessman)	Incorporated In Hong Kong Chinese PP No. E 17086403	1%	(signed)
3	Mrs.Wang Junfeng Room 1602, Block 11, Donghu Linyu, Suzhou Industrial Park, Suzhou, Jiangsu, China. (Businesswoman)	Chinese PP No. G 54768388		(signed)

Yangon : : Dated 15th Day of September, 2014.

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signature in my presence.

DAW MAR MAR
B.Com,A:A.,C.P.A
CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANT
AUDITOR & CONSULTANT.

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Articles Of Association

OF

Unitedtex Overseas **COMPANY LIMITED**

❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

1. The regulations contained in Table 'A' in the First Schedule to the Myanmar Companies Act shall apply to the Company save in so far as such regulations which are inconsistent with the following Articles. The compulsory regulations stipulated in Section 17 (2) of the Myanmar Companies Act shall always be deemed to apply to the Company.

PRIVATE COMPANY

2. The Company is to be a Private Company and accordingly following provisions shall have effect: -

   (a) The mumber of the Company , exclusive of persons who are in the employment of the Company, shall be limited to fifty.

   (b) Any invitation to the public to subscribe for any share or debenture or debenture stock of the Company is hereby prohibited.

CAPITAL AND SHARES

3. The authorised capital of the Company is USD 2,000,000- (US Dollars Two Millions Only) divided into (20,000) shares of USD 100- (US Dollars One Hundred Only) each, with power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulations of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

4. Subject to the provisions of the Myanmar Companies Act the shares shall be under the control of the Directors, who may allot or otherwise dispose of the same to such persons and on such terms and conditions as they may determine.

5. The certificate of title to share shall be issued under the Seal of the Company, and signed by the General Manager or some other persons nominated by the Board of Directors. If the share certificate is defaced, lost or destroyed, it may be renewed on payment of such fee, if any, and on such terms, if any, as to evidence and indemnity as the Directors may think fit. The legal representative of a deceased member shall be recognised by the Directors.

6. The Directors may, from time to time make call upon the members in respect of any money unpaid on their shares, and each member shall be liable to pay the amount of every call so made payable by instalments or may be revoked or postponed as the Directors may determine.

DIRECTORS

7. Unless otherwise determined by a General Meeting the number of Directors shall not be less than (2) and more than (15).

The First Directors shall be: -

(1) Mr. Wu Zhenyu
(2) Mr. Zou Wangsuo
(3) Mrs. Wang Junfeng
(4)
(5)

8. The Directors may from time to time appoint one of their body to the office of the Managing Director for such terms and at such remuneration as they think fit and he shall have all the powers delegated to him by the Board of Directors from time to time.

9. The qualification of a Director shall be the holding of at least (-) shares in the Company in his or her own name and it shall be his duty to comply with the provision of Section (85) of the Myanmar Companies Act.

10. The Board of Directors may in their absolute and uncontrolled discretion refuse to register any proposed transfer of shares without assigning any reason.

PROCEEDINGS OF DIRECTORS

11. The Director may meet together for the despatch of business, adjourn and otherwise regulate their meeting as they think fit and determine the quorum necessary for the transaction of business. Unless otherwise determined, two shall form a quorum. If any question arising at any meeting the Managing Director's decision shall be final. When any matter is put to a vote and if there shall be an equality of votes, the Chairman shall have a second or casting vote.

12. Any Director may at any time summon a meeting of Directors.

13. A resolution in writing signed by all the Directors shall be as effective for all purposes as a resolution passed out at meeting of the Directors, duly called, held and constituted.

POWERS AND DUTIES OF DIRECTORS

14. Without prejudice to the general power conferred by Regulation 71 of the Table "A" of the Myanmar Companies Act, it is hereby expressly declared that the Directors shall have the following powers, that is to say power:-

(1) To purchase or otherwise acquire for the Company any property, rights or privileges which the Company is authorized to acquire at such price, and generally on such terms and conditions as they think fit; also to sell, lease, abandon or otherwise deal with any property, rights or privileges to which the Company may be entitled, on such terms and conditions as they may think fit.

(2) To raise, borrow or secure the payment of such sum or sums in such manner and upon such terms and conditions in all respects as they think fit and in particular by the issue of debentures or debenture stocks of the Company charged upon all or any part of the property of the Company (both present and future) including its uncalled capital for the time being.

(3) At their discretion, to pay for any rights acquired or services rendered to the Company, either wholly or partially in cash or in shares, bonds, debentures or other securities of the Company and any such shares may be issued either as fully paid up or with such amount credited as paid up thereon as may be agreed upon; and any such bonds, debentures or other securities may be either specifically charged upon all or any part of the property of the Company and its uncalled capital or not so charged.

(4) To secure the fulfilment of any contract or engagement entered into by the Company by mortgage or charge upon all or any of the property of the Company and its uncalled capital for the time being or by granting calls on shares or in such manner as they may think fit.

(5) To appoint at their discretion, remove or suspend such Managers, Secretaries, Officers, Clerks, Agents and Servants for permanent, temporary or special services as they may from time to time think fit and to determine their duties and powers and fix their salaries or emoluments and to require security in such instances in such amount as they think fit and to depute any officers of the Company to do all or any of these things on their behalf.

(6) To appoint a Director as Managing Director, General Manager, Secretary or Departmental Manager in conjunction with his Directorship of the Company.

(7) To accept from any member on such terms and conditions as shall be agreed on the surrender of his shares or any part thereof.

(8) To appoint any person or persons to accept and hold in trust for the Company any property belonging to the Company or in which it is interested or for any other purposes and to execute and do all such deeds and things as may be requisite in relation to any such trust.

(9) To institute, conduct, defend of abandon any legal proceedings by or against the Company or its officers or otherwise concerning the affairs of the Company and also to compound and allow time for payment or satisfaction of any debts due to or of any claims and demands by or against the Company.

(10) To refer claims and demands by or against the Company to arbitration and to observe and perform the awards.

(11) To make and give receipts, releases and other discharges for money payable to the Company and for the claims and demands of the Company.

(12) To act on behalf of the Company in all matters relating to bankruptcy and insolvency.

(13) To determine who shall be entitled to sign bills of exchange, cheques, promissory notes, receipts, endorsements, releases, contracts and documents for or on behalf of the Company.

(14) To invest, place on deposit and otherwise deal with any of the moneys of the Company not immediately required for the purpose thereof, upon securities or without securities and in such manners as the Directors may think fit, and from time to time vary or realize such investments.

(15) To execute in the name and on behalf of the Company in favour of any Director or other person who may incur or be about to incur any personal liability for the benefit of the Company, such mortgages of the Company's property (present and future) as they think fit and any such mortgage may contain a power of sale and such other powers, covenants and provisions as shall be agreed on.

(16) To give any officer or other person employed by the Company a commission on the profits of any particular business or transaction or a share in the general profit of the Company and such commission or share of profit shall be treated as part of the working expenses of the Company.

(17) From time to time, to make, vary and repeal bye-laws for the regulation of the business of the Company, the officers and servants or the members of the Company or any section thereof.

(18) To enter into all such negotiations and contracts and rescind and vary all such contracts and execute and do all such acts, deeds and things in the name and on behalf of the Company as they may consider expedient for or in relation to any of the matter aforesaid or otherwise for the purposes of the Company.

(19) To borrow money for the benefit of the Company's business from any person, firm or company or bank or financial organization of local and abroad in the manner that the Directors shall think fit.

GENERAL MEETINGS

15 A general meeting shall be held within eighteen months from the date of its incorporation and thereafter at least once in every calendar year at such time (not being more than fifteen months after the holding of the last preceding general meeting) and places as may be fixed by the Board of Directors. No business shall be transacted at any general meeting unless a quorum of members is presented at the time when the meeting proceeds to business, save as herein otherwise provided Member holding not less than 50 percent of the issued shares capital (not less than two members) personally present, shall form a quorum for all purposes. And if and when in the case of there are only two, number of members in the Company, those two members shall form a quorum.

DIVIDENDS

16. The Company in general meeting may declare a dividend to be paid to the members, but no dividend shall exceed the amount recommended by the Directors. No dividends shall be paid otherwise than out of the profits of the year or any other undistributed profits.

OFFICE STAFF

17. The Company shall maintain an office establishment and appoint a qualified person as General Manager and other qualified persons as office staffs. The remunerations and allowances such as salaries, travelling allowances and other expenditures incidental to the business shall be determined by the Board of Directors, and approved by the general meeting. The General Manager shall be responsible for the efficient operation of the office in every respect and shall be held accountable at all times to the Managing Director.

ACCOUNTS

18. The Directors shall cause to be kept proper books of account with respect to:-

(1) *all sums of money received and expended by the Company and the matters in respect of which the receipts and expenditures take place;*

(2) *all sales and purchases of goods by the Company;*

(3) *all assets and liabilities of the Company.*

19. The books of account shall be kept at the registered office of the Company or at such other place as the Directors shall think fit and shall be opened to inspection by the Directors during office hours.

AUDIT

20. Auditors shall be appointed and their duties regulated in accordance with the provisions of the Myanmar Companies Act or any statutory modifications thereof for the time being in force.

NOTICE

21. A notice may be given by the Company to any member either personally or sending it by post in a prepaid letter addressed to his registered address.

THE SEAL

22. The Directors shall provide for the safe custody of the Seal, and the Seal shall never be used except by the authority of the Directors previously given, and in the presence of one Director at least, who shall sign every instrument to which the Seal is affixed.

INDEMNITY

23. Subject to the provisions of Section 86 (C) of the Myanmar Companies Act and the existing laws, every Director, Auditor, Secretary or other officers of the Company shall be entitled to be indemnified by the Company against all costs, charges, losses, expenses and liabilities incurred by him in the execution and discharge of the duties or in relation thereto.

WINDING-UP

24. Subject to the provisions contained in the Myanmar Companies Act and the statutory modification thereupon, the Company may be wound up voluntarily by the resolution of General Meeting.

❖ ❖ ❖ ❖

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Articles of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the Capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No.	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C No	Number of shares taken	Signatures
1	Unitedtex Limited (Represented By) Mr.Wu Zhenyu 28 Xingming Road, Suzhou Industrial Park, Suzhou, Jiangsu, China. (Businessman)	Incorporated In Hong Kong Chinese PP No. G 35373160	99%	[signature]
2	Texbank Limited (Represented By) Mr.Zou Wangsuo Group 11, Qili Bridge, Baijuzhen, Dafeng, Yancheng, Jiangsu, China. (Businessman)	Incorporated In Hong Kong Chinese PP No. E 17086403	1%	[signature]
3	Mrs.Wang Junfeng Room 1602, Block 11, Donghu Linyu, Suzhou Industrial Park, Suzhou, Jiangsu, China. (Businesswoman)	Chinese PP No. G 54768388		[signature]

Yangon : : Dated 15th Day of September, 2014.

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signature in my presence.

[signature]

DAW MAR MAR
B.Com,A:A.,C.P.A
CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANT
AUDITOR & CONSULTANT.